

Создано: 13.02.2026 в 05:19

Обновлено: 13.02.2026 в 04:54

<https://move.ru/objects/9289888633>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

271 077 ₽

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

113.1 м²

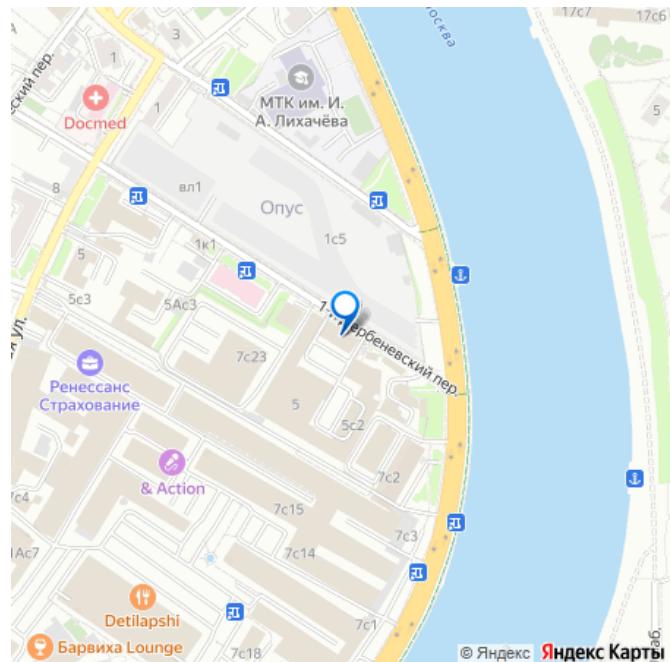
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Дербеневская плаза» класса

В+ Площадь: 113,1 м² Арендная ставка: 23

383,3 р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 271 077,2 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Кабинетов: 7 Статус: свободен

Выделенная мощность: 0,8 кВт

Характеристики здания Адрес: 1-й

Дербеневский пер., Дом 5, Москва Округ:

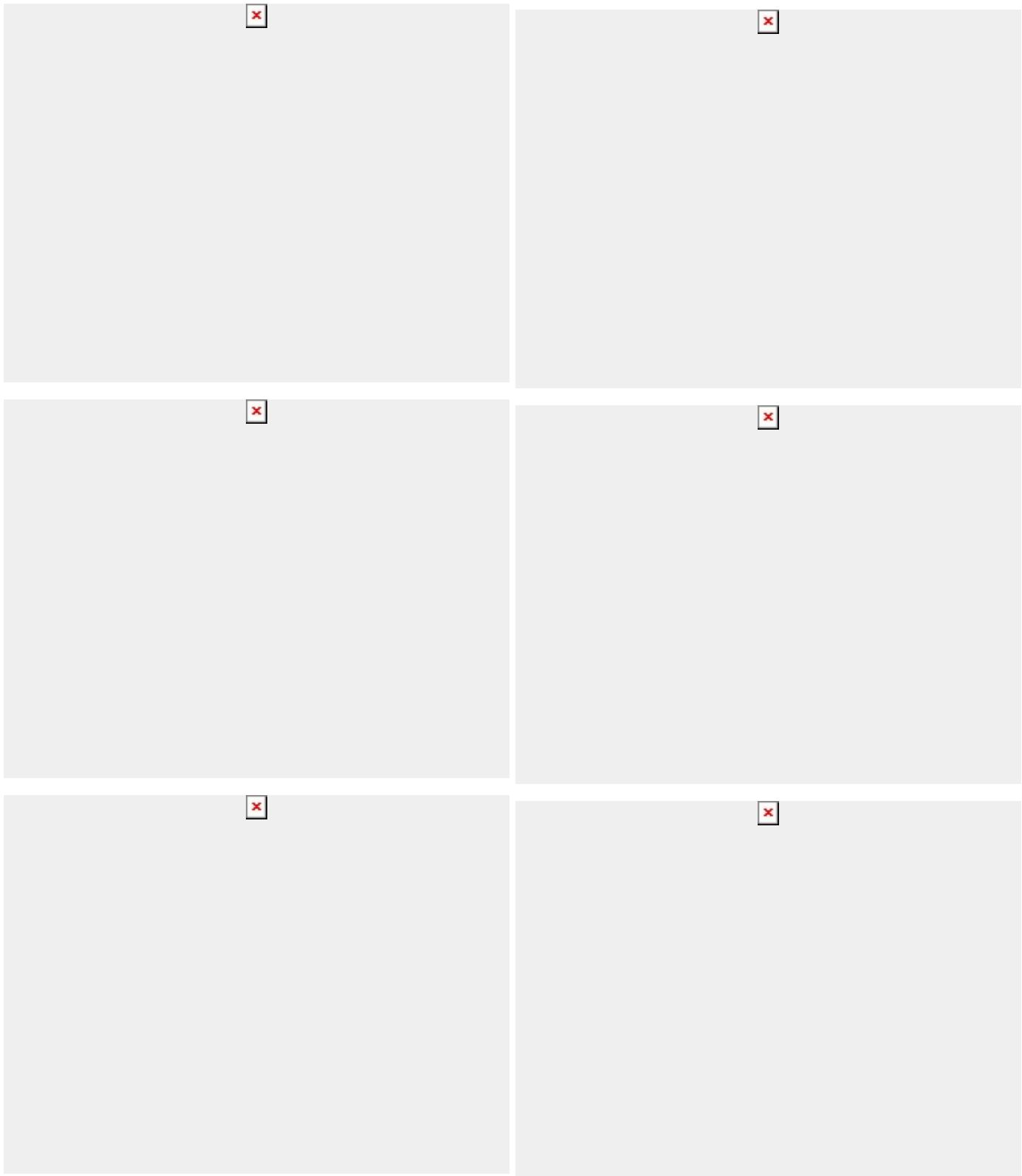
ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 28 986 м²

