

Создано: 02.12.2025 в 15:26

Обновлено: 26.01.2026 в 01:14

<https://move.ru/objects/9287105345>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Новинский бульвар, 31

6 253 500 ₽

Москва, Новинский бульвар, 31

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

Офис

Общая площадь

1137 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

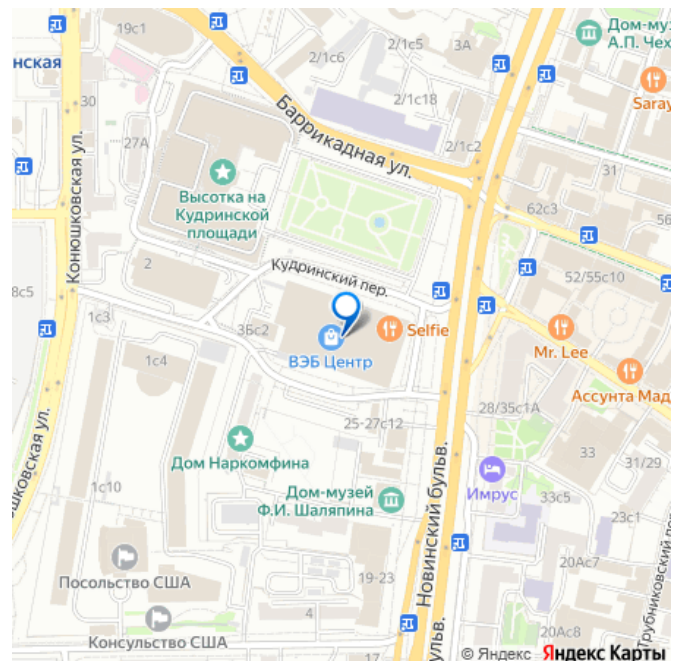
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-
центр А класса Новинский бульвар 31
расположен по адресу Москва, ЦАО, район
Пресненский, Новинский бульв., дом 31, в
пешей доступности от метро
Краснопресненская (5 мин), метро
Баррикадная (4 мин). Характеристики здания:
9 этажей, бизнес-центр расположен на
первой линии, техническое оснащение и
управление климатом по требованиям А
класса, 03 налоговая. Бизнес-центр оснащен
пассажирским лифтом. Есть круглосуточная

для заметок



возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, подземный паркинг. Предлагаем к аренде офис 1137 м² на 5 этаже. Ваш офис в БЦ Новинский бульвар 31 может работать круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями на аренду!

