

Создано: 04.02.2026 в 14:03

Обновлено: 05.02.2026 в 02:14

Москва, Средний Тишинский переулок, 8

260 000 ₽

Москва, Средний Тишинский переулок, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

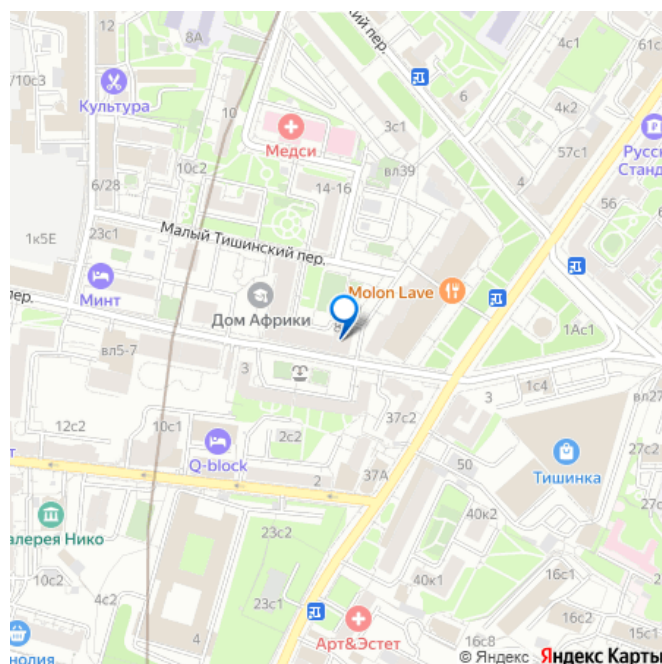
Арт. 91183251. ТЦ «Чайка Плаза» — аренда офиса Адрес: Москва, ЦАО, Пресненский р-н, Средний Тишинский пер., д. 28 Метро: Белорусская — 860 м Класс: В Этаж: 5 Площадь: 112 м? (ВОМА, коэф. 1,15) Планировка: кабинетная Состояние: с отделкой Высота потолков: до 4,0 м Договор: прямая аренда Ставка: 27 500 ?/м?/год ОРЕХ: 10 000 ?/м?/год НДС: дополнительно Депозит: 2 месяца Индексация: 10% с 2-го года Срок аренды: от 3 лет Инженерия: приточно-вытяжная вентиляция, эл. мощность 60 Вт/м?, пожарная сигнализация Безопасность: видеонаблюдение, доступ 24/7 Парковка: городской наземный Телеком: Мегафон,

<https://move.ru/objects/9289000645>

Николай Солдатов, Penny Lane
Moscow

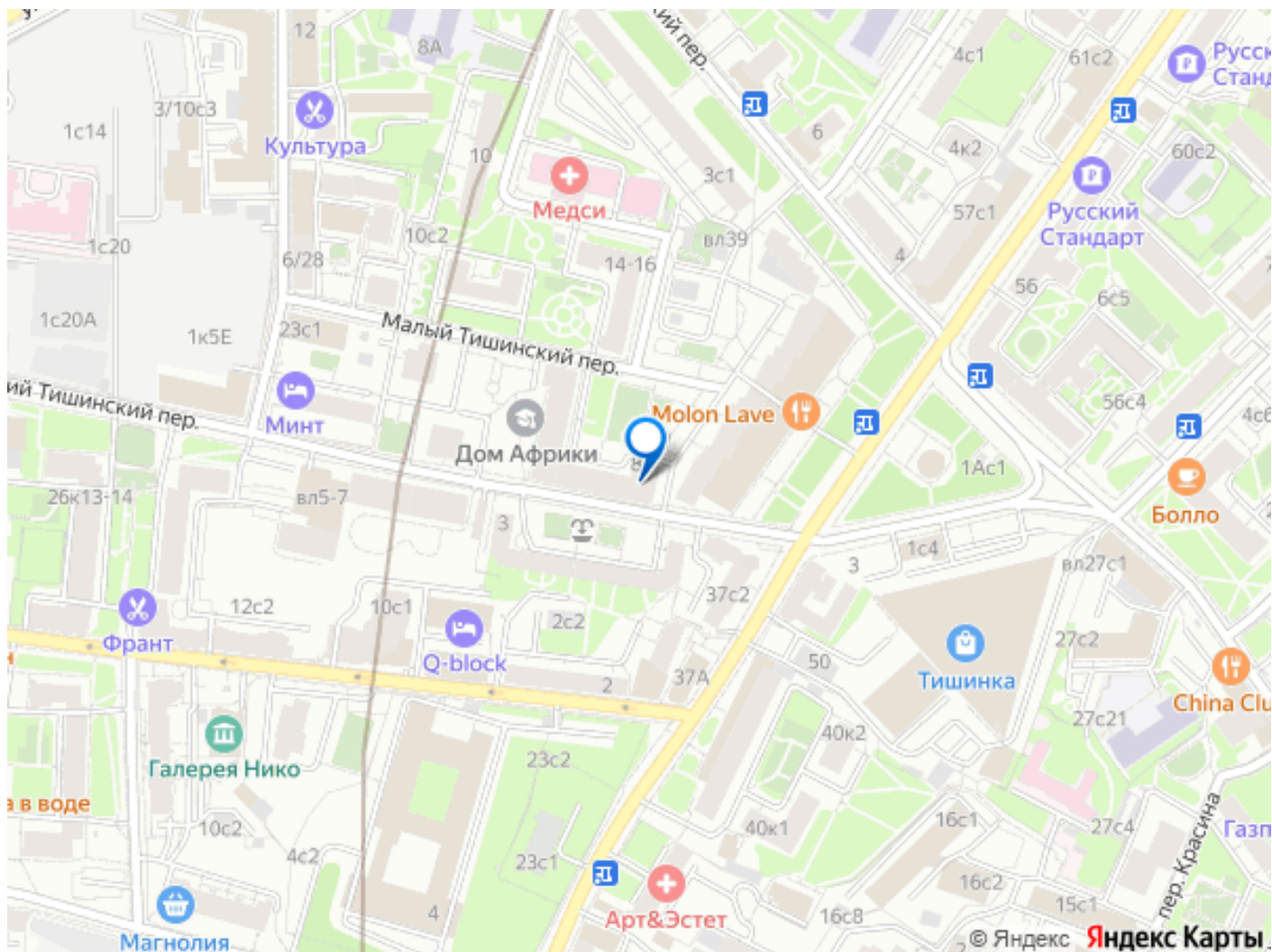
79853802681

для заметок



Мастертел, Тайм Лайн Преимущества: ЦАО,
удобная транспортная доступность, готовый
офис, высокие потолки. Участник AREA -
Ассоциации Агентств Элитной
Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России