

Создано: 14.11.2025 в 11:42

Обновлено: 05.12.2025 в 10:45

<https://move.ru/objects/9286838063>

Яна Лагуткина, Рентавик

79337869418

**Москва, Большой Гнездниковский
переулок, 1С2**

5 375 400 ₽

Москва, Большой Гнездниковский переулок, 1С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

1156 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисный центр расположен в самом центре столицы, в 2-х шагах от Мэрии Москвы.

Удачное расположение в самом центре города, рядом с Пушкинской площадью, обеспечивает отличную транспортную доступность. Налоговая: 03. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

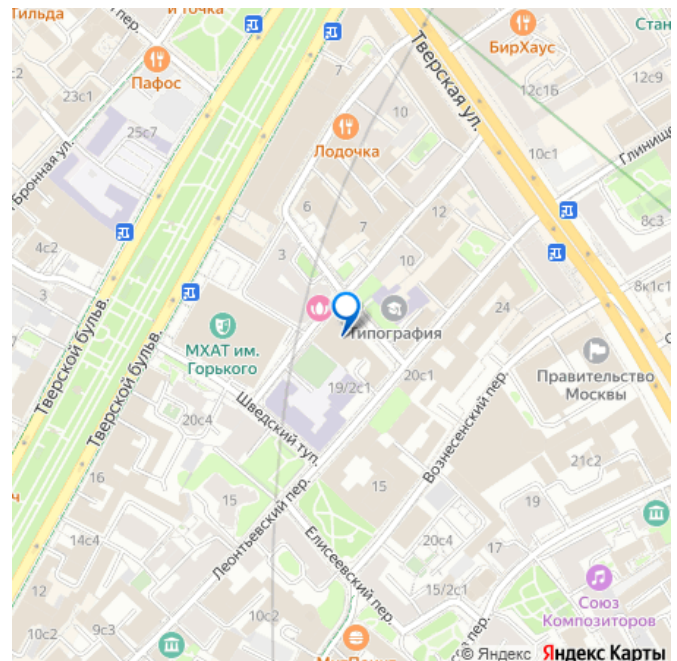
Видеонаблюдение. Провайдеры: Эр-Телеком,

Авокадо. Парковка: Подземная, Наземная.

Описание помещения: Полезная площадь -

963,9 м2. Освобождается под арендатора

для заметок

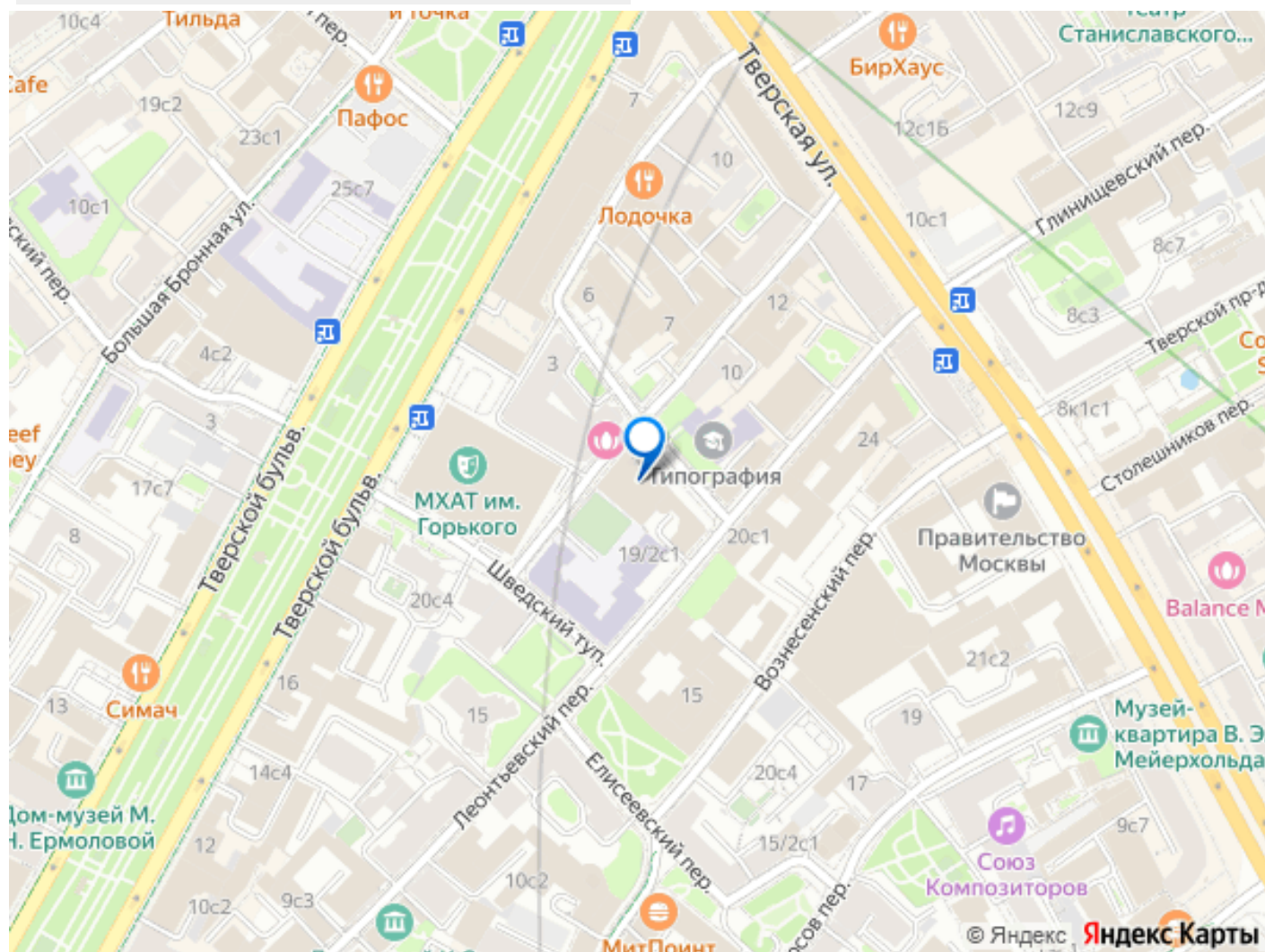


через 3 месяца. Планировка: открытая.

Офисная отделка. Высота потолка: 2.9м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 70601-87





Move.ru - вся недвижимость России