

Создано: 04.03.2026 в 02:40

Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

**Моника, I-CORP**

**89251234567**

**Москва, Поклонная ул, 3**

**554 041 ₺**

Москва, Поклонная ул, 3

Улица

[улица Поклонная](#)

## Офис

Общая площадь

115.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

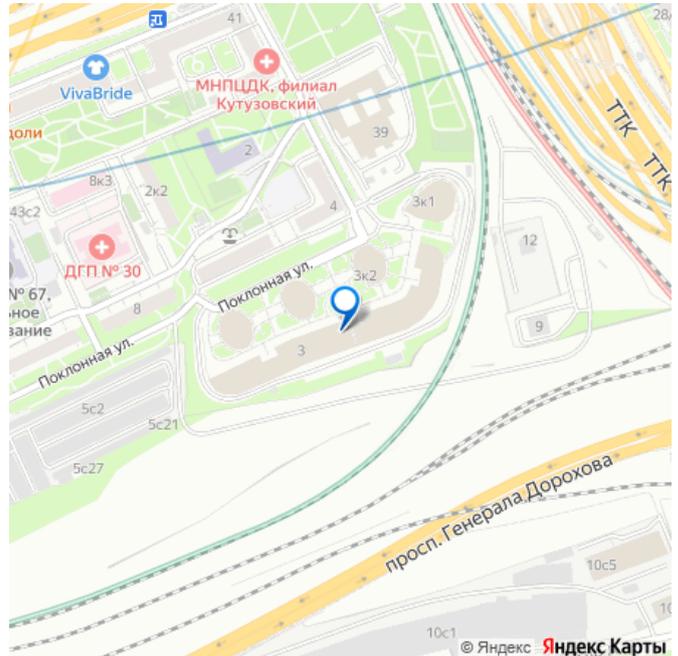
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ЛОКАЦИЯ/РАСПОЛОЖЕНИЕ: Бизнес-центр находится в Западном административном округе города Москвы на территории района Дорогомилово. Вблизи Poklonka Place расположены 2 станции метрополитена Арбатско-Покровской и Филевской линии и крупнейший вокзал столицы - Киевский. Добраться до Делового квартала можно также на общественном наземном транспорте. - 3 минуты пешком до станции метро Кутузовская и 10 минут до станции метро Парк Победы; - 3 минуты пешком до ТПУ Кутузово; - 8 минут пешком до Парка Победы на Поклонной горе; - Прямой выезд на Кутузовский проспект и ТТК.

для заметок



ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ОФИС В БЦ  
РОКЛОНКА PLACE КЛАССА А ХАРАКТЕРИСТИКИ

ПОМЕЩЕНИЯ: - Площадь 115,1 кв.м.  
(фактически 132,97 кв.м.); - Состояние с  
отделкой; - Смешанная планировка

Коммерческие условия; Ставка аренды в  
месяц: 554 041,67 р, кроме того НДС;

КОРОТКО О БЦ: Деловой квартал Roklonka  
Place у метро Кутузовская и Парк Победы —  
один из наиболее статусных бизнес-центров

класса А с массой удобств для резидентов,  
клиентов и гостей. - Общая площадь  
комплекса 140 000 кв.м; - Сбербанк якорный

арендатор БЦ Roklonka Place; - Развитая  
инфраструктура внутри комплекса

(ландшафтный парк, столовая, кафе,  
рестораны, площадка для проведения

мероприятий, автомойка); - Планируется  
открытие химчистки, аптеки и кабинета

нотариуса; - До 31 декабря 2024 года  
появится зарядка для электромобилей; -

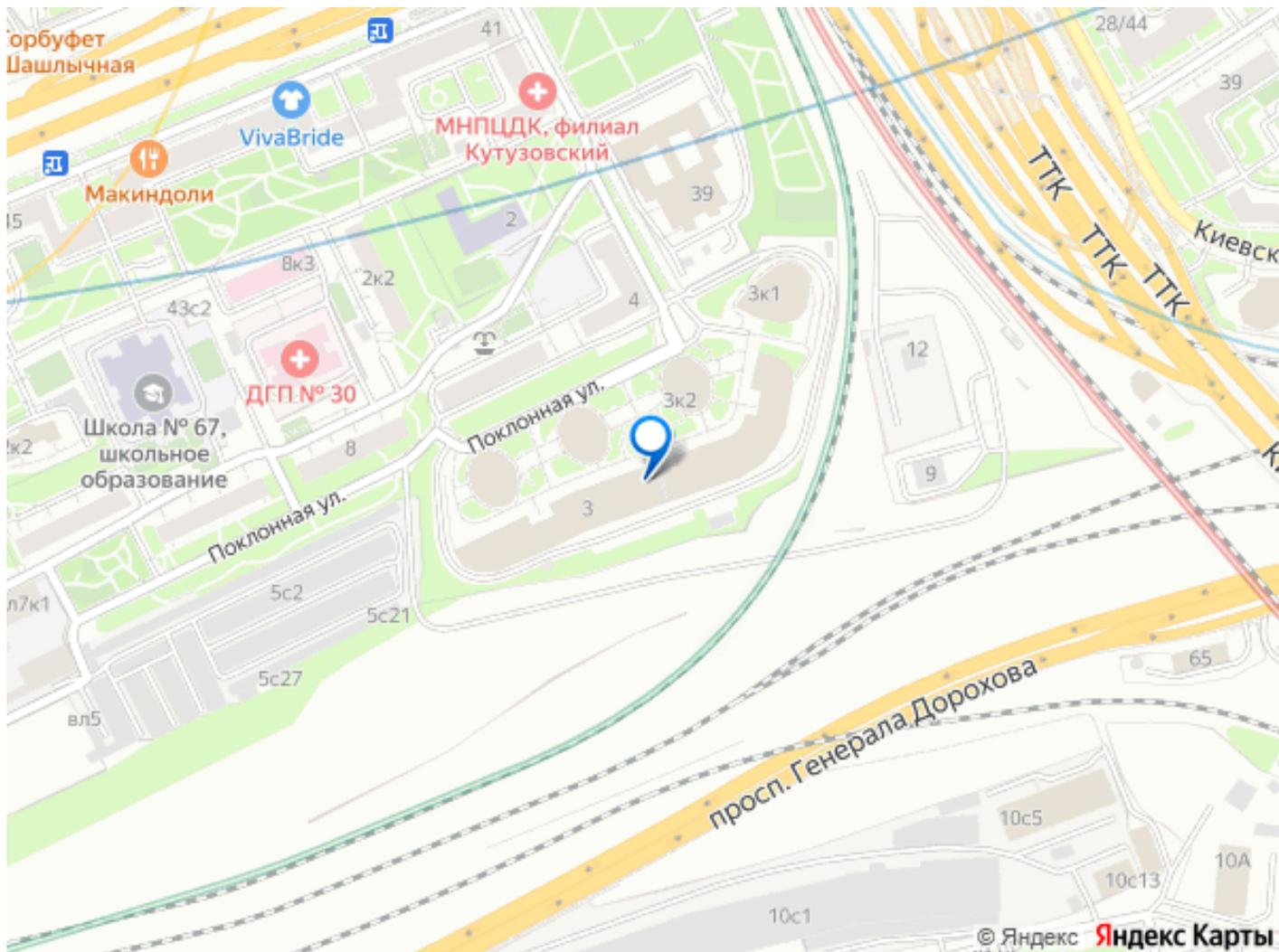
Многоуровневая парковка на 1300

машиномест. Номер объекта:

#2/547022/14628







Move.ru - вся недвижимость России