

🕒 Создано: 15.12.2025 в 16:15

Обновлено: 17.12.2025 в 06:01

<https://move.ru/objects/9287448289>

Собственник

79339387712

**Москва, Новоданиловская набережная,
12**

423 750 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

113 м²

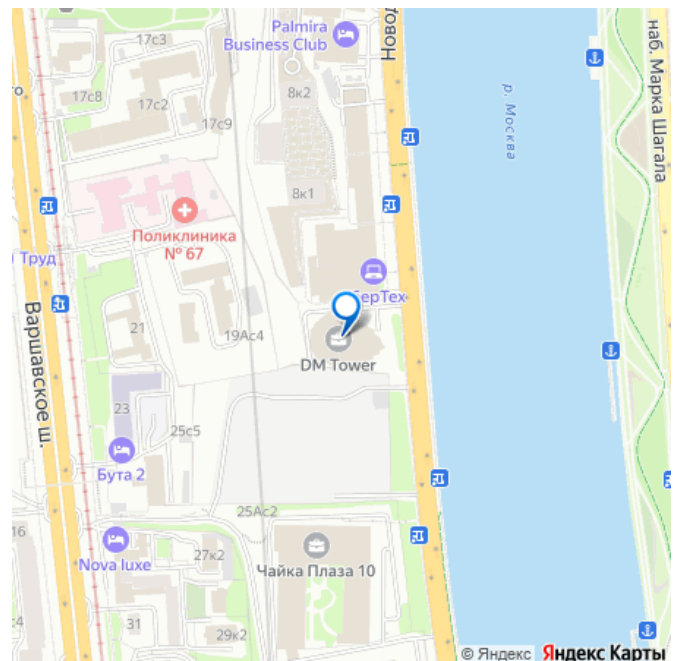
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение 113 м², 16 этаж в бизнес центре класса А ДМ Тауэр, 18-этажное здание 36 000 м², расположенное рядом с ТТК, станциями метро Тульская и Нагатинская, МЦК Верхние Котлы. На первом этаже удобно расположены три кафе и ресторан вьетнамской кухни. Высокие потолки, большой open space, два отдельных кабинета из стеклянных каркасных перегородок, пол керамогранит, тип - фальшпол, стены штукатурка и двойная окраска водоэмульсионной краской в два слоя, панорамные витражные окна с форточками, потолок открытого типа,

система усиления сигнала сотовой связи.

Помещение подключено к существующим в здании коммуникациям - электроснабжение, центральная система приточно-вытяжной вентиляции, централизованная система охлаждения, отопления, спринклерная система пожаротушения, система дымоудаления. С каждого этажа, и дополнительно с первого этажа, лифт к парковочным местам, расположенных на -1 и -2 этажах здания. Очень красивый вид на Москву с высоты птичьего полёта.

Оперативный показ. ПРЯМАЯ СДЕЛКА ОТ СОБСТВЕННИКА! ТОРГ!



