

Создано: 13.10.2025 в 16:03

Обновлено: 18.01.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9285702325>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Бережковская набережная, 28**

**2 258 269 ₽**

Москва, Бережковская набережная, 28

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

## Офис

Общая площадь

1156.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

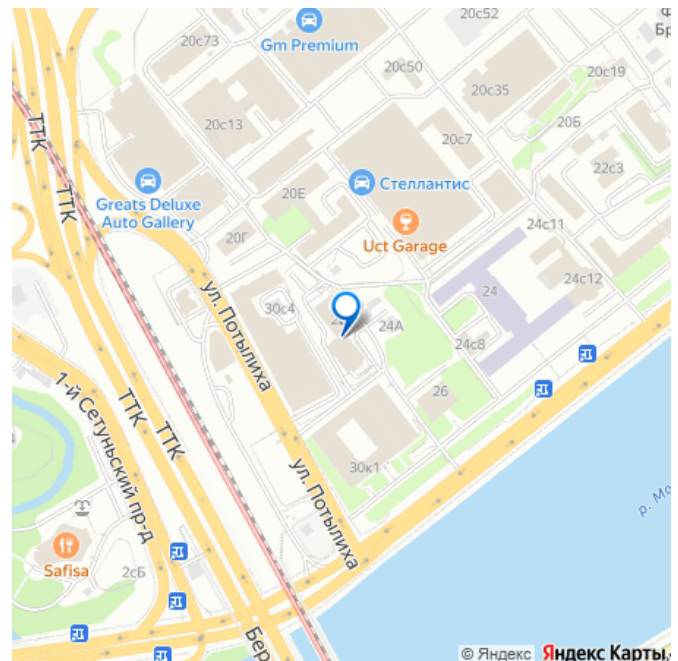
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 1156.9 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Лираль Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Для автомобилистов плюсом будет близость таких магистралей, как Воробьевское шоссе, Бережковская набережная и Третье транспортное кольцо. Для обеспечения безопасности установлена современная система охранной сигнализации и видеонаблюдение, а также противопожарные датчики и пожарные щиты. В БЦ «Мельников Плаза» снять офис вы сможете в полном соответствии с интересами и нуждами вашего бизнеса.





