

Создано: 30.06.2025 в 13:44

Обновлено: 20.01.2026 в 02:41

<https://move.ru/objects/9285048240>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Переведеновский переулок,  
13С16**

**2 363 583 ₽**

Москва, Переведеновский переулок, 13С16

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



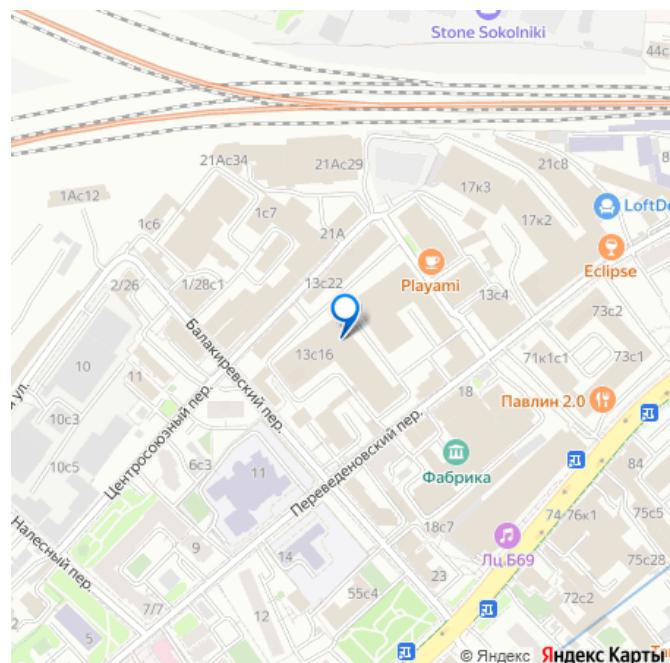
Улица

[Переведеновский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

1130 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Бизнес-центр «Станция» класса В Площадь: 1

130 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 25 100 р. за м<sup>2</sup> в год

Стоимость площади в месяц: 2 363 583,3 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Переведеновский пер., 13 строение

