

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

**Москва, ул. Остоженка, 10**

**400 000 ₽**

Москва, ул. Остоженка, 10

Улица

[улица Остоженка](#)

## Офис

Общая площадь

113 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

- пешая доступность до метро - престижный район Москвы - множество кафе и ресторанов рядом Сдается в прямую аренду офисный блок 113,6 кв.м недалеко от метро.

Состояние помещения — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. •

планировка в офисе: openspace; •

кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.

узел в офисе: нет; • условия договора: 11

мес. предплата за первый и последний

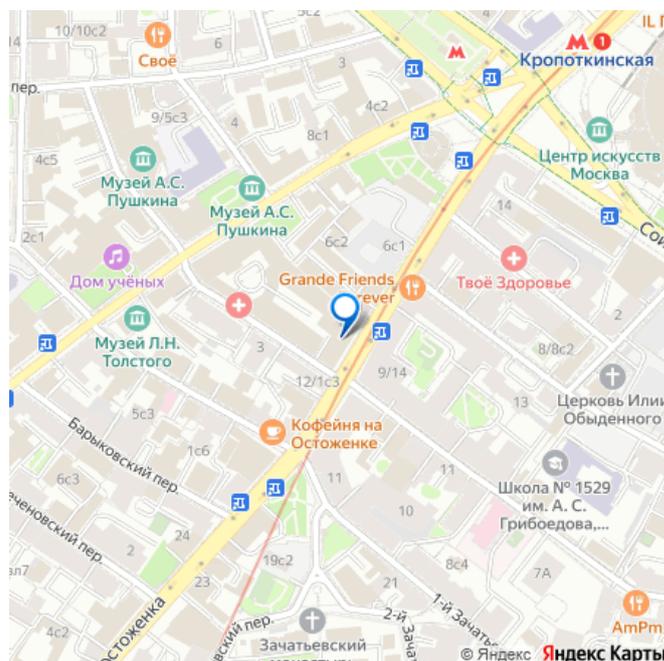
месяц; • налогообложение: УСН; • вход в

<https://move.ru/objects/9290747232>

**Моника, I-CORP**

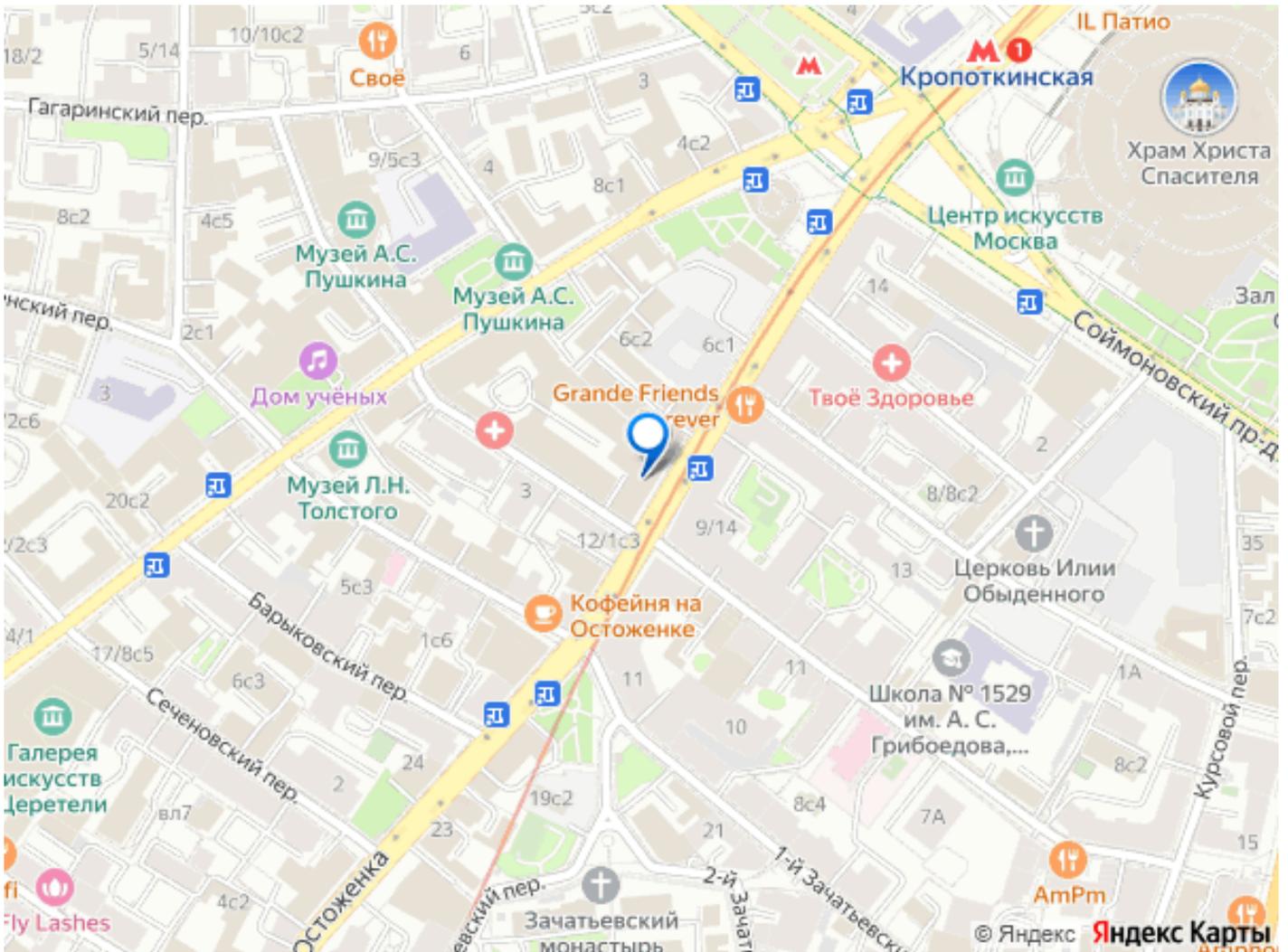
**89251234567**

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Комстар/МТС, МГТС, Терра (Норснэт); • парковка: на прилегающих улицах; Номер объекта: #2/550800/14628





Move.ru - вся недвижимость России