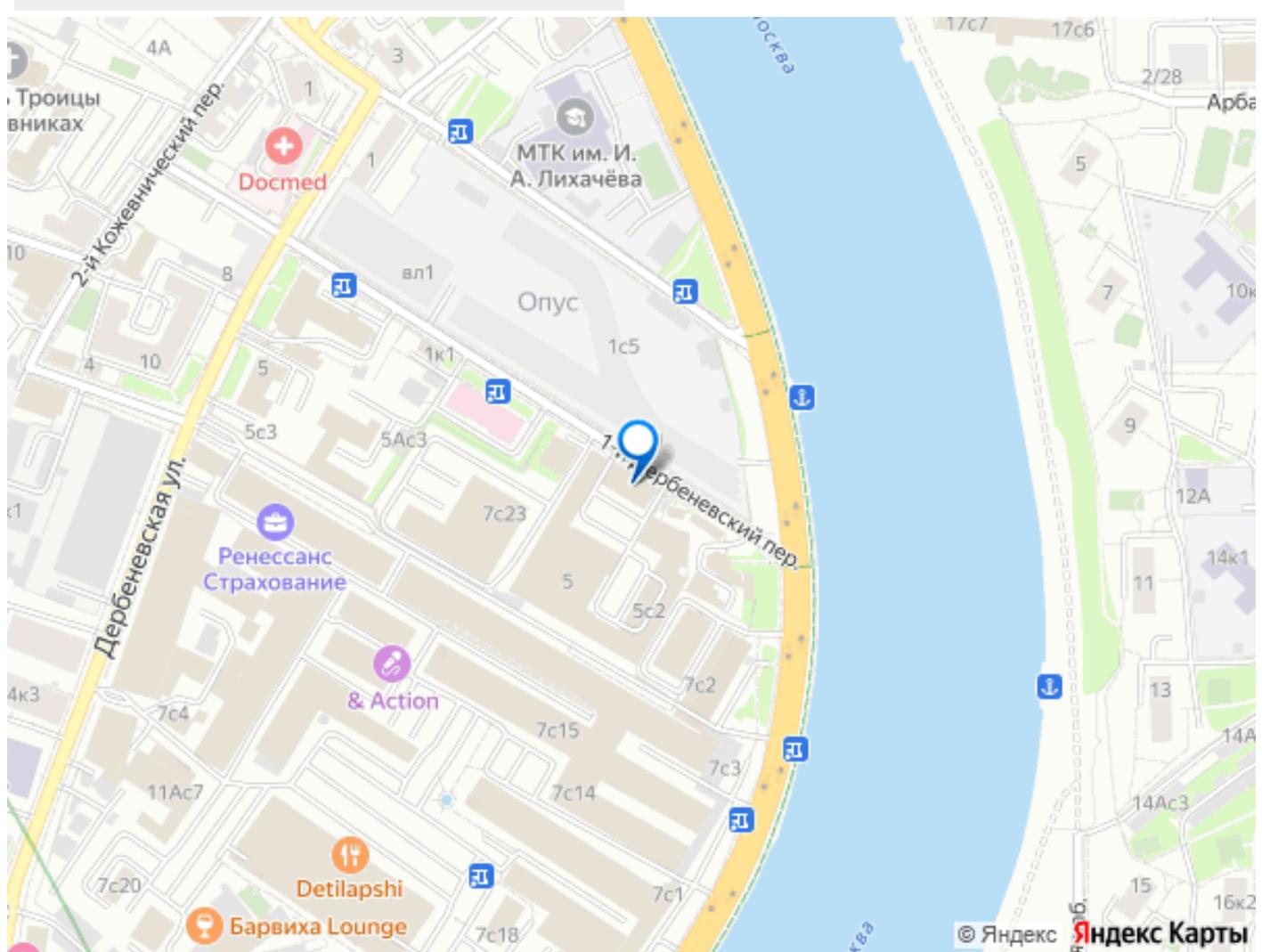
Полезная площадь: 28 986 м² Этажность: 7

Налоговая: 25 Год постройки: 2007 Лифты: 9

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России