

🕒 Создано: 20.02.2026 в 11:56

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 11:21

**Москва, переулок Большой
Староданиловский, 2с7**

427 650 ₽

Москва, переулок Большой Староданиловский, 2с7

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

114.04 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

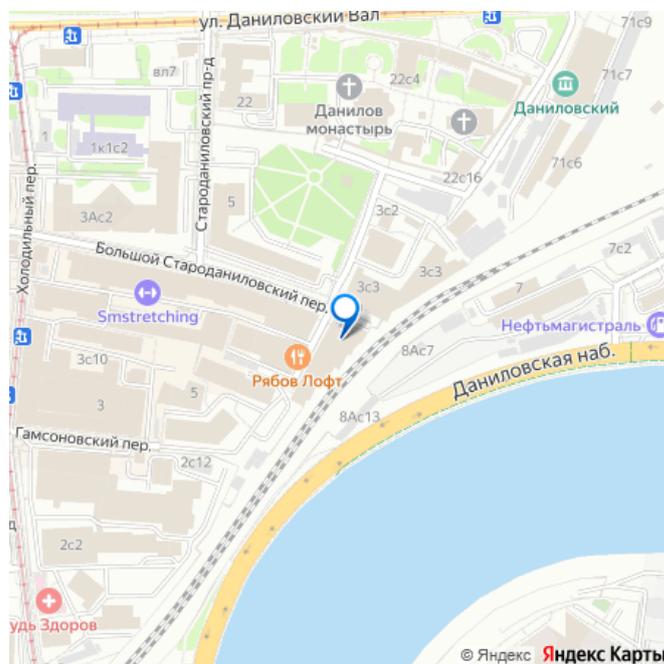
Описание

Арендаофиса 7501в лофт-квартале
Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м
от метро). Готовая отделка Функциональная
планировка Высокие потолки В помещении
большие окна и много света Есть
собственный СУ Отдельно оплачиваются
коммунальные платежи и клининг ОП 2
месяца Срок договора - 3 года Готовность
помещений апрель-май 2026 года Свободный
доступ в квартал 24/7 Собственная парковка
на 600 м/м Мы трепетно относимся к
территории и пространствам за пределами
офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам
было комфортно как в самом офисе, так и по

<https://move.ru/objects/9290322938>

Товарищество Рябовской Мануфактуры, Товарищество Рябовской Мануфактуры **79162749598**

для заметок



дороге к нему. Поэтому при расчете стоимости арендной платы мы применяем территориальный (коридорный) коэффициент 15%. Товарищество Рябовской Мануфактуры — это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция — это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская — район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.

