

Создано: 20.01.2025 в 20:02

Обновлено: 17.12.2025 в 08:30

Москва, Пречистенская набережная,
17-19

550 000 ₽

Москва, Пречистенская набережная, 17-19

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Офис

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

