

Создано: 08.12.2025 в 15:35

Обновлено: 07.02.2026 в 03:13

<https://move.ru/objects/9287300024>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Таганская улица, 34С3

4 375 988 ₽

Москва, Таганская улица, 34С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

1147.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Таганская, 34с3» класса В+

Площадь: 1 147,8 м² Арендная ставка: 45 750

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 4 375 987,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.00м

Характеристики здания Адрес: Таганская ул.,

34 строение 3, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В+ Площадь

здания: 2 555 м² Полезная площадь: 2 555 м²

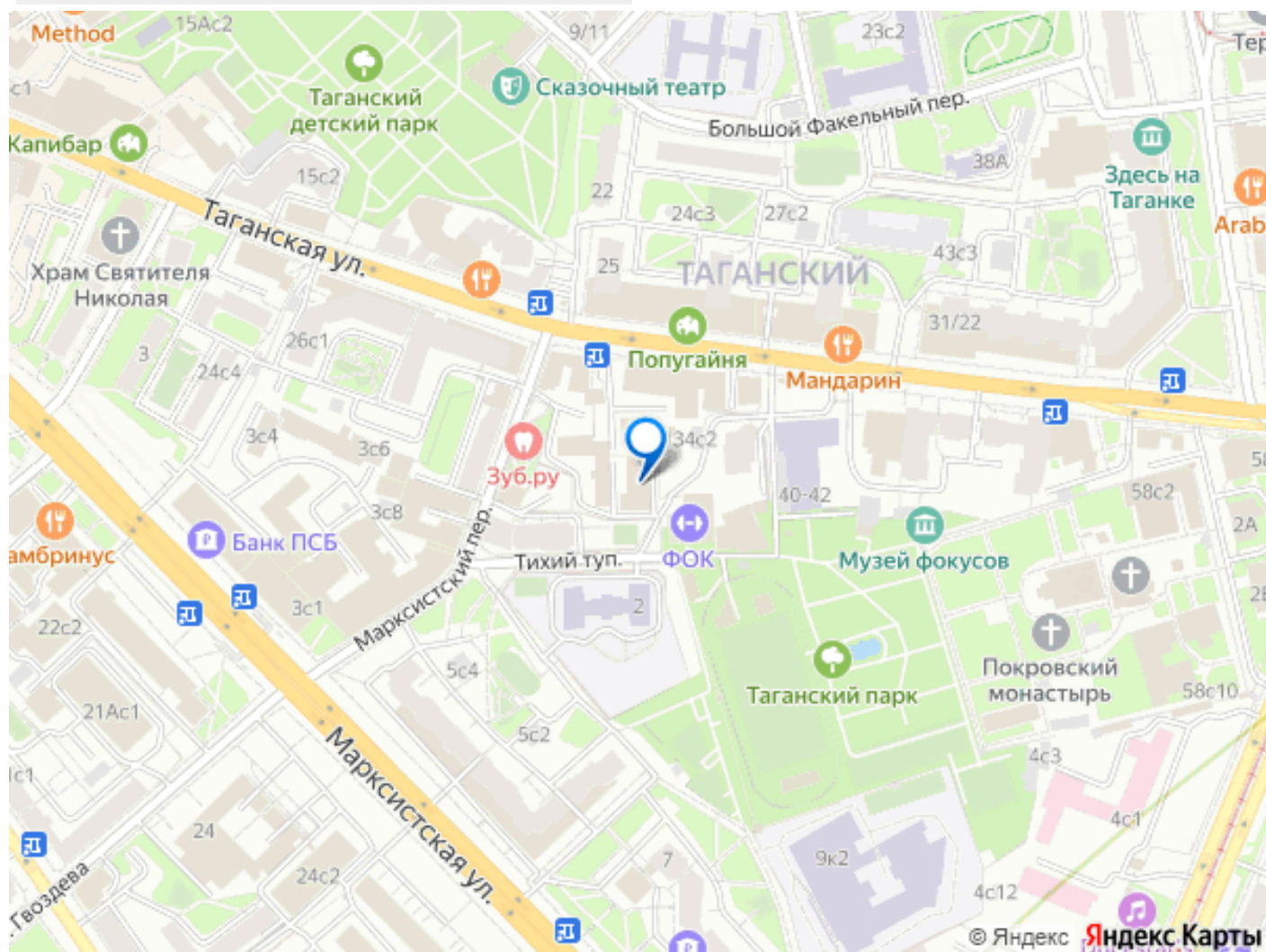
Этажность: 5 Налоговая: 9 Год постройки:

для заметок



2005 Лифты: 1 пас. Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, Подземная Классический офис в удобной локации. 2й этаж, 3й этаж и 4й этаж в аренду, возможно по отдельности этаж или 3 этажа вместе. Актуальные площади: 362.2 м2 (2 эт.) 383.6 м2 (3 эт.) 402 м2 (4 эт.)





Move.ru - вся недвижимость России