

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

KNRU-MCK, KNRU-MCK

89251234567

Москва, Новочерёмушкинская ул, 71/32

2 568 600 ₺

Москва, Новочерёмушкинская ул, 71/32

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)

Офис

Общая площадь

1141.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

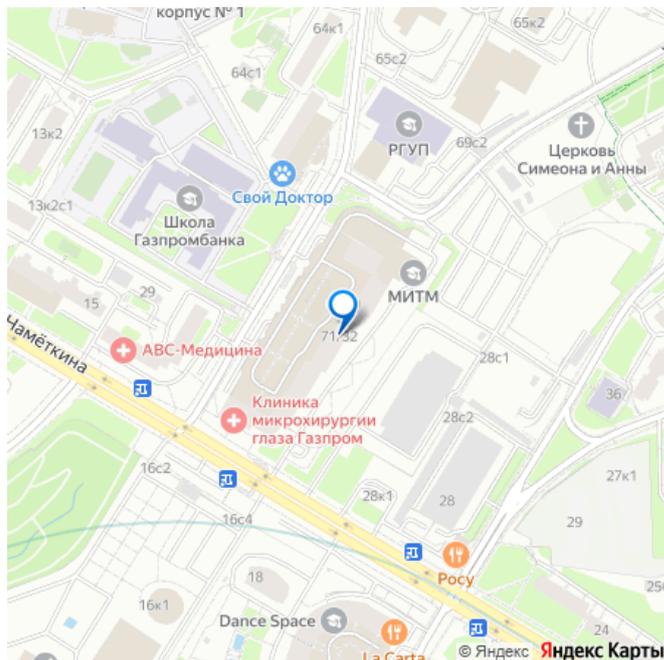
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Просторный офис 1142 м² в стилобате Дома Газпрома! Выгодная долгосрочная аренда. Сдаётся в долгосрочную аренду просторное офисное помещение общей площадью 1141.6 м² на Новочеремушкинской улице. Объект расположен в пешей доступности (15 минут) от станции метро «Новые Черемушки». Цена аренды — 2 568 600 руб./мес. Помещение находится на 1-м и 2-м этажах престижного жилого комплекса. Собственник готов адаптировать планировку под нужды арендатора. Отдельный вход и кабинетная планировка с однотипными кабинетами. Здание отличается монолитными стенами и железобетонными перекрытиями, находится

для заметок



в отличном состоянии. Идеальное решение для релокации или расширения бизнеса.

Характеристики: Общая площадь: 1141.6 м?

Этаж: 1-2 (в здании 21 этаж) Цена: 2 568 600 руб./мес. Цена за м?: 2 250 руб./мес.

Планировка: Кабинетная (возможна адаптация) Высота потолков: 3.2 м

Состояние: Отличное Коммуникации:

Централизованные (электричество, отопление, водоснабжение) Мощность: 30 кВт

Обеспечительный платеж: 2 месячных платежа Коммунальные услуги:

Оплачиваются отдельно Чтобы арендовать этот объект или назначить просмотр, звоните прямо сейчас! Точки притяжения: возле метро

Ближайшие станции метро: Новые

Черёмушки Помещение подойдет для: Офис

ID - 565690



