

Создано: 08.12.2025 в 15:35

Обновлено: 28.03.2026 в 04:31

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Таганская улица, 34С3

4 375 988 ₺

Москва, Таганская улица, 34С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

1147.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

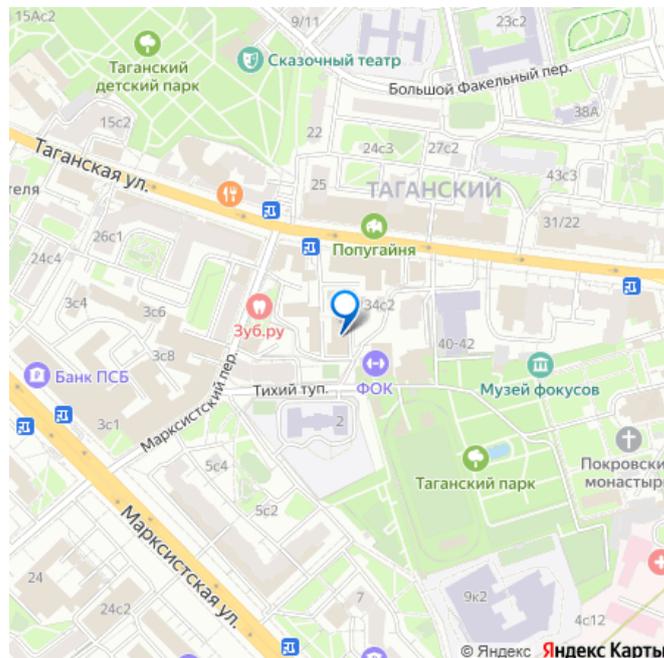
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

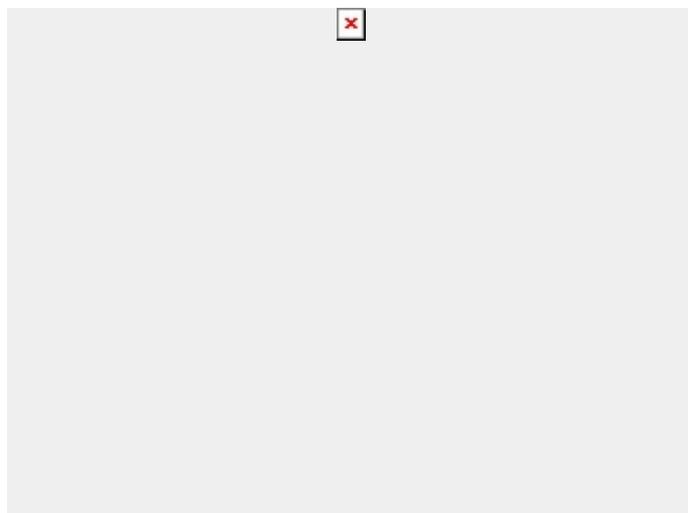
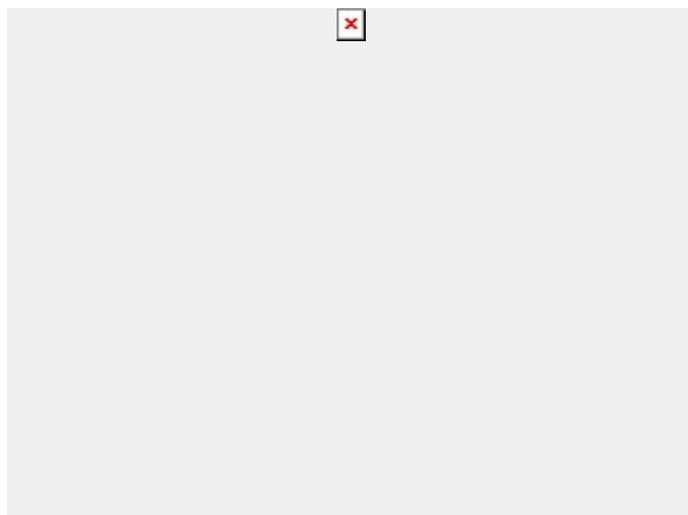
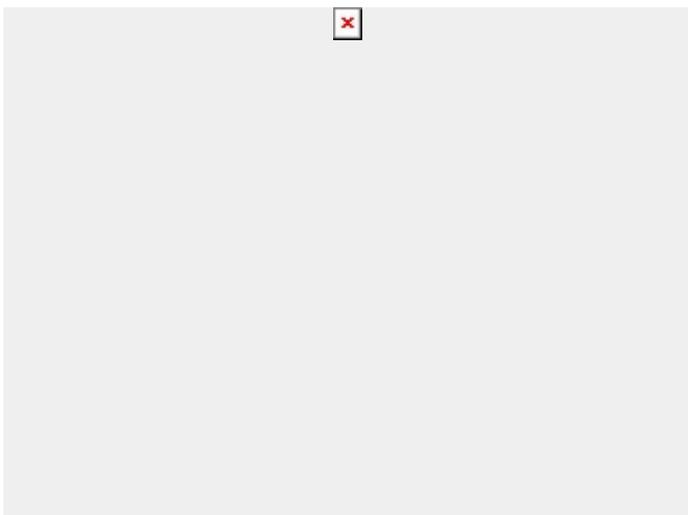
Описание

