

Создано: 13.02.2026 в 12:16

Обновлено: 08.03.2026 в 00:48

<https://move.ru/objects/9291244836>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Щепкина, 28

180 000 ₽

Москва, улица Щепкина, 28

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Щепкина](#)

Офис

Общая площадь

113.2 м²

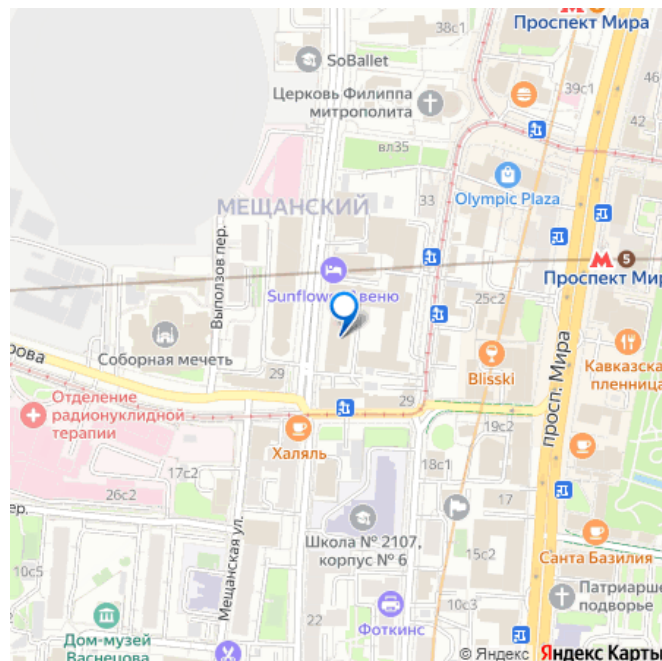
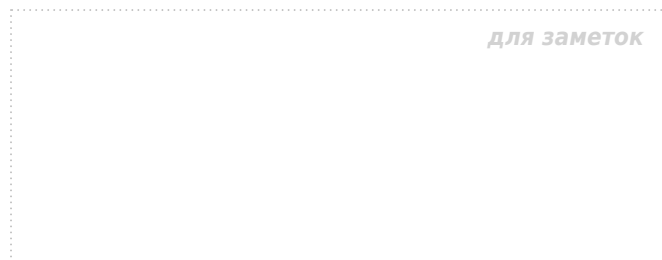
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

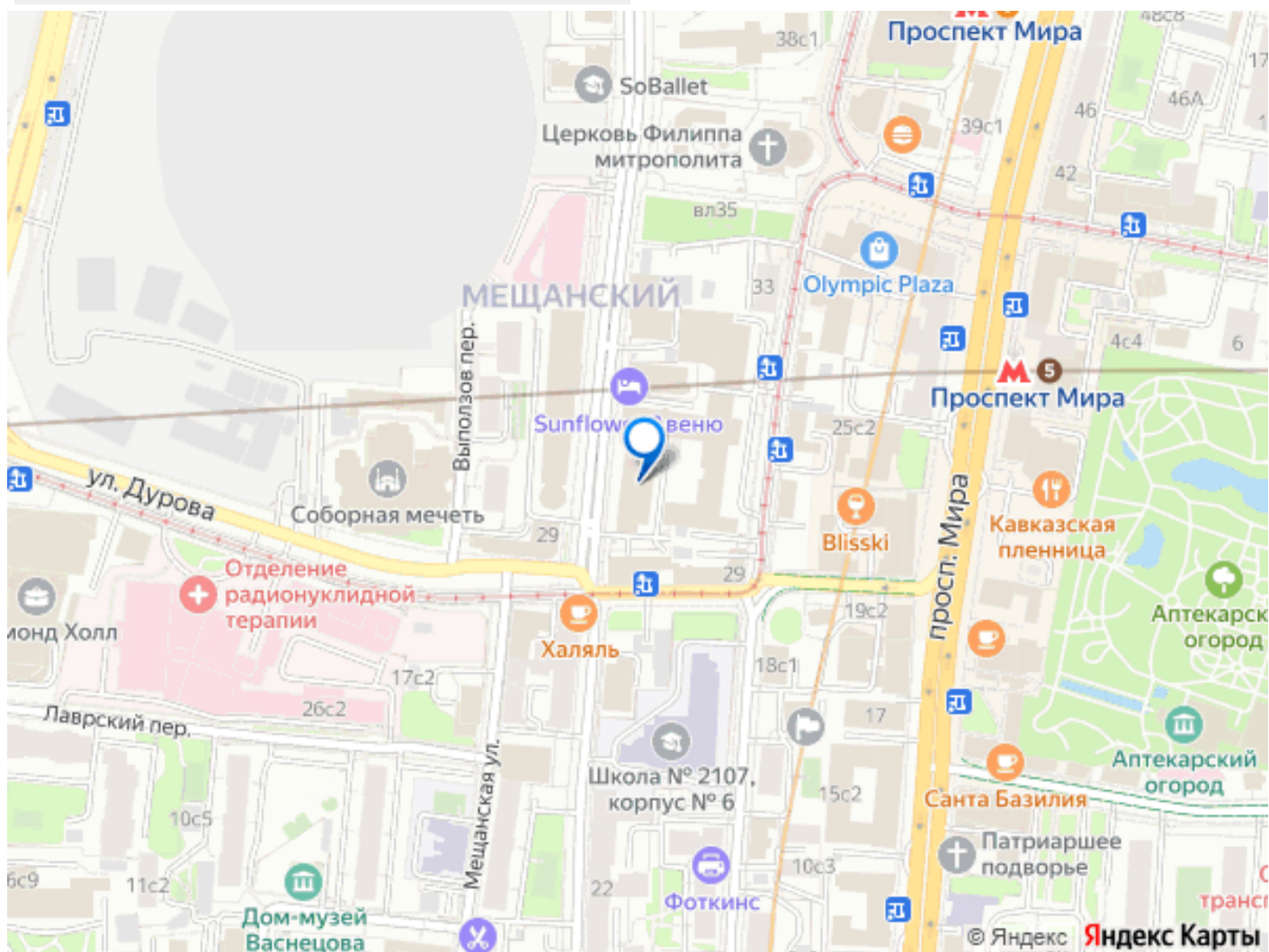
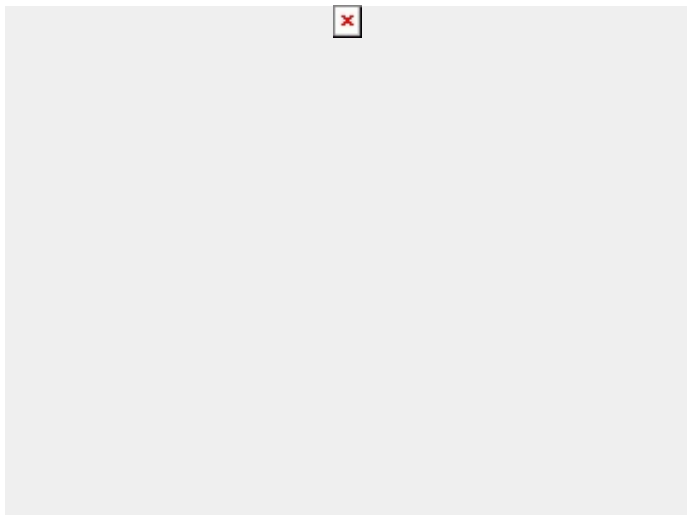


Описание

Административное здание «Щепкина, 28»
класса В Площадь: 113,2 м2 Арендная ставка:
19 081,3 р. за м2 в год Стоимость площади в
месяц: 180 000,0 р. Система
налогообложения: УСН Готовность: готово к
въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная
Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
улица Щепкина, 28 строение 1, Москва Класс:
В Площадь здания: 8 000 м2 Полезная
площадь: 8 000 м2 Этажность: 7 Налоговая: 2
Год постройки: 1993 Лифты: 2 пас.
Безопасность: Охрана, Видеонаблюдение,

СКУД (электронные пропуска) Парковка:
16м/м, Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России