

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:29

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 02:27

Московская область, Жуковский, ул.

Мичурина, 18

90 000 ₽

Московская область, Жуковский, ул. Мичурина, 18

Улица

[улица Мичурина](#)

Шоссе

[Быковское](#)

Офис

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 126753459 Сдаётся в аренду офисное помещение, 3-й этаж нежилого ОСЗ с отдельным входом, площадью – 115 кв.м., на ул. Мичурина д. 18. Кадастровый номер помещения 50:52:0010204:1493, возможна лицензированная деятельность арендатора. Договор аренды с регистрацией в Росреестре. Юридический адрес. Режим работы – 24/7. Свежий ремонт. Коммуникации: отопление, водопровод и канализация – центральные, электроэнергия: 20 КВт, Газоснабжение: отсутствует,

<https://move.ru/objects/9291351778>

Роман, ООО «Кредит-Центр

Недвижимость»

89251234567

для заметок



пожарная и охранная сигнализации, видеодомофон, интернет, стационарная телефония, кондиционеры, парковка: на улице (стихийная). Локация: • 15 минут пешком до ж/д платформы «Ильинская» (МЦД-3) • 150 м до улицы Гагарина — центральной улицы г. Жуковского. Эскиз помещений в отдельном изолированном блоке: 3 комнаты (36, 39 и 12 кв.м.), ресепшен/холл (18 кв.м.), кухня (7 кв.м.), с/у. Исторически, в данном помещении располагалось архитектурное бюро. Сохранение профильного использования – приветствуется. Не рассматриваем виды деятельности арендатора, связанные с игровой и букмекерской направленностью. Аренда: 100 000 рублей в месяц плюс коммунальные платежи (17 000 рублей). Депозит: 100% Арендные каникулы – обсуждаются. Комиссия: 100%