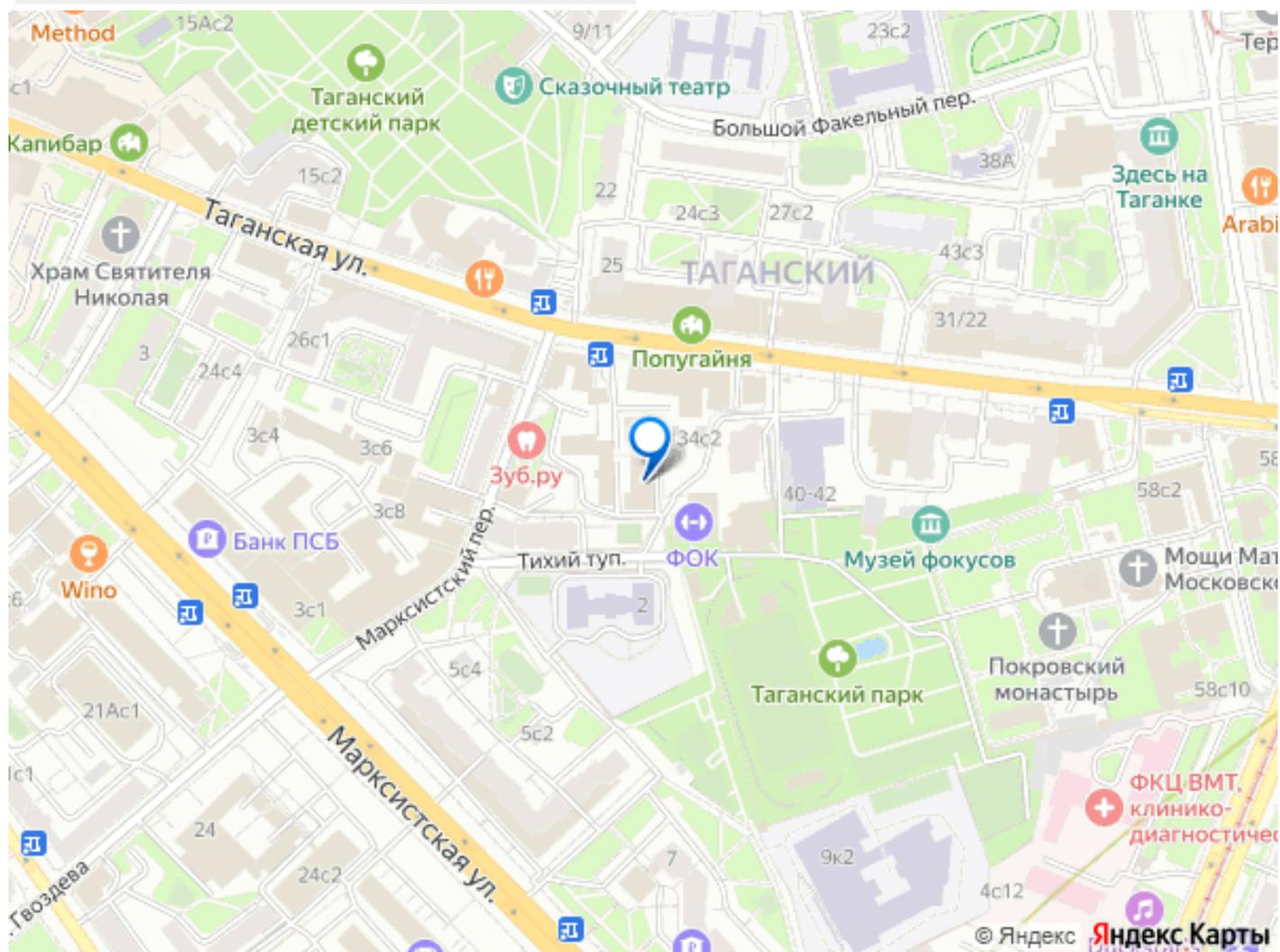
Бизнес-центр «Таганская, 34с3» класса В+
Площадь: 1 147,8 м2
Арендная ставка: 45 750 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 4 375 987,5 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 4
Планировка: смешанная
Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен
Высота потолков, h: 3.00м
Характеристики здания
Адрес: Таганская ул., 34 строение 3, Москва
Округ: Центральный административный округ
Класс: В+
Площадь здания: 2 555 м2
Полезная площадь: 2 555 м2
Этажность: 5
Налоговая: 9
Год постройки:

для заметок



2005 Лифты: 1 пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, Подземная Классический офис в удобной локации. 2й этаж, 3й этаж и 4й этаж в аренду, возможно по отдельности этаж или 3 этажа вместе. Актуальные площади: 362.2 м2 (2 эт.) 383.6 м2 (3 эт.) 402 м2 (4 эт.)





Move.ru - вся недвижимость России