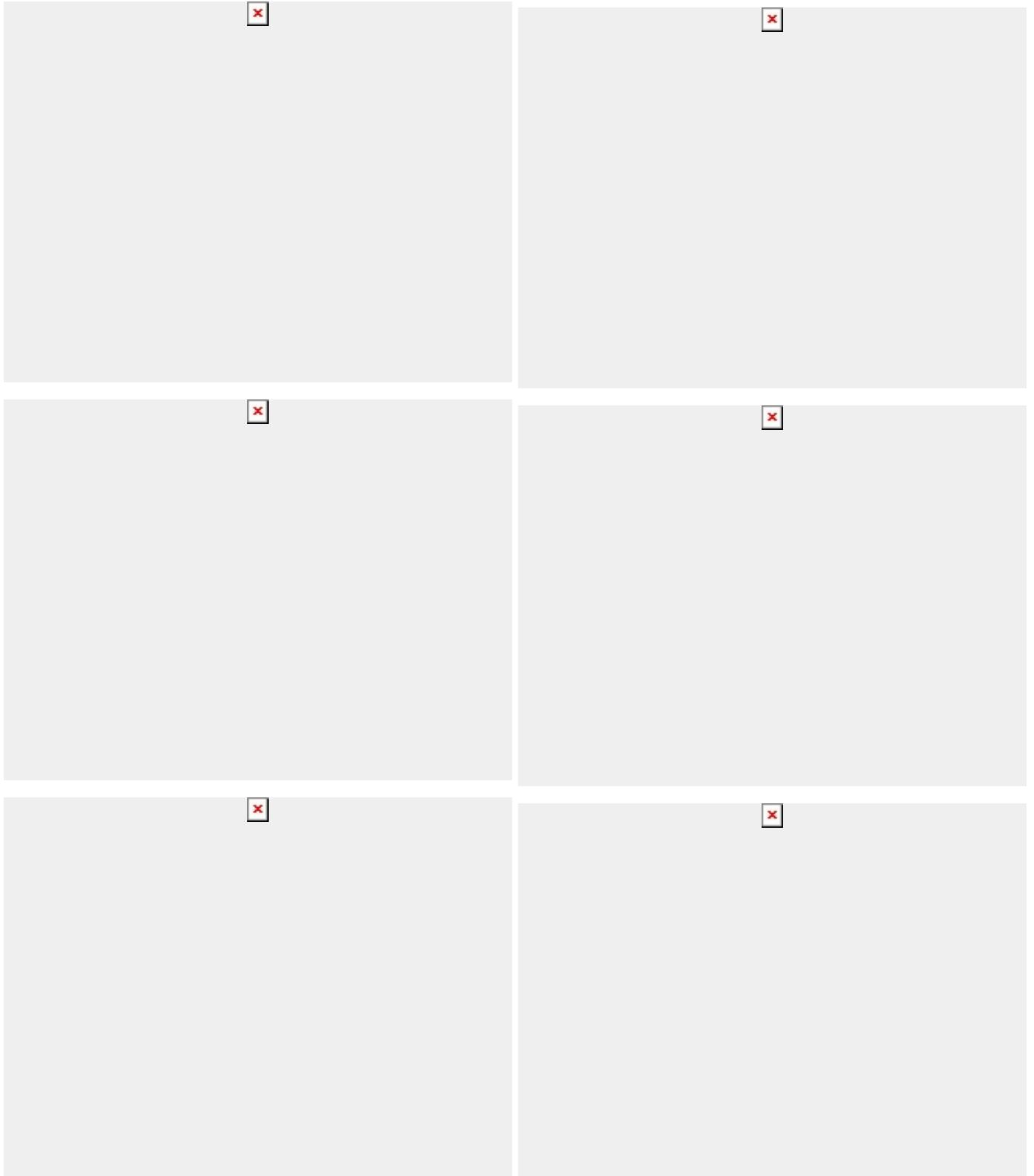
16, Москва Округ: ЦАО Класс: В Площадь

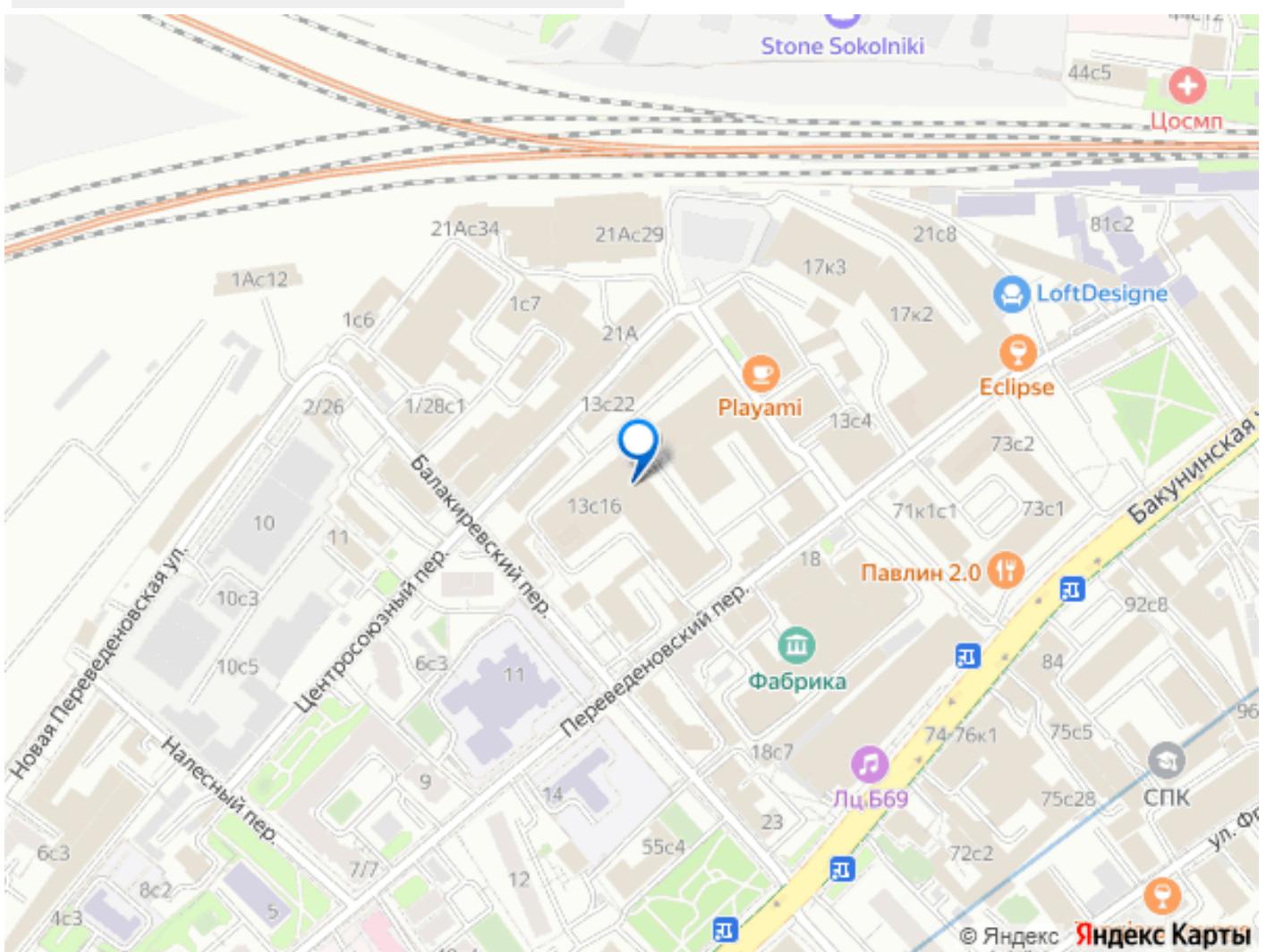
здания: 17 500 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 17 500

м<sup>2</sup> Этажность: 6 Налоговая: 1 Год постройки:

1956 Год реконструкции: 2007 Безопасность:

Охрана, Видеонаблюдение Парковка:  
Платная открытая, На прилегающей  
территории





Move.ru - вся недвижимость России