

Создано: 14.11.2025 в 10:42

Обновлено: 05.12.2025 в 10:28

<https://move.ru/objects/9286581914>

Валерия Маликова, Рентавик

79337869418

Москва, Новинский бульвар, 31

6 259 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 31

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

Офис

Общая площадь

1138 м²

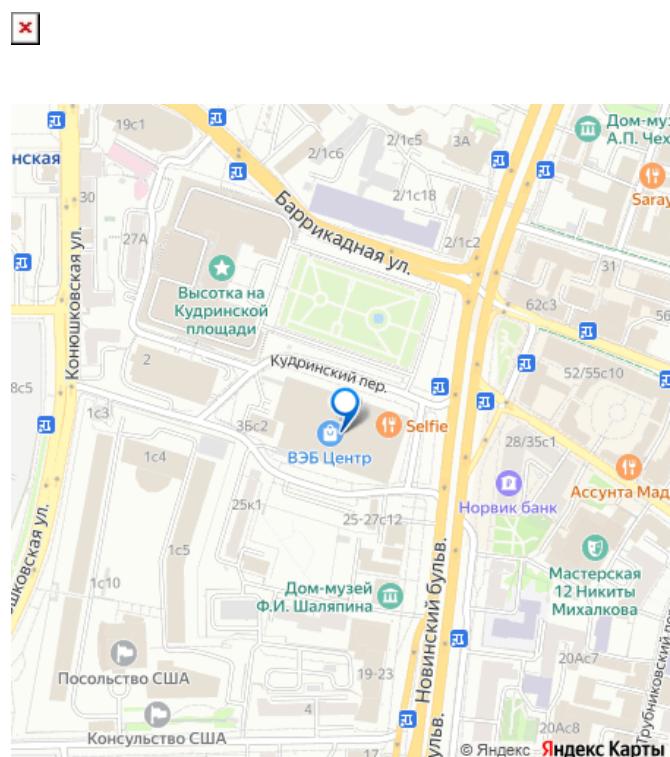
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Высококлассный офисный центр расположен в престижном районе Пресня, в окружении элитных жилых комплексов, представительств крупных компаний и посольств иностранных государств.

Презентабельные входные группы и места общего пользования. Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушений, видеонаблюдение. Провайдеры: Комстар, Совинтел. Парковка:

