

🕒 Создано: 11.04.2026 в 04:02

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 04:44

Москва, Малая Пироговская улица, 16

363 808 ₺

Москва, Малая Пироговская улица, 16

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

114.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

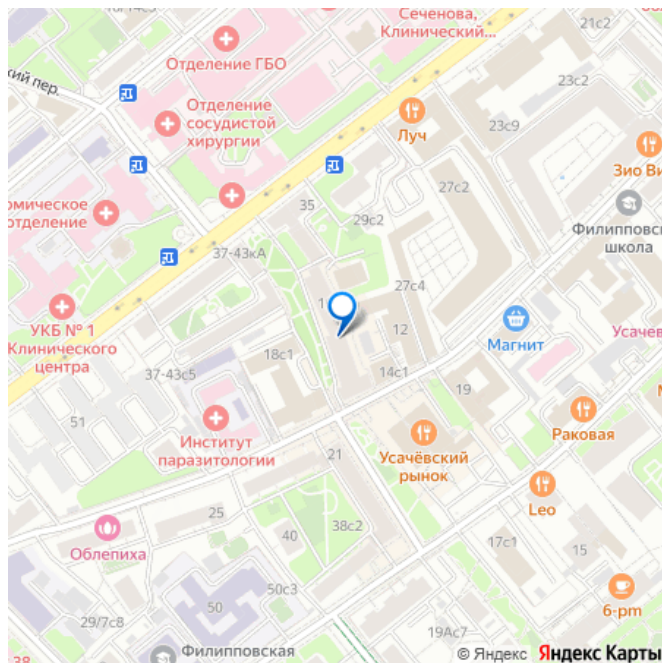
Бизнес-центр «Малая Пироговская, 16»
класса В Площадь: 114,1 м2 Арендная ставка:
38 262,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 363 808,0 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 6
Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен Характеристики здания
Адрес: Пироговская Мал ул., 16, Москва,
Moscow Oblast Округ: Центральный
административный округ Класс: В Площадь
здания: 8 000 м2 Полезная площадь: 8 000 м2
Этажность: 9 Налоговая: 4 Год постройки:
1913 Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт свободен с 01.05.2026

<https://move.ru/objects/9293520962>

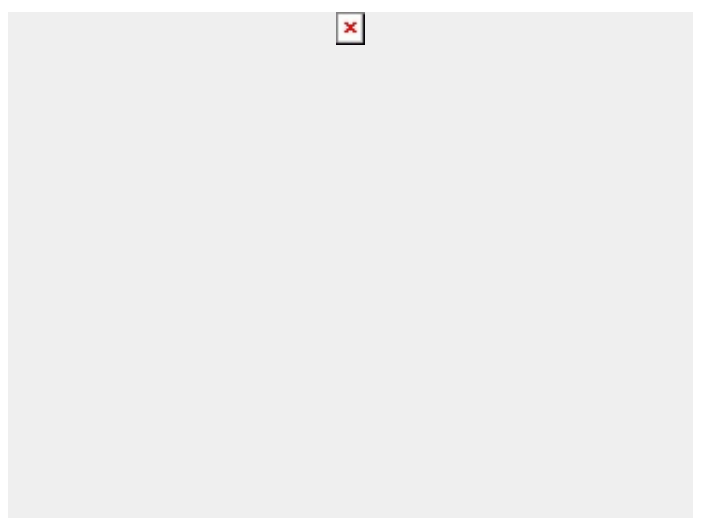
Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

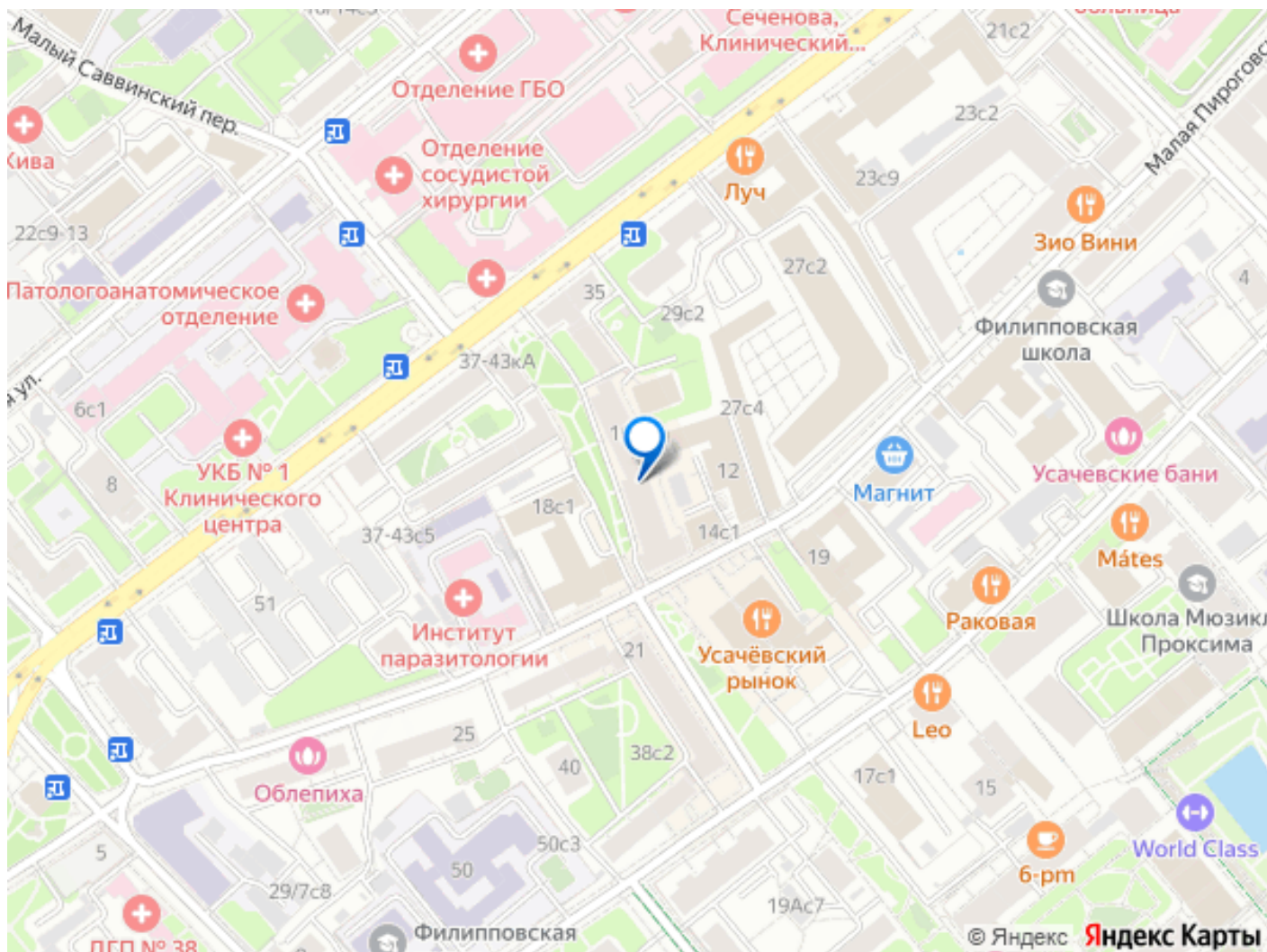
79111470938

для заметок



Офис оснащён независимыми кондиционерами. Окна комнат обращены как на улицу Малая Пироговская, так и на сквер. В арендную ставку включены НДС , затраты на эксплуатацию и электроэнергию. Кроме того, имеется возможность предоставления дополнительных платных услуг парковки и уборки. На все время аренды предоставляется право бесплатного пользования личным абонентским ящиком. Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России