

Создано: 13.02.2026 в 05:17

Обновлено: 07.03.2026 в 05:19

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

3 446 500 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

1130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

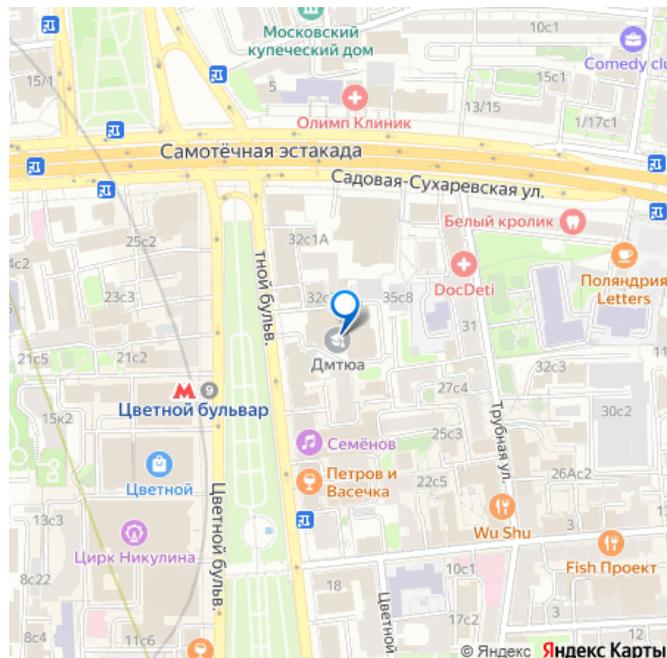
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

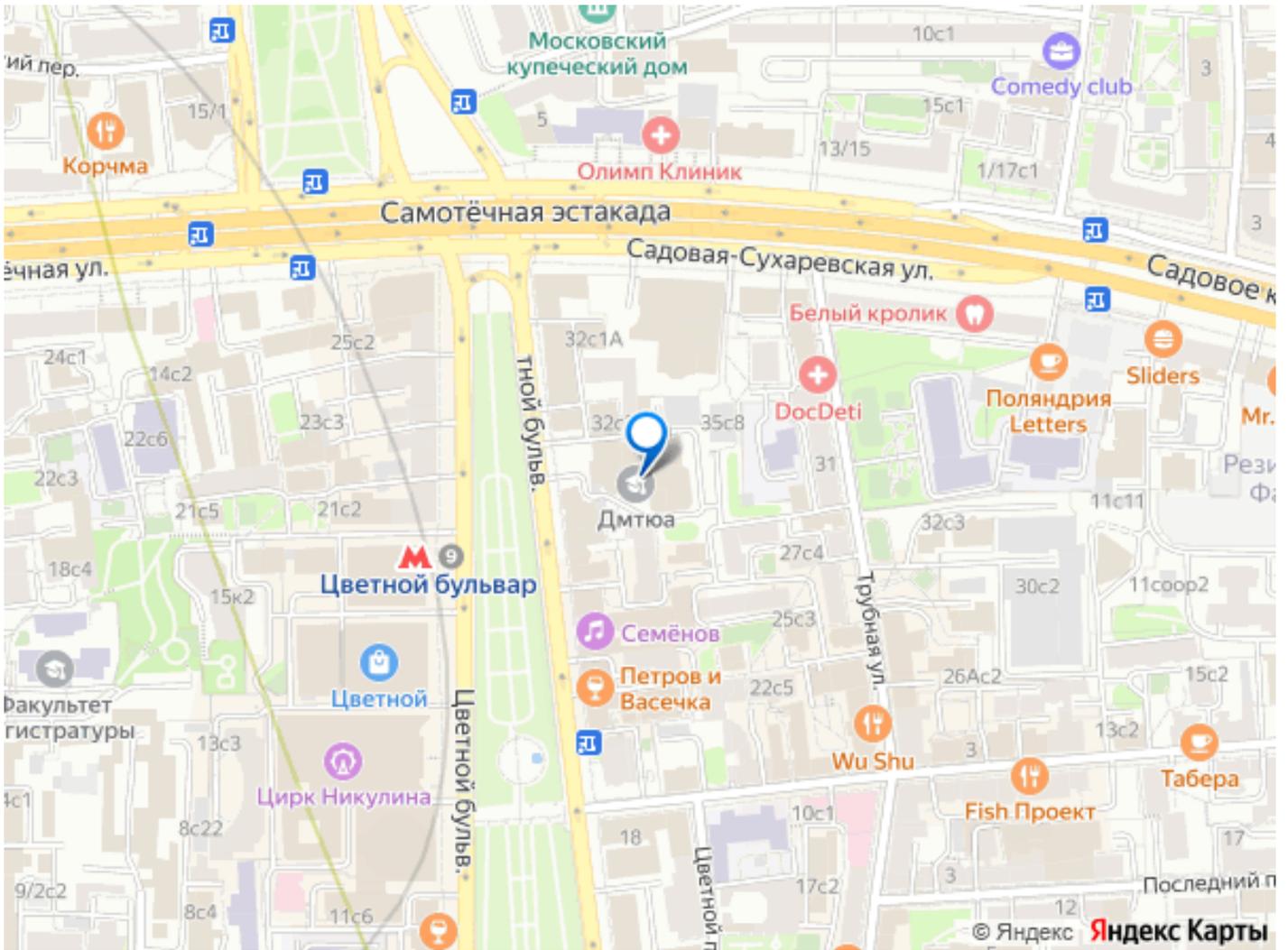
Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В
Площадь: 1 130 м² Арендная ставка: 36 600 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 3 446 500,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду
Этаж: 4 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Цветной бульвар, 30с1, Москва
Округ: Центральный административный округ Класс: В
Площадь здания: 13 000 м² Полезная площадь: 13 000 м²
Этажность: 7 Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат
Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России