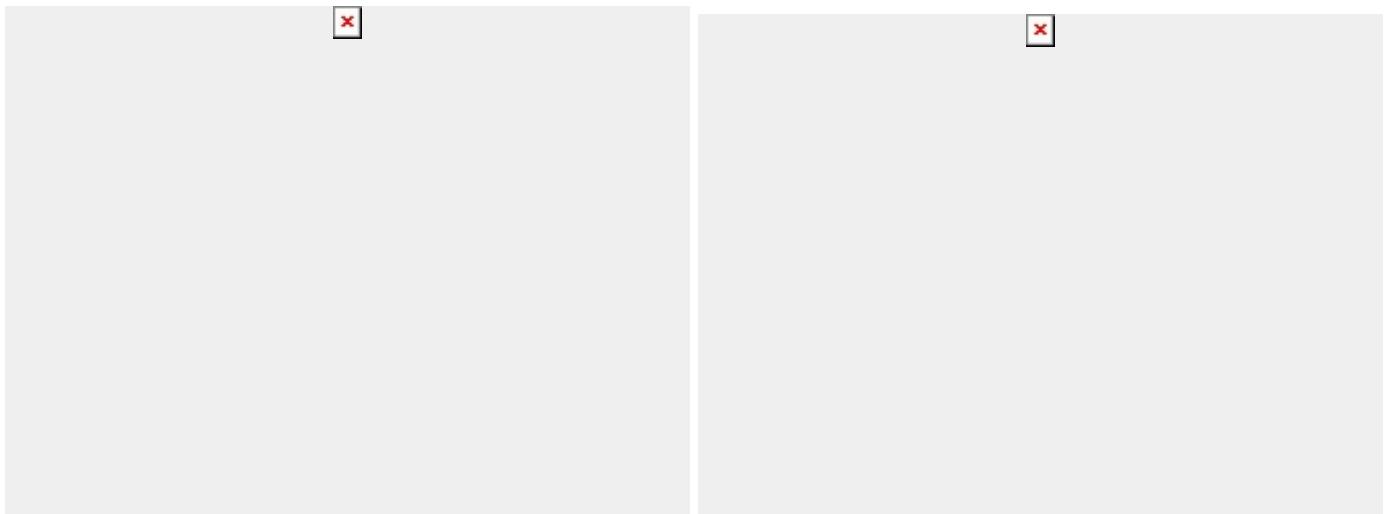
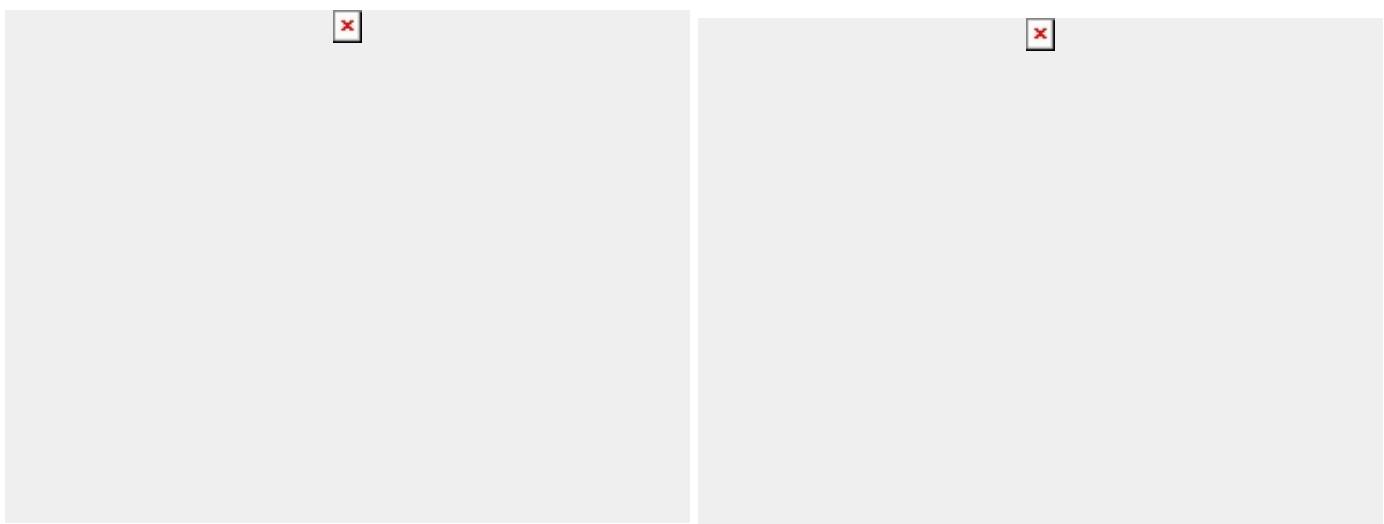
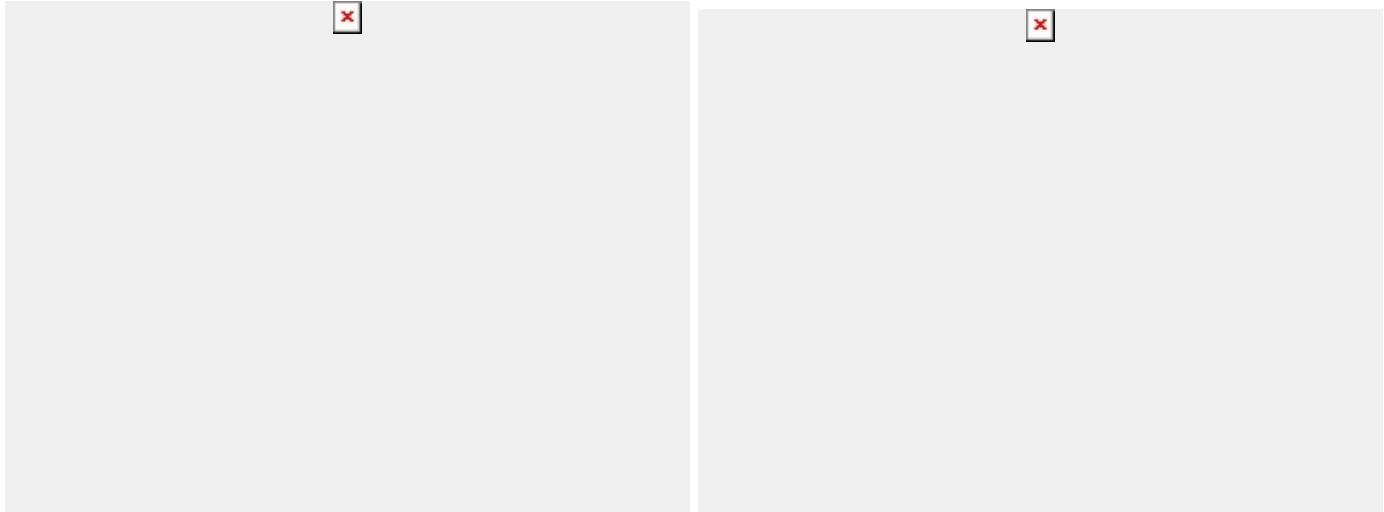
Подземная, Наземная. Описание помещения:

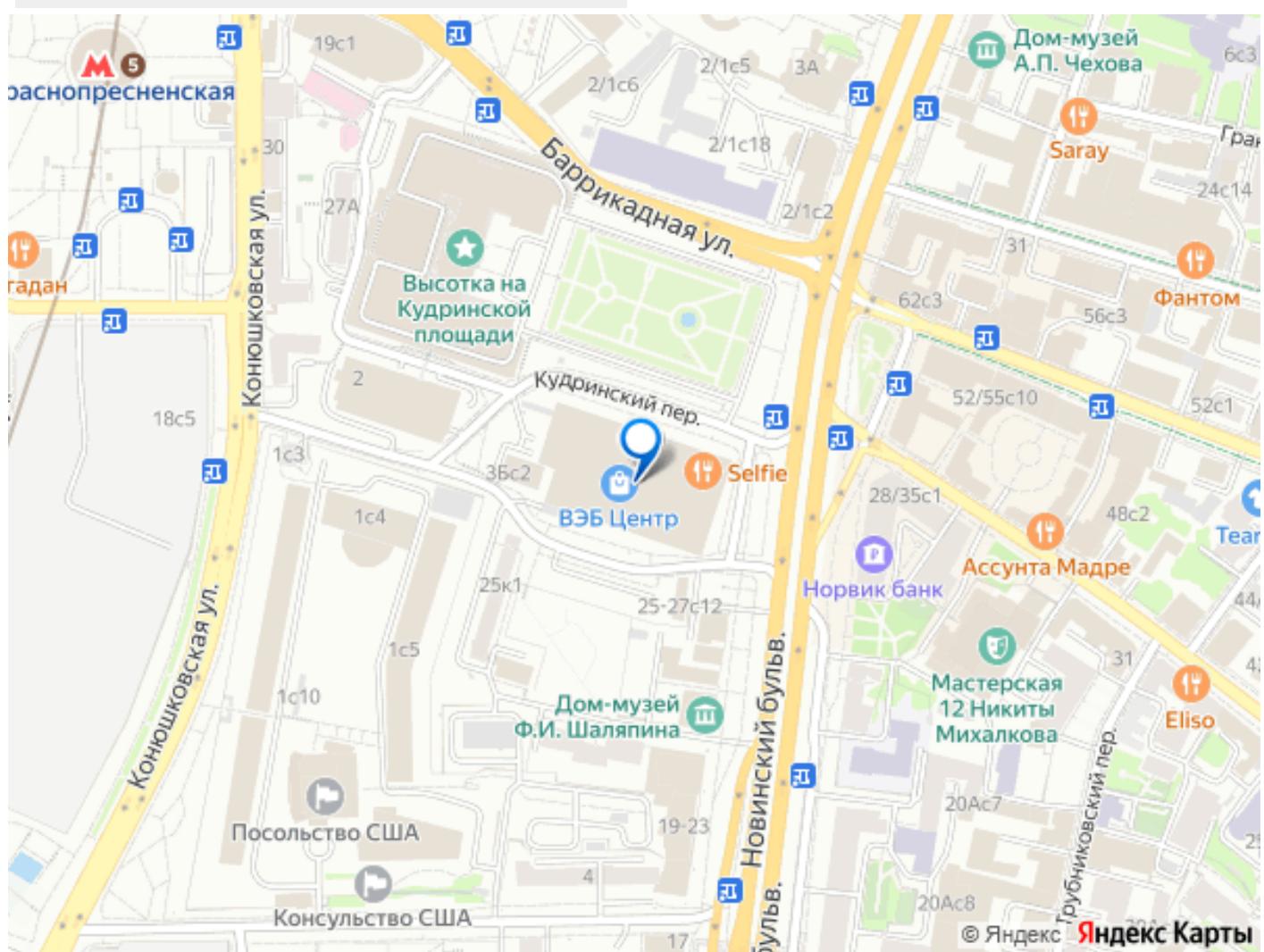
В помещении 2 переговорных, кухня, серверная, оборудованный архив, кабинет руководителя с приемной и комнатой отдыха, без санузла. Планировка: смешанная.

Офисная отделка. VIP-офис. Высота потолка:

3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот

64799-87





Move.ru - вся недвижимость России