

Создано: 18.08.2025 в 03:11

Обновлено: 23.01.2026 в 12:43

<https://move.ru/objects/9284204160>

Денис Токарев, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Старокалужское шоссе, 65

**233 833 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 65

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



**Офис**

Общая площадь

115.14 м<sup>2</sup>

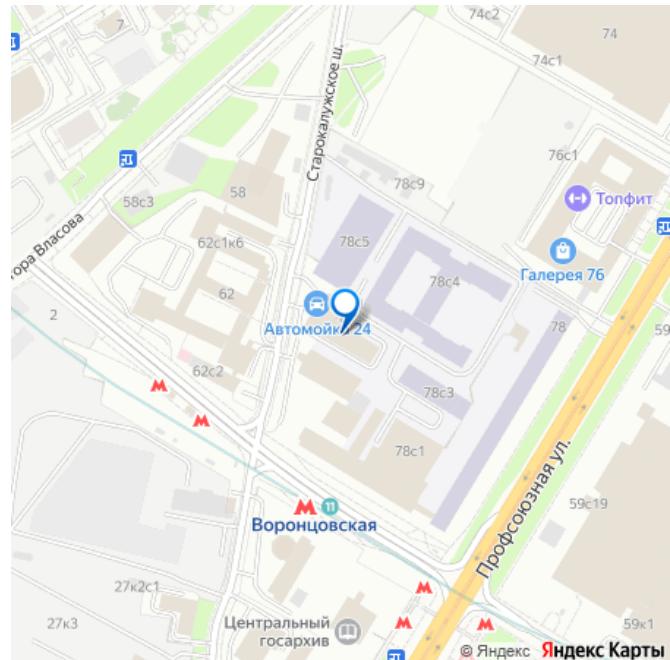
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «СиБосс» класса В Площадь:

115,1 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 24 370,3 р. за м<sup>2</sup> в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 233 833,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная

Кабинетов: 5 Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Старокалужское ш., 65, Москва Округ:

Юго-Западный административный округ

Класс: В Площадь здания: 14 380 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 14 380 м<sup>2</sup> Этажность: 9

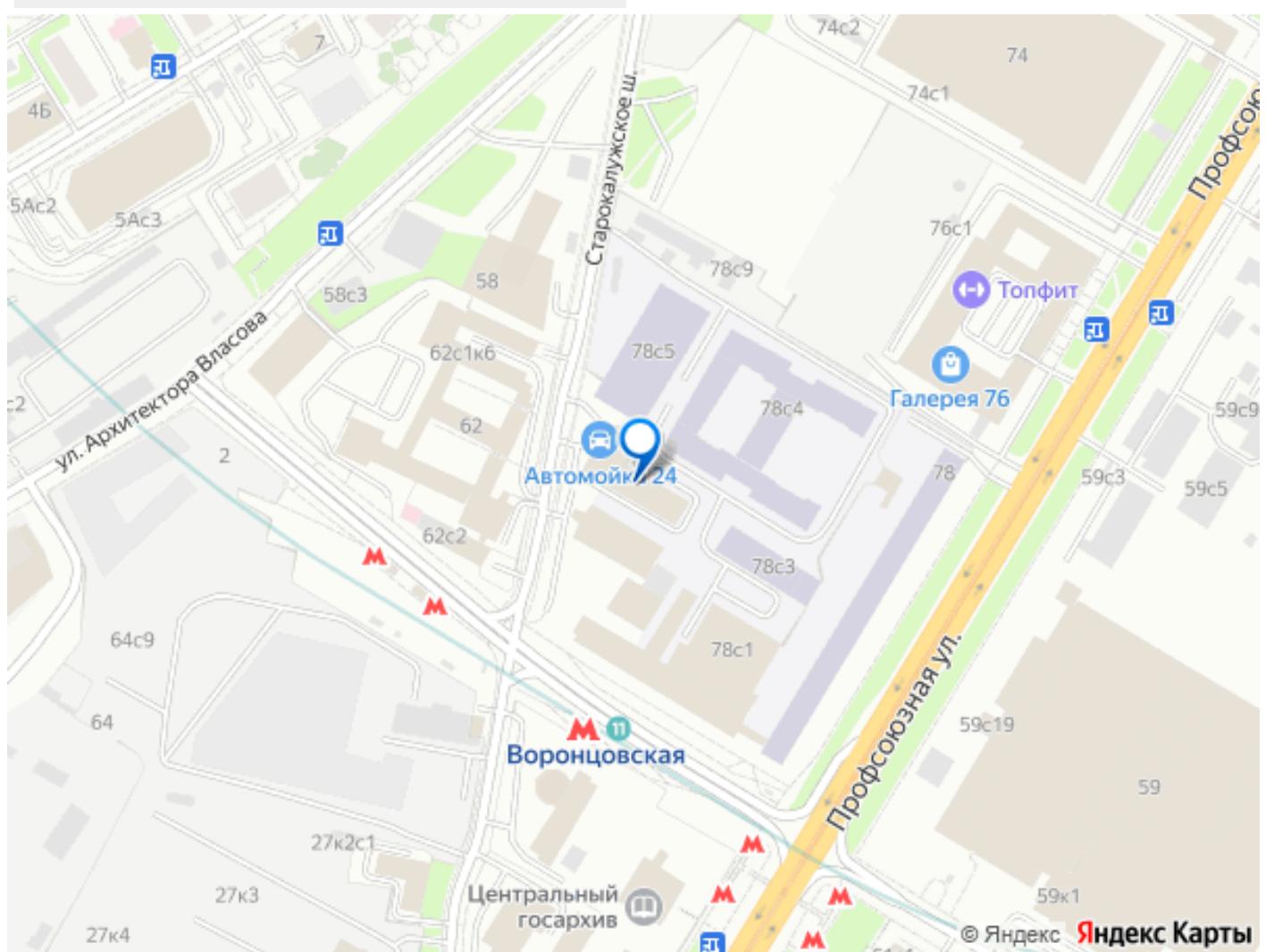
Налоговая: 28 Доступ в помещение

круглосуточно. Состояние интерьера

хороший ремонт, окна ПВХ+стеклопакеты,

система кондиционирования воздуха сплит-системы, с/у располагается на этаже. За отдельную плату осуществляется уборка помещений, мелкий ремонт. При заключении договора вносится обеспечительный платёж («депозит») в размере одной ежемесячной платы.





Move.ru - вся недвижимость России