

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 15:26

Агент

79154837348

Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1

250 000 ₽

Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

Офис

Общая площадь

113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

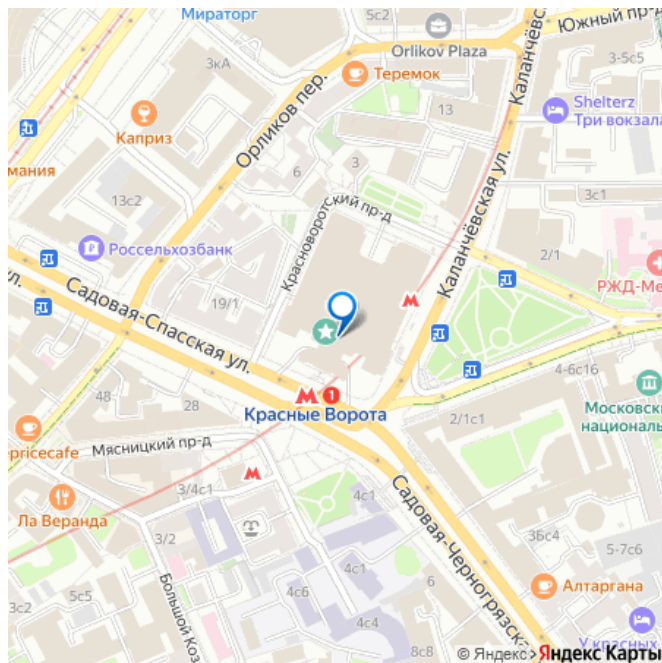
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

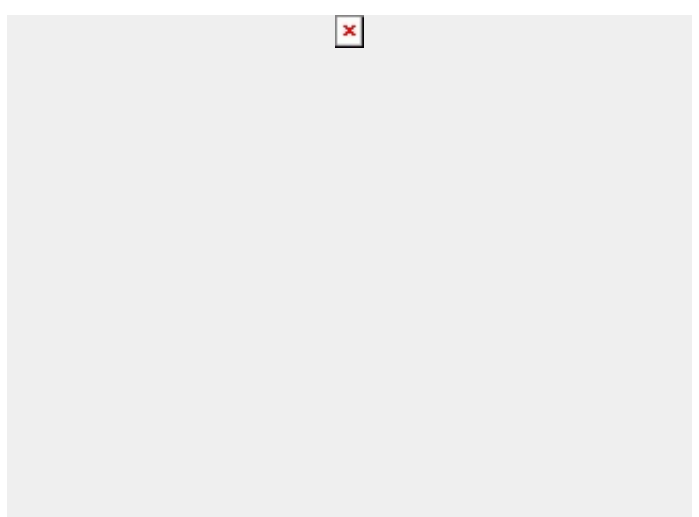
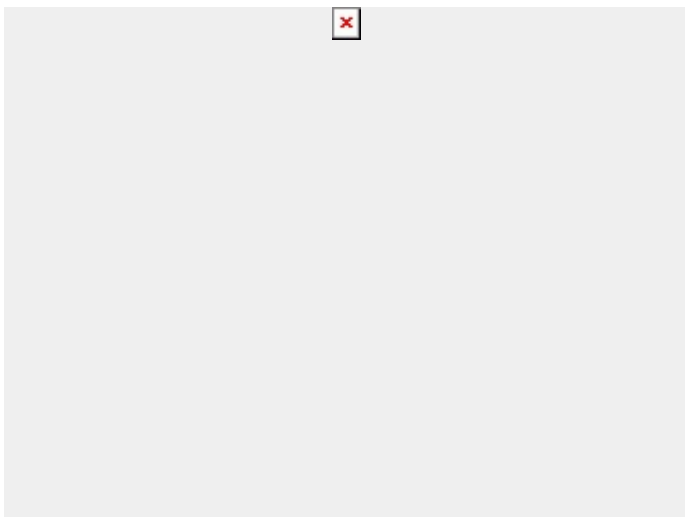
Описание

Сдается просторная 5-ти комнатная квартира под тихий не многолюдный офис в жилой части одной из семи сталинских высоток на Красных Воротах! Идеально подойдет под фотостудию в ретро-стиле, стильный шоу-рум, бэк-офис модного бренда и т.д. Квартира очень самобытная, с какой-то особой ретро-атмосферой, просторная и «воздушная». Особый шарм помещению придают распашные стеклянные двери и 3 балкона, которые располагаются по периметру всей квартиры. Общая площадь 113.4 м², площадь комнат 17.1 м², 20.9 м²,

