

Создано: 19.01.2026 в 09:33

Обновлено: 13.03.2026 в 08:32

Москва, Брянская улица, 5

6 240 000 ₺

Москва, Брянская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)

Офис

Общая площадь

1152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

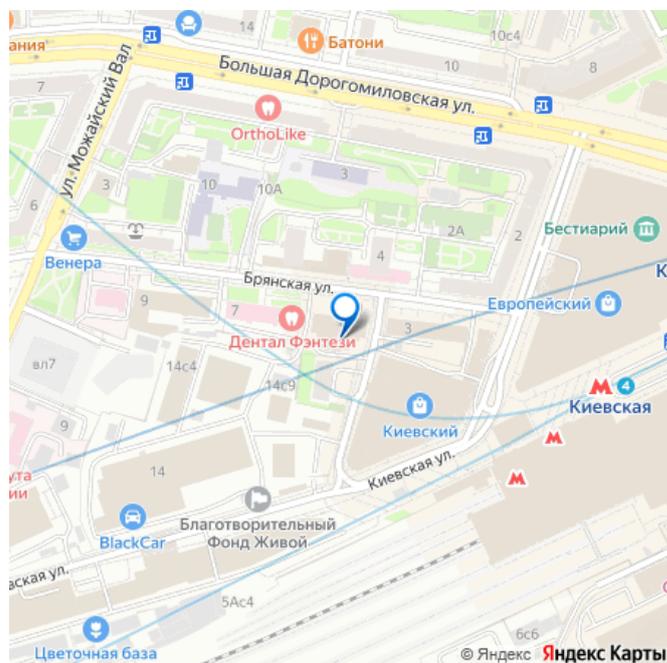
Описание

ID 43762. Предложение от собственника.
Сдаётся офис 1 152 кв.м. кабинетной планировки в бизнес-центре Европа Билдинг класса А. Готов к въезду. Стандартный офисный ремонт. Без комиссии. Бизнес-центр Европа Билдинг класса А с фасадами из керамогранита и входной группой, облицованной натуральным камнем, расположен у метро Киевская и Киевского вокзала с выездом на Кутузовский проспект, ТТК и Садовое кольцо. Внутри здания — эффектный атриум высотой до пятого этажа. Наземная и подземная парковка, каждая на

<https://move.ru/objects/9291655351>

Есения Кузнецова, OF RU - коммерческая недвижимость 79804179231

для заметок



50 мест. Работают столовая, кафе и отделение банка. В пешей доступности — Киевский и Платовский скверы для прогулок, Бережковская набережная и ТЦ Европейский. Бизнес-центр оборудован современными инженерными системами и 4 пассажирскими лифтами. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 30. Коммерческие условия: Арендная плата: 6 240 000 руб./мес. Ставка (включая эксплуатацию): 65 000 руб. за м2/год. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Звоните или пишите в чат. Расскажем подробности, бесплатно разработаем рассадку и пришлём детальную презентацию. Были там на прошлой неделе.



