

Создано: 01.09.2025 в 11:10

Обновлено: 20.01.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9284576831>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, Брянская улица, 5**

**6 240 000 ₽**

Москва, Брянская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)

**Офис**

Общая площадь

1152 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

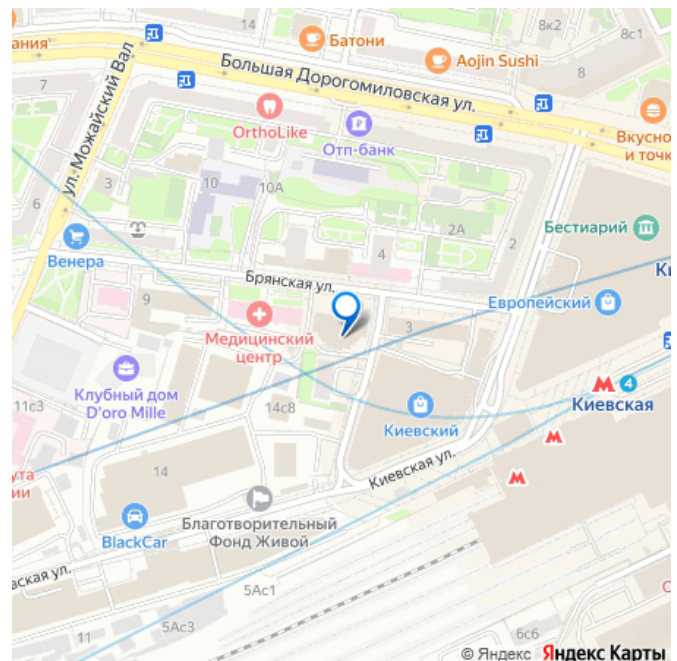
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! Без комиссии! Аренда от собственника! В бизнес-центре Europe Building (Европа Билдинг) сдается в аренду офисный блок площадью 1152 кв.м. Класс А. Престижная локация: 2 минуты пешком до м. Киевская! 4 этаж. Офис 1152 кв.м. Имеется возможность увеличить площадь. Высокие потолки 3,3 м. Панорамные окна. Планировка смешанная: кабинеты руководителей, ресепшн, зона open-space, несколько кабинетов, переговорная, кухня, серверная, свои санузлы. Дополнительная информация о БЦ: - Система приточно-вытяжной

для заметок



вентиляции и кондиционирования - Система пожарной безопасности - Широкополосный интернет: 4 провайдера Билайн, Макомнет, Теле.ру, Экспресс Телеком - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Пропускная система СКУД, контроль доступа - Услуги клининга и технического обслуживания - Время работы 24/7 - Подземный паркинг на 50 м/м и охраняемая гостевая парковка (2 м/м на этаж) - Транспортное кольцо: Садовое кольцо, Кутузовский пр-т, ул. Б. Дорогомиловская, Новый Арбат. ВСЕ ВКЛЮЧЕНО: НДС, коммунальные и эксплуатационные расходы. Прямой договор с собственником! Предоставляется юридический адрес. ИФНС 30. Арендные каникулы. Заезд 12.25- просмотр возможен сейчас. Звоните и записывайтесь на просмотр!



