

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Научный пр, 19

237 300 ₺

Москва, Научный пр, 19

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

114 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

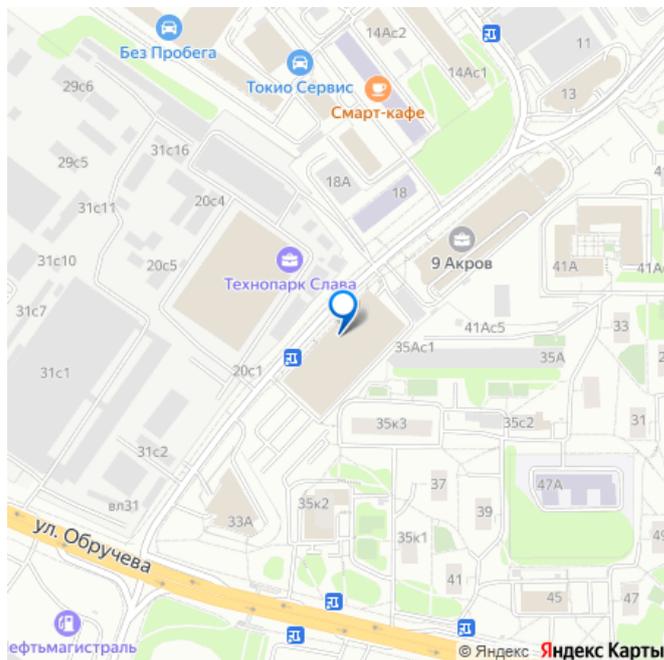
Лот №983118 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 114 м2 м. Калужская в ЮЗАО в бизнес-центре класса В. Сдаётся в аренду офисное помещение 114 м2 на 7 этаже в БЦ 9 АКРОВ! Адрес: Научный проезд, д. 19, Юго-Западный округ, г. Москва
Преимущества: • Современный бизнес-центр класса В+, соответствующий всем современным требованиям к офисным помещениям. • Готовность к работе: Помещение с отделкой, полностью готово к въезду. • В стоимость аренды входят эксплуатационные расходы. • Оплачиваются отдельно счетчики, уборка, интернет и телефония!
Основные характеристики: • Общая площадь здания: 45

<https://move.ru/objects/9290780982>

Ринат, Апекс Недвижимость

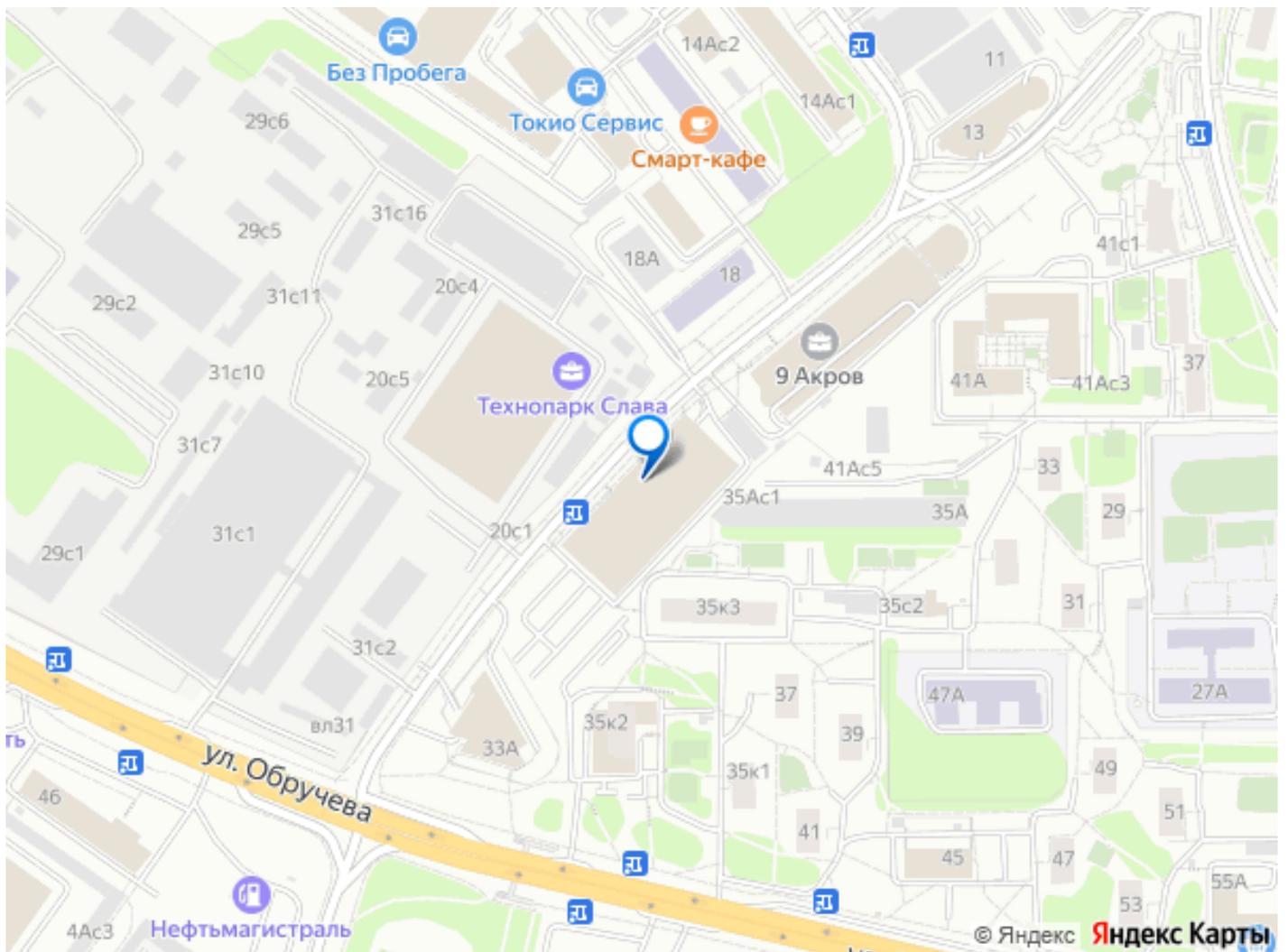
89251234567

для заметок



497 кв.м. • Офисная площадь: 36 543 кв.м. • Благоустроенная территория с газонами и керамической брусчаткой. • Высокий уровень технического оснащения и оптимальная инфраструктура. Удобства для вас и ваших сотрудников: • Четыре атриума, наполняющие пространство светом. • Профессиональная столовая и бар на первом этаже. • Современные лифты и система вентиляции-кондиционирования. • Круглосуточная охрана и профессиональная служба эксплуатации. • Бесплатная парковка на территории комплекса для гостей делового центра. • Подземный паркинг. • Вентиляция - Приточная. • Кондиционирование - Центральное. • Отопление - Центральное. • Система пожаротушения - Спринклерная. • Высота потолков - 3,7 м. • Прямая аренда! Не упустите возможность арендовать офис в одном из лучших бизнес-центров Москвы! Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 24978.94 руб/м2/год (237300 руб в месяц) В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. В цену не включено: уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ №983118





Move.ru - вся недвижимость России