

Создано: 01.09.2025 в 11:10

Обновлено: 20.01.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9284576831>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79947818401**

Москва, Брянская улица, 5

**6 240 000 ₽**

Москва, Брянская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)

**Офис**

Общая площадь

1152 м<sup>2</sup>

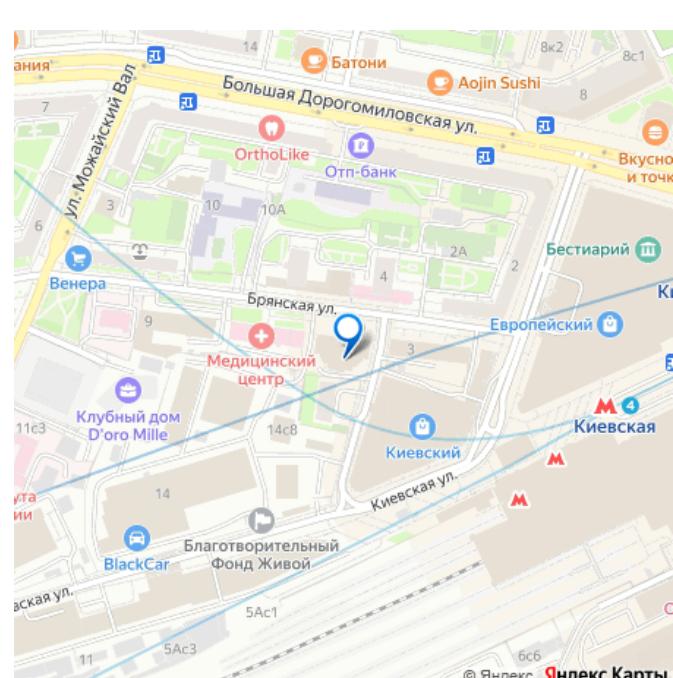
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ВСЕ ВКЛЮЧЕНО! Без комиссии! Аренда от собственника! В бизнес-центре Europe Building (Европа Билдинг) сдается в аренду офисный блок площадью 1152 кв.м. Класс А. Престижная локация: 2 минуты пешком до м. Киевская! 4 этаж. Офис 1152 кв.м. Имеется возможность увеличить площадь. Высокие потолки 3,3 м. Панорамные окна. Планировка смешанная: кабинеты руководителей, ресепшн, зона open-space, несколько кабинетов, переговорная, кухня, серверная, свои санузлы. Дополнительная информация о БЦ: - Система приточно-вытяжной

вентиляции и кондиционирования - Система  
пожарной безопасности - Широкополосный  
интернет: 4 провайдера Билайн, Макомнет,  
Теле.ру, Экспресс Телеком - Круглосуточная  
охрана и видеонаблюдение - Пропускная  
система СКУД, контроль доступа - Услуги  
клининга и технического обслуживания -  
Время работы 24/7 - Подземный паркинг на  
50 м/м и охраняемая гостевая парковка (2 м/м  
на этаж) - Транспортное кольцо: Садовое  
кольцо, Кутузовский пр-т, ул. Б.  
Дорогомиловская, Новый Арбат. ВСЕ  
ВКЛЮЧЕНО: НДС, коммунальные и  
эксплуатационные расходы. Прямой договор  
с собственником! Предоставляется  
юридический адрес. ИФНС 30. Арендные  
каникулы. Заезд 12.25- просмотр возможен  
сейчас. Звоните и записывайтесь на  
просмотр!



