

Создано: 13.02.2026 в 03:55

Обновлено: 08.03.2026 в 03:46

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С4**

**197 996 ₺**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

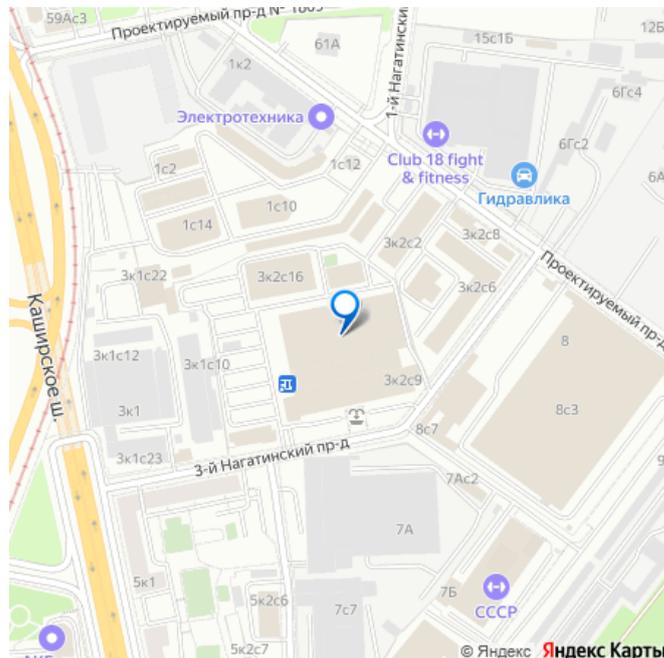
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

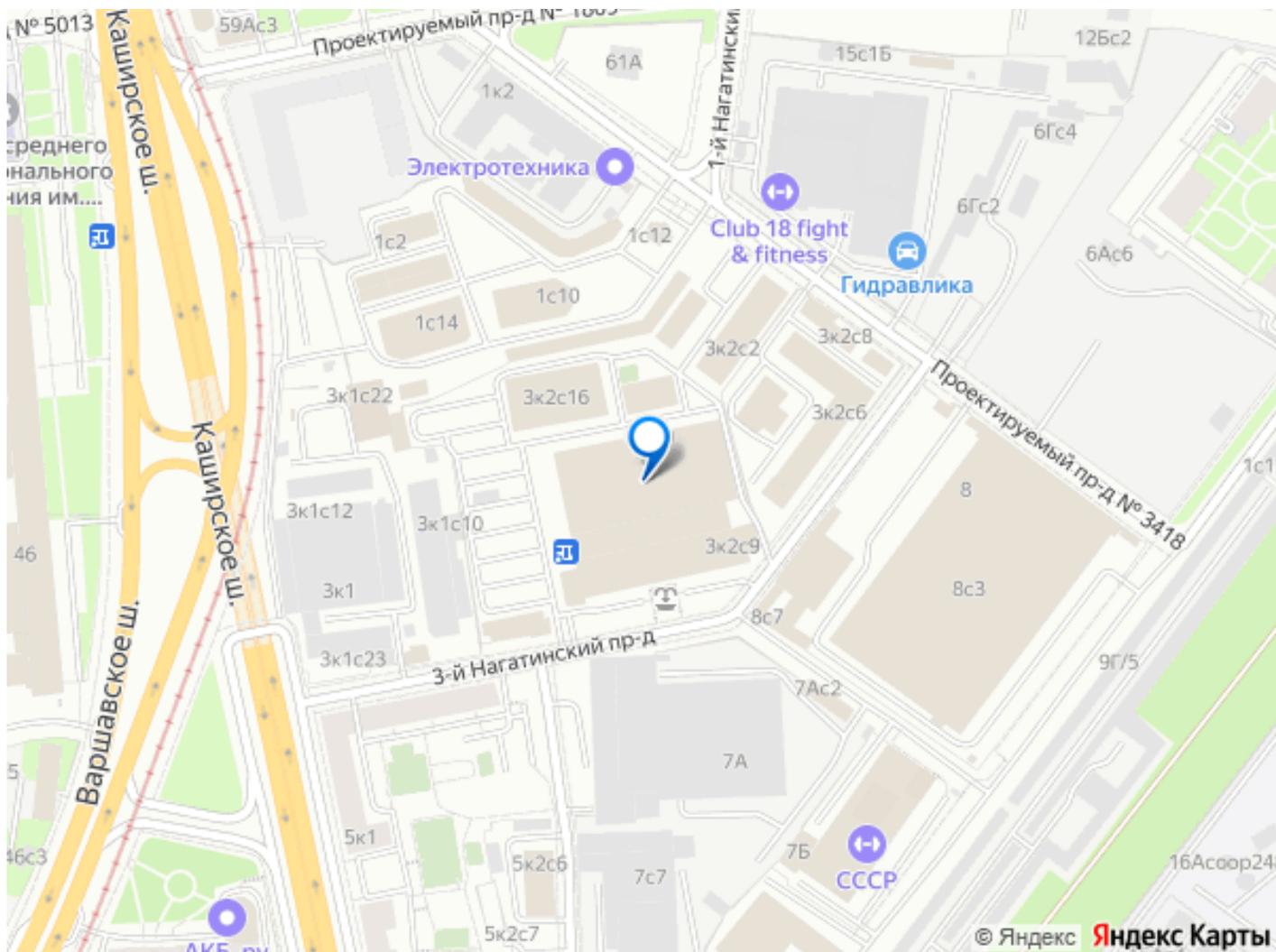
## Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»  
класса В+ Площадь: 114 м2 Арендная ставка:  
20 841,7 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 197 995,8 р.  
включая НДС Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду Этаж: 6  
Планировка: кабинетная Наличие с/у: ,  
Внутри Статус: свободен Высота потолков, h:  
3.10м Характеристики здания Адрес:  
Каширское ш., 3к2с4, Москва Округ: ЮАО  
Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м2  
Полезная площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8  
Налоговая: 24 Год постройки: 1962  
Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России