

Создано: 16.02.2026 в 15:16

Обновлено: 19.02.2026 в 03:12

<https://move.ru/objects/9290217449>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79161861241**

**Москва, улица Сущевский Вал, 18**

**5 838 334 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

1130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

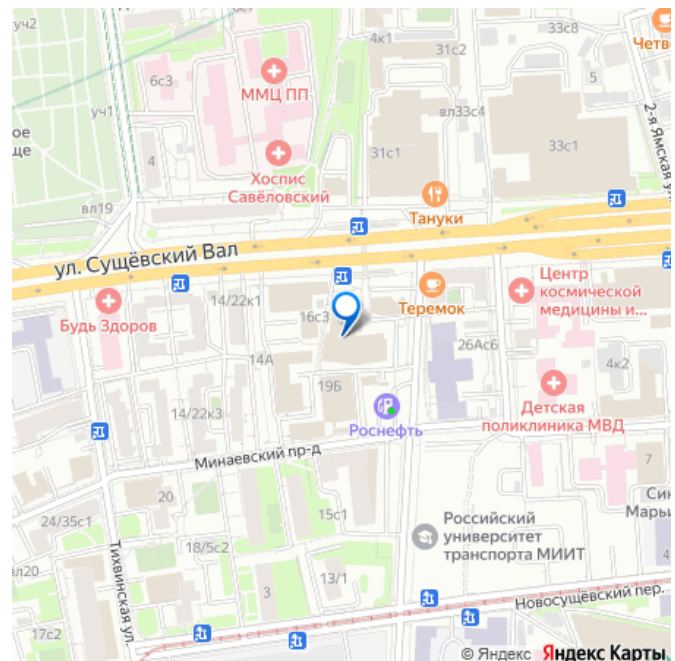
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр В+ класса NOVO расположен по адресу Москва, СВАО, район Марьина Роща, ул. Сущёвский Вал, дом 18, в пешей доступности от метро Савёловская (12 мин), метро Марьина Роща (10 мин). Характеристики здания: 22 этажа, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 15 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль

для заметок



доступа в офисный блок, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, подземный паркинг. Предлагаем к аренде офис 1130 м² на 10 этаже. Ваш офис в БЦ NOVO может работать круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями на аренду!



