

🕒 Создано: 12.02.2026 в 15:41

Обновлено: 14.02.2026 в 02:16

**Москва, улица Архитектора Власова, 6**

**1 808 040 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

**Офис**

Общая площадь

1140 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

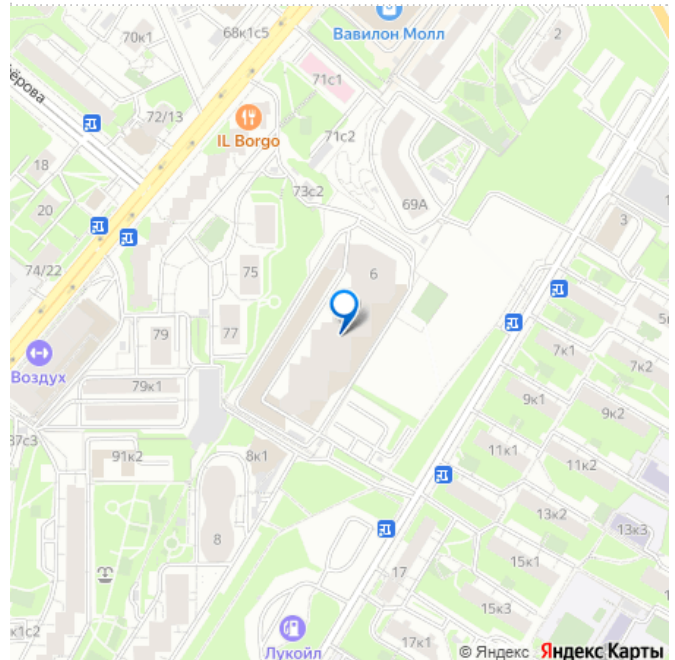
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

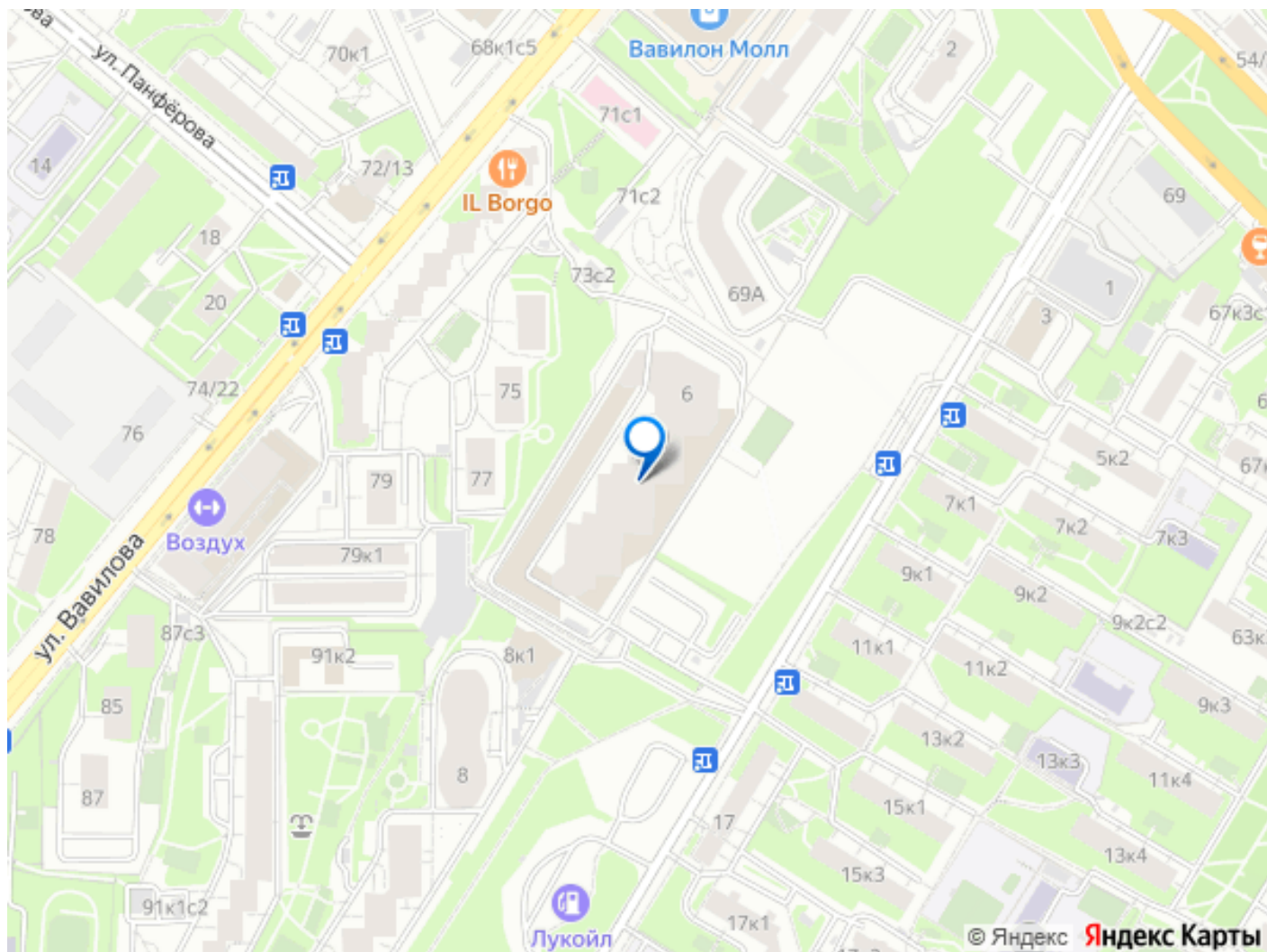
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Архитектора Власова,6» по адресу: Москва, улица Архитектора Власова, 6. Рабочих мест: от 143 до 253\*. Площадь: 1 140 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 19 032 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 808 040 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 16, 17 из 22. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Профсоюзная в 9 минутах пешком, м.  
Новые Черёмушки в 11 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 28. Парковка  
наземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
датчики пожаротушения. >ID объекта -  
50413. \*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эсклюзивные и внеыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помощь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России