

Создано: 13.10.2025 в 16:03

Обновлено: 18.01.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9285702325>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Бережковская набережная, 28****2 258 269 ₽**

Москва, Бережковская набережная, 28

Округ

для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)**Офис**

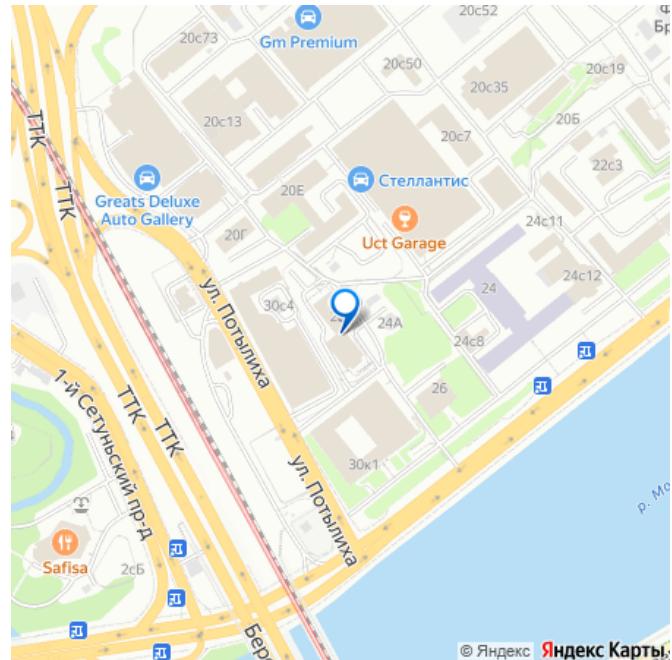
Общая площадь

1156.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 1156.9 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов свободный, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры: Лиralь  
Телеком; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: круглосуточно; Покажем  
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Для автомобилистов плюсом  
будет близость таких магистралей, как  
Воробьевское шоссе, Бережковская  
набережная и Третье транспортное кольцо.  
Для обеспечения безопасности установлена  
современная система охранной сигнализации  
и видеонаблюдение, а также  
противопожарные датчики и пожарные  
щиты. В БЦ «Мельников Плаза» снять офис  
вы сможете в полном соответствии с  
интересами и нуждами вашего бизнеса.



