

Gladston, Gladston

**79894073926**

**Москва, Средний Тишинский переулок,  
28**

**256 667 ₽**

Москва, Средний Тишинский переулок, 28

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

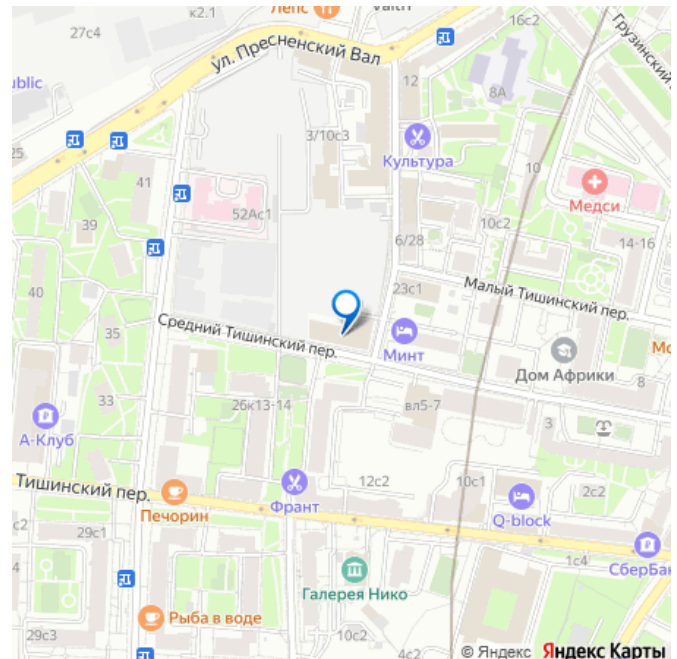
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

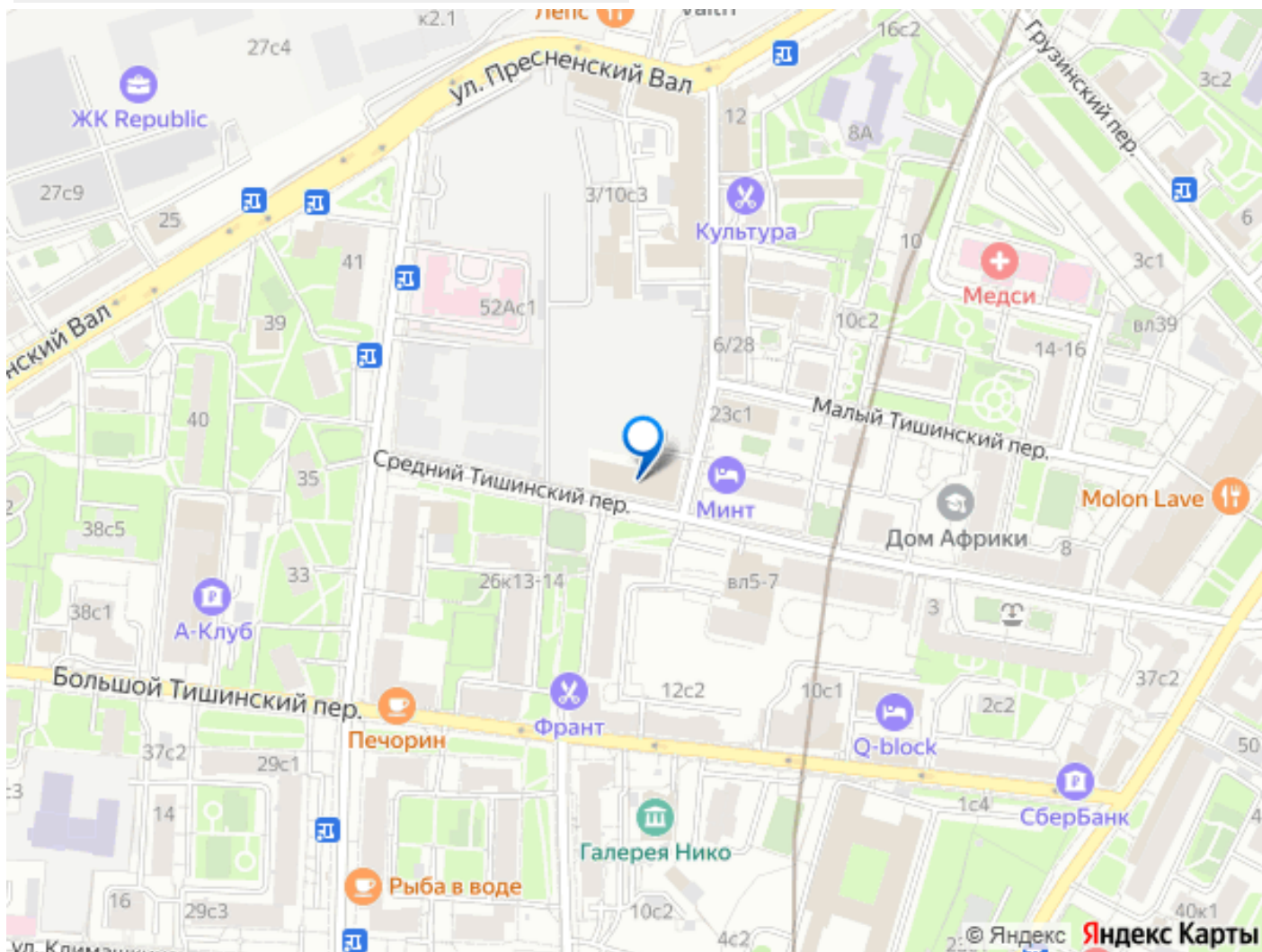
Предложение в аренду 62802. Парковка: Паркинг Городской наземный. К аренде офисное помещение в БЦ «Чайка Плаза 2». . Помещение с отделкой . Кабинетная планировка . Договор прямой аренды . . Класс В / 7 582 м² / 7 этажей / Год постройки 1978 год кап. реконструкция 1999 год . Вентиляция Приточно-вытяжная . Электрическая мощность 60 Вт на м² . Телекоммуникации МЕГАФОН МАСТЕРТЕЛ ТАЙМ ЛАЙН . Круглосуточный доступ . Системы видеонаблюдения . . Переменная арендная плата оплачивается дополнительно по расчетам фактического потребления и

для заметок



пропорционально занимаемой площади . —  
Гарантийный взнос в размере 2-х (Двух)  
месяцев арендной платы . — Ежегодная  
индексация Базовой арендной платы 10%,  
начиная со второго года аренды. . — Срок  
аренды от 3 лет . — НДС не включен и  
оплачивается дополнительно . Ставка OPEX  
10 000 руб./м² в год. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России