

Создано: 14.11.2025 в 11:41

Обновлено: 18.01.2026 в 02:10

<https://move.ru/objects/9286582050>

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**3 424 896 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

1155 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

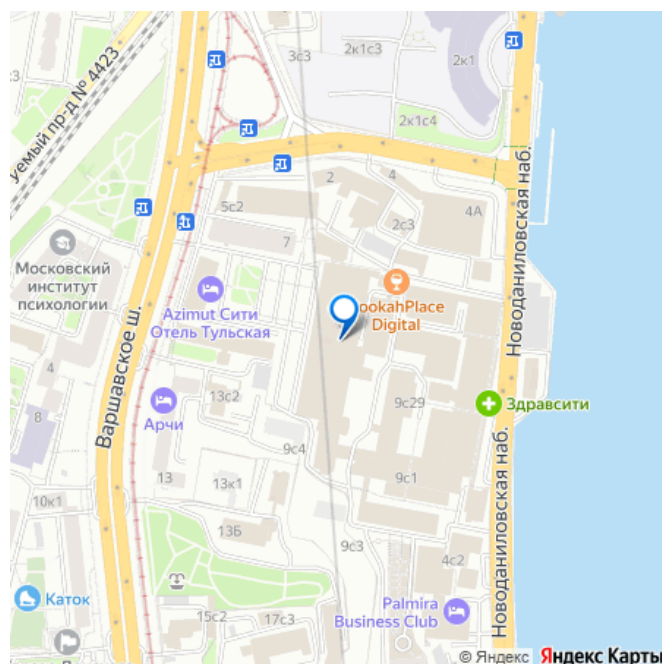
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

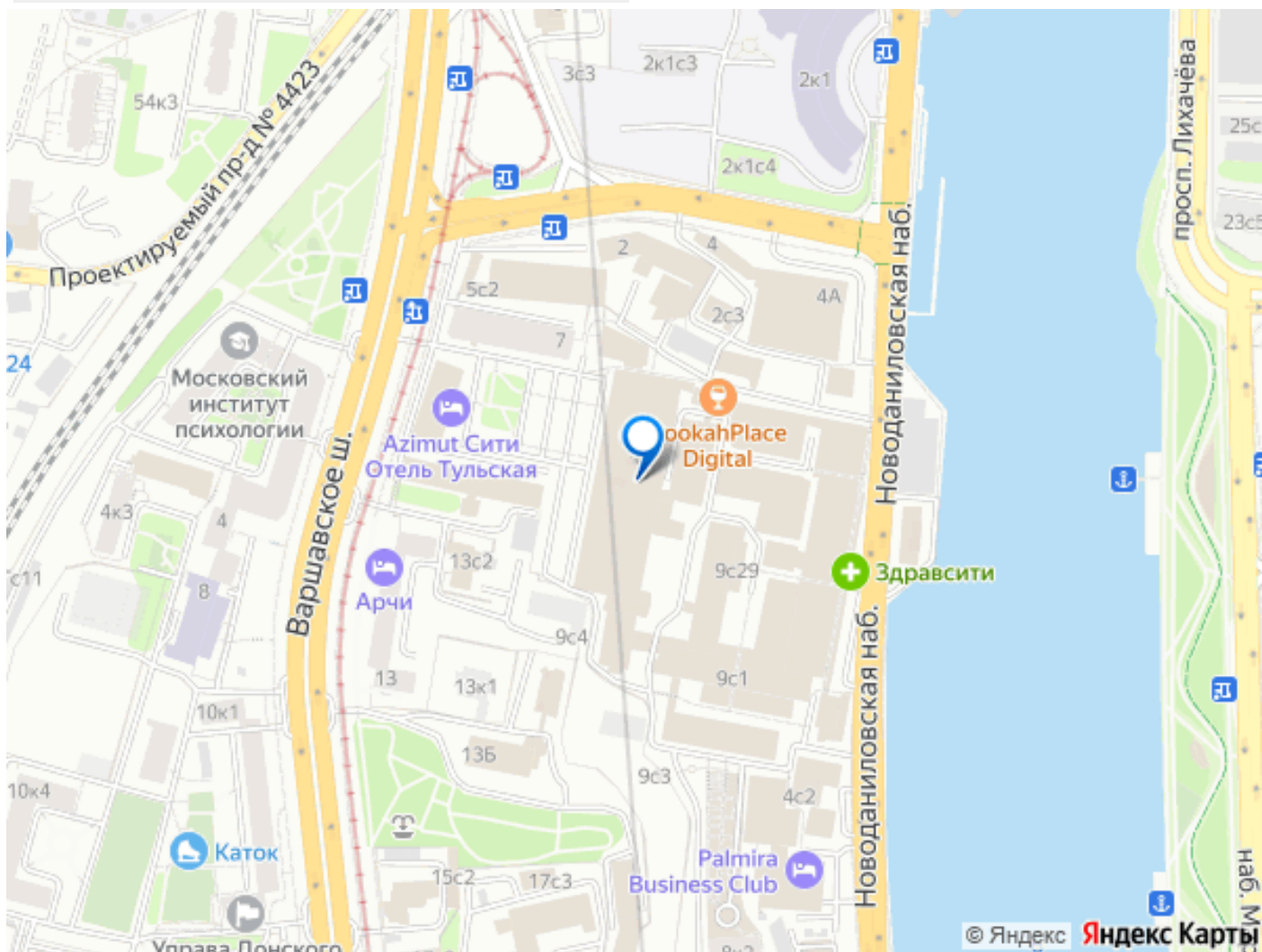
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Уникальный Лофт-квартал Даниловская Мануфактура общей площадью почти 8 гектаров. Расположен на берегу Москва-реки всего в 5 км от Кремля в уцелевших зданиях старинной ткацкой мануфактуры XIX-го века. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Состоит из двух блоков, расположенных рядом - 964,6 м<sup>2</sup> и

для заметок



190,9 м2. Большой блок - это открытое  
офисное пространство с большими окнами и  
широкими подоконниками, есть пять  
отдельных кабинетов. Есть обособленное  
помещение, где комфортно разместится  
директор компании. Планировка: смешанная.  
Офисная отделка. Лофт. Высокие потолки.  
Высота потолка: 4.2м. Тип налогообложения:  
С НДС. Кол-во парковочных мест: 11. Лот  
77090-87





Move.ru - вся недвижимость России