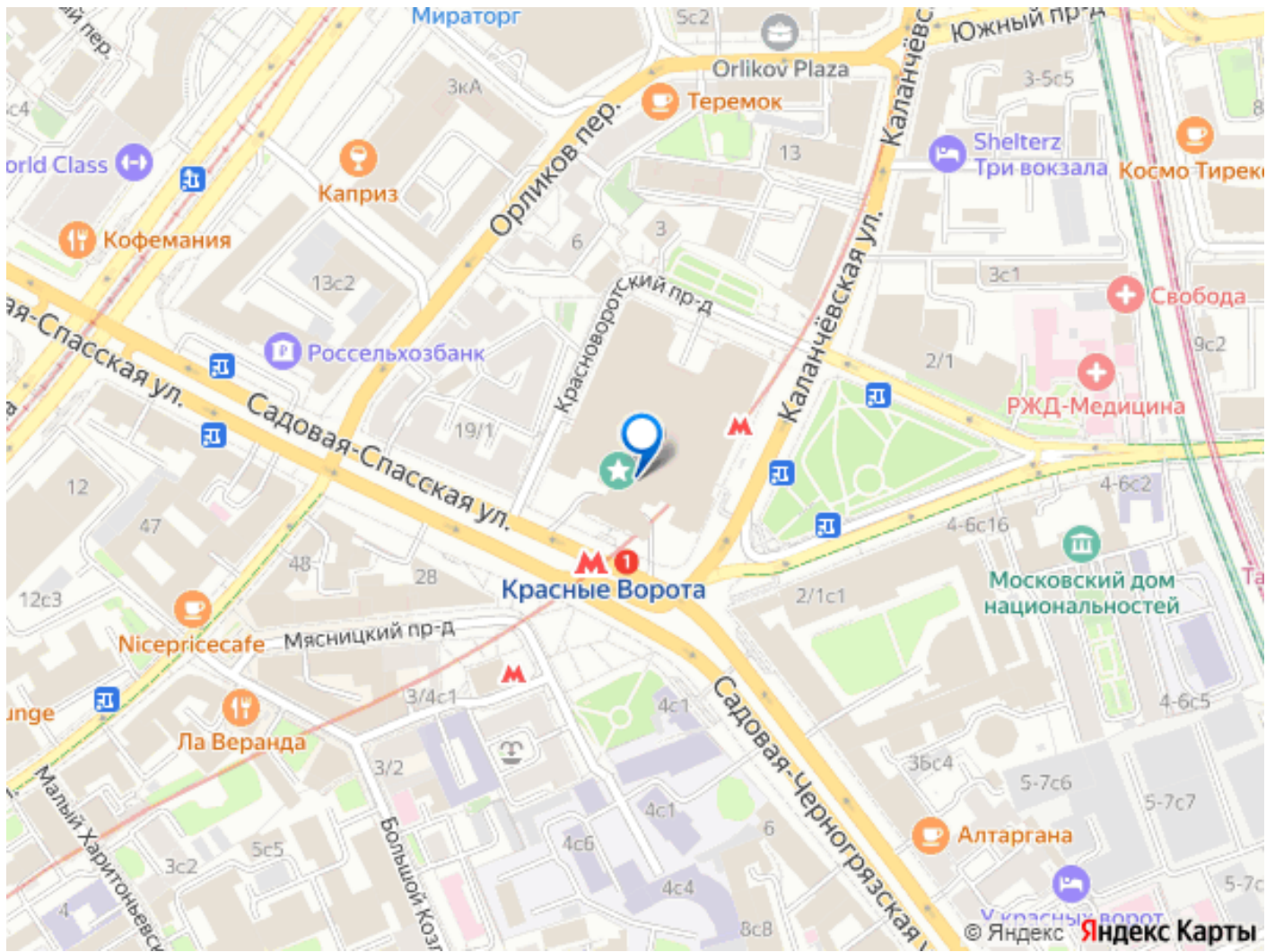
для заметок



21.3 м?, 13.8 м?, 7.6 м?, кухня 9.1 м?. В квартире сохранена атмосфера сталинского архитектурного стиля с элементами оригинального внутреннего дизайна: - высокие потолки 3,2 м. с декорированной лепниной; - толстые кирпичные стены; - массивные дубовые двери; - дубовый паркет; - оконные рамы из натурального дерева; - подоконники из натурального камня; - просторные комнаты с встроенными нишами для шкафов; - 2 выхода - один парадный, второй ведет в тихий внутренний двор; - 3 балкона. Из всех окон открывается потрясающий вид на Лермонтовский сквер и на историческую панораму Москвы. Дом имеет удобное расположение, хорошую транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности расположены рестораны, кафе, образовательные учреждения, престижные школы, детские сады, парк, театр Современник и театр Олега Табакова. В доме в 10-ти метрах от подъезда располагается вестибюль станции метро Красные Ворота.







Move.ru - вся недвижимость России