

Создано: 19.01.2026 в 17:55

Обновлено: 19.01.2026 в 16:43

<https://move.ru/objects/9288139671>

Capital.msk, Capital.msk

**79161861241**

**Москва, Научный проезд, 19**

**192 850 ₽**

Москва, Научный проезд, 19

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица



[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

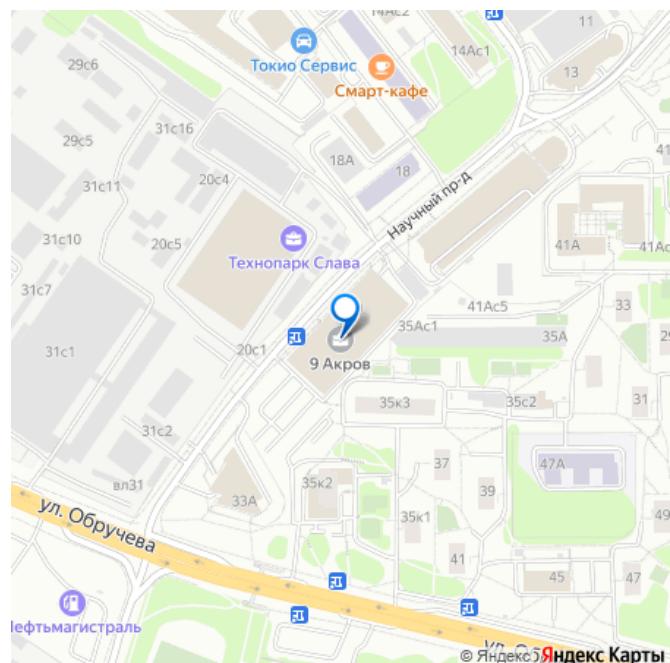
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

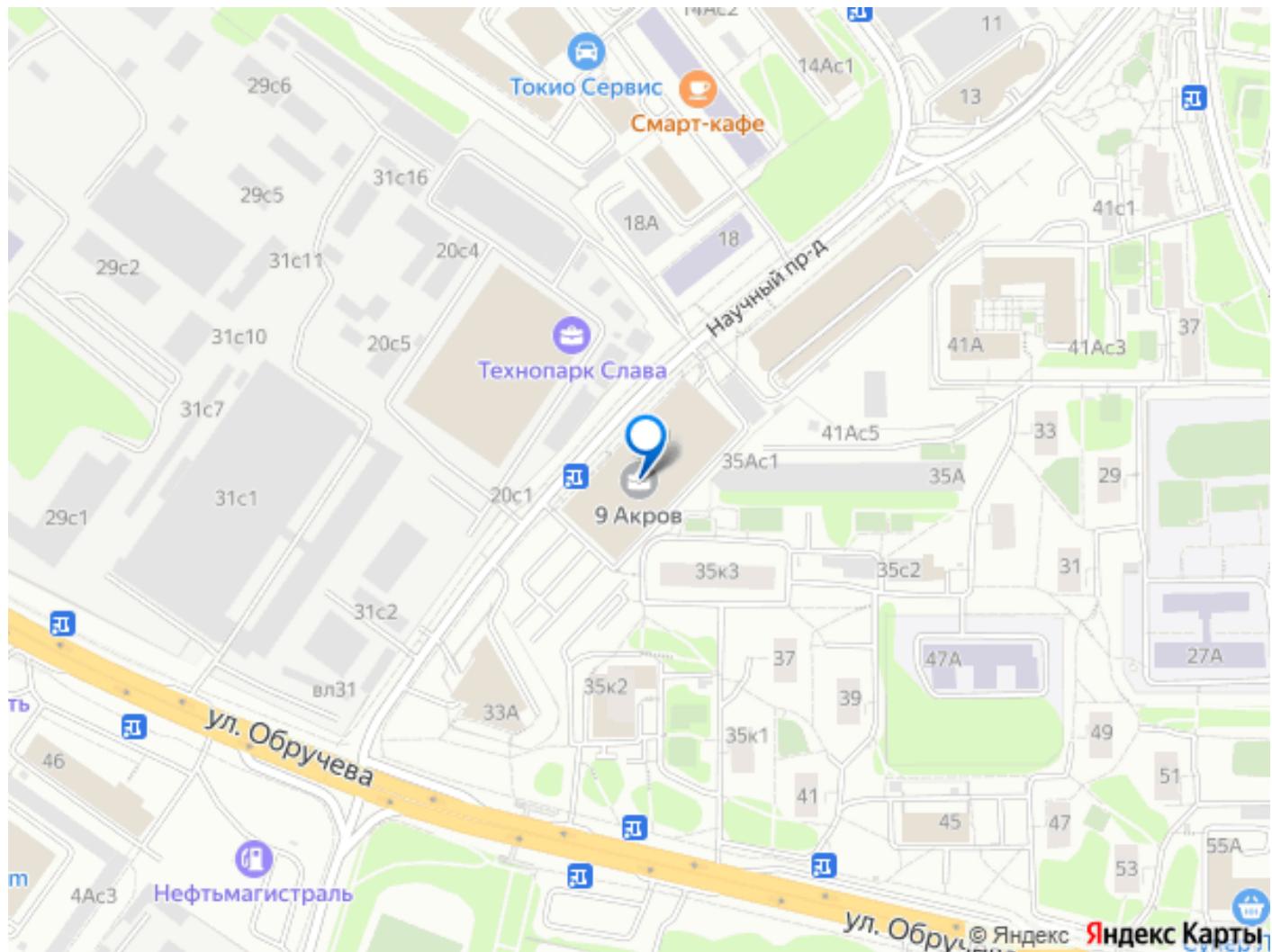
**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Бизнес-центр B+ класса 9 Акров расположен по адресу Москва, ЮЗАО, район Черёмушки, Научный пр., дом 19, в пешей доступности от метро Калужская (12 мин), метро Воронцовская (14 мин), метро Зюзино (16 мин). Характеристики здания: 9 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям B+ класса, 28 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть

круглосуточная возможность работы,  
ресепшен, контроль доступа в здание,  
контроль доступа в офисный блок,  
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,  
московский паркинг, наземный паркинг,  
подземный паркинг, гостевой паркинг.

Предлагаем к аренде офис 114 м<sup>2</sup> на 7 этаже.

Ваш офис в БЦ 9 Акров может работать  
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями  
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России