

Создано: 02.12.2025 в 10:09

Обновлено: 06.12.2025 в 04:00

<https://move.ru/objects/9287671156>

**Юрий Юдаков, PROSPERITA**

**79153245993**

**Москва, улица Остоженка, 10**

**400 000 ₽**

Москва, улица Остоженка, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

**Офис**

Общая площадь

113.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

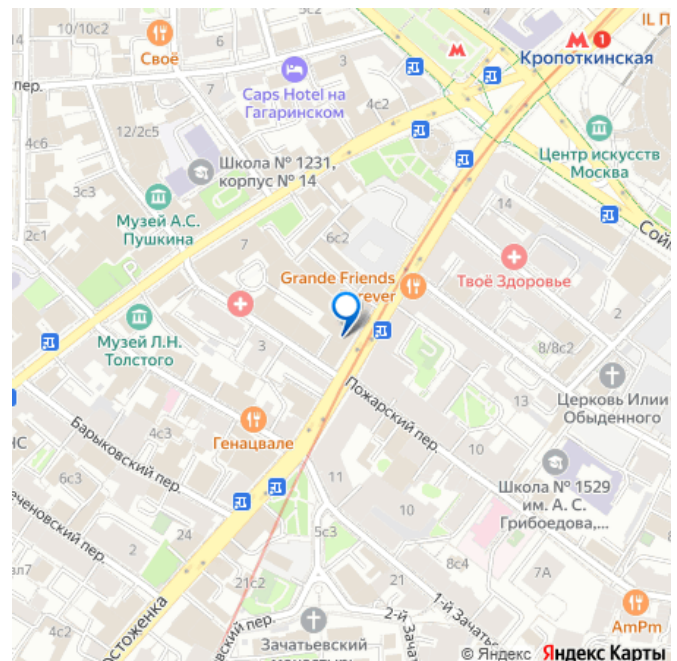
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В аренду предлагается офис порядка 114 м<sup>2</sup> на 3 этаже. Офис свободен и готов к въезду. ОСТОЖЕНКА 10 (OST10) - офисный особняк класса В, расположенный в Хамовниках на 1-й линии домов по улице Остоженка рядом с метро Кропоткинская. • Готовые офисные и помещения свободные назначения с 1 по 4 этаж • Возможна аренда с самозанятыми и физ лицами • Выполнена новая отделка • Функциональная планировка • Можно планировать на кабинеты / под задачи арендатора • Арендные каникулы на улучшения и дополнительные работы •

для заметок

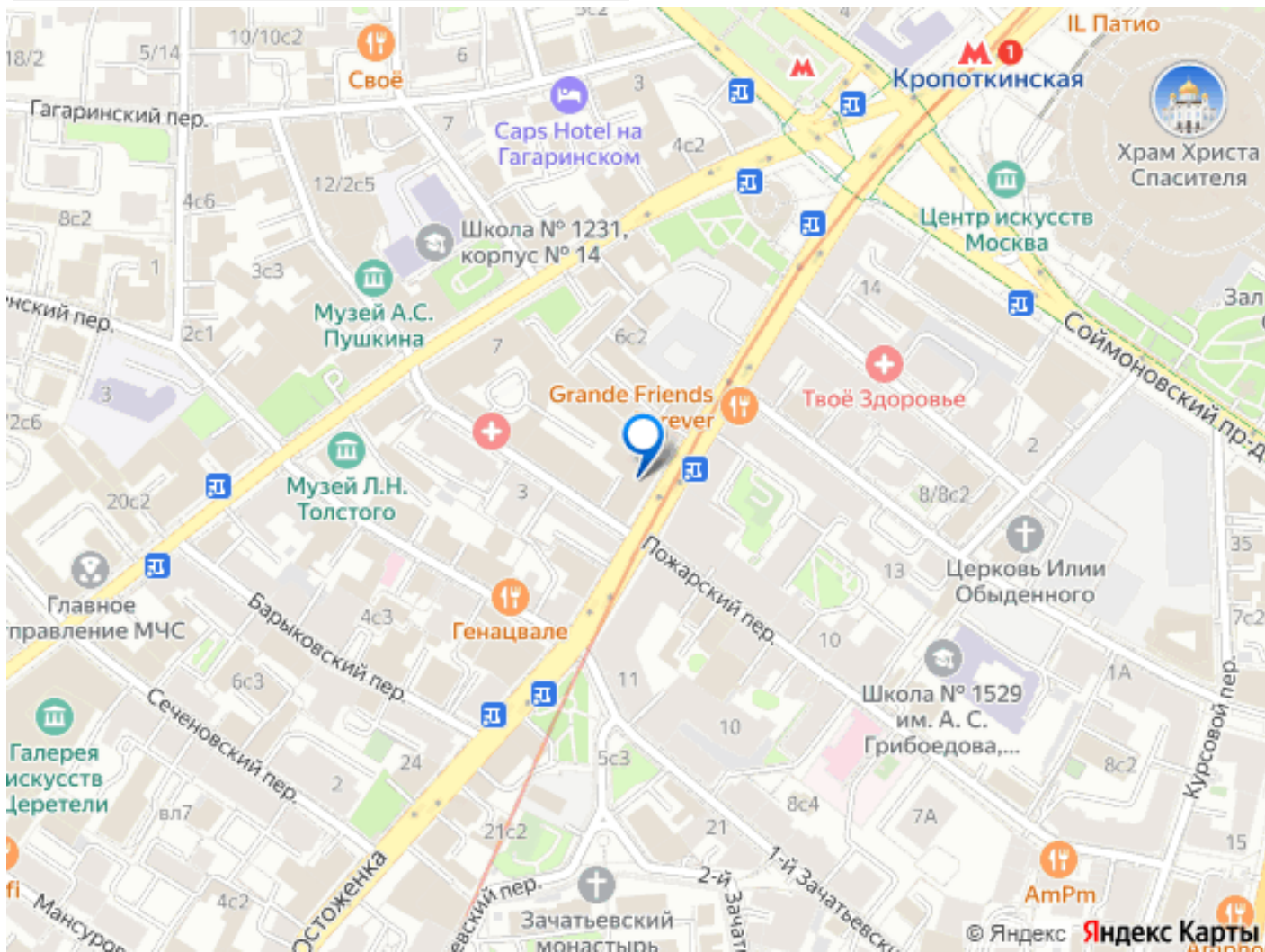
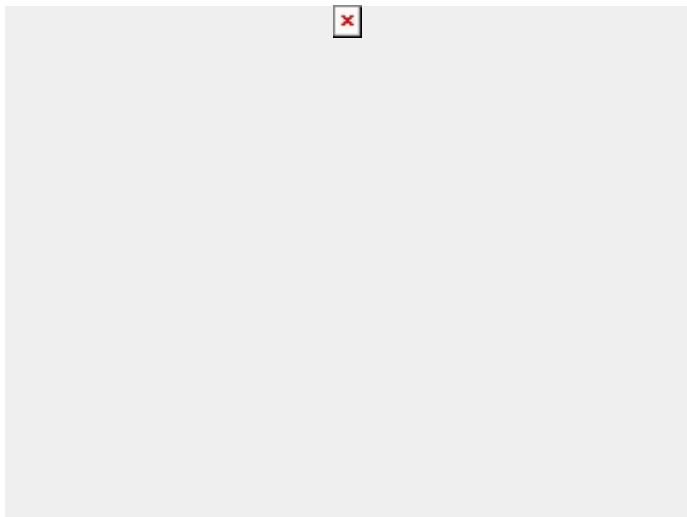


Предоставляется юр. адрес (ИФНС 4) •

График работы: с 8:00 до 22:00 •

Инфраструктура: в здании расположены кафе, банк, супермаркет Азбука вкуса, SPA-салон  
Ставка аренды по запросу (с учетом НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг)





Move.ru - вся недвижимость России