

Создано: 13.08.2025 в 17:41

Обновлено: 08.12.2025 в 15:04

<https://move.ru/objects/9286892066>

EMERALD ESTATE, EMERALD ESTATE

**79853251830**

Москва, Мосфильмовская улица, 74Б

**580 000 ₽**

Москва, Мосфильмовская улица, 74Б

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

**Офис**

Общая площадь

114.4 м<sup>2</sup>

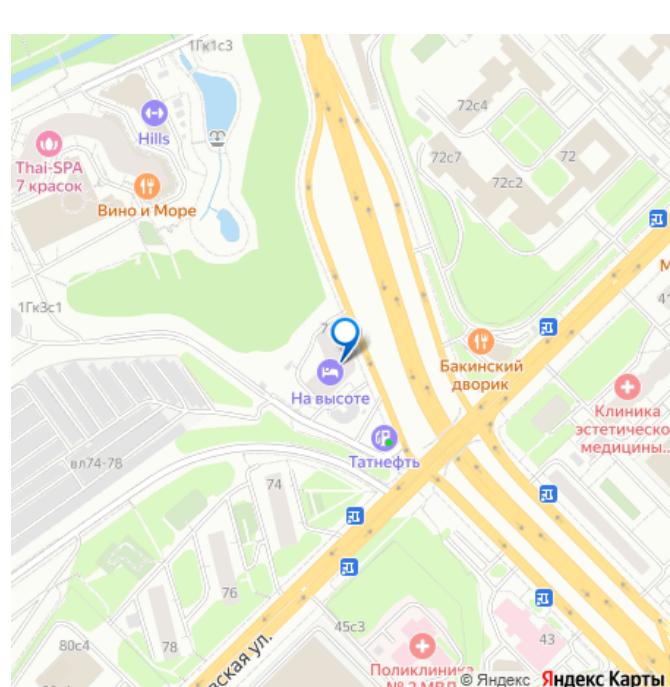
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

В аренду предлагается современное офисное помещение на 26-м этаже 35-этажного здания в ЖК МОСФИЛЬМОВСКАЯ. Этот просторный офис площадью 114,40 кв.м. открывает великолепные виды на город! Планировка включает в себя отдельную кухонную зону, переговорную комнату, кабинет и опенспейс, рассчитанный на 10 человек, а также две кладовые и санузел. Офис выполнен в современном стиле с качественным ремонтом. Помещение представляет из себя отдельный офисный блок. Вход в здание по пропускам. На первом

этаже охрана и ресепшен, что гарантирует удобство и конфиденциальность для ваших сотрудников и клиентов. Здесь созданы все условия для комфортной работы: просторные площади, стильный дизайн, высокие потолки и большие окна, через которые проникает естественный свет, создают идеальную атмосферу для креативности и продуктивности. Расположение на 26-м этаже позволяет наслаждаться великолепными городскими пейзажами и минимизирует шум городской жизни. В аренду также включено одно парковочное место! Ключи на руках. Оперативные показы EMERALD ESTATE является участником ассоциации агентств элитной недвижимости AREA, что гарантирует высокий уровень сервиса и профессионализма.



