

🕒 Создано: 04.04.2026 в 08:02

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 09:18

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

2 161 269 ₺

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

Офис

Общая площадь

1149 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

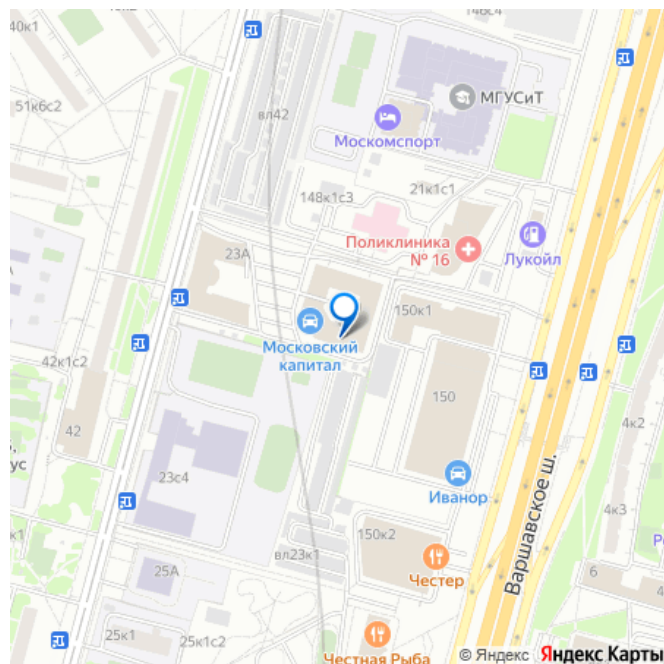
Офисное помещение 1 149 кв. м в бизнес-центре ART Gallery Business Park. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Южный (ЮАО). Район: Чертаново Южное. Ближайшие станции метро: Улица Академика Янгеля, Пражская. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 26; - Арендопригодная площадь: 18122; - Высота потолков: 3 м, 3.3 м, 4.2 м, 4.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 60; - Кол-во мест подземного паркинга: 53; - Интернет-

<https://move.ru/objects/9293353351>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



провайдеры: Билайн, МГТС, Мегафон, МТС, Оранж (Эквант), Ростелеком; - Шаг колонн: 5.5х6 м. Арендная ставка: 22 569.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
55.60012,37.600872 ID = c_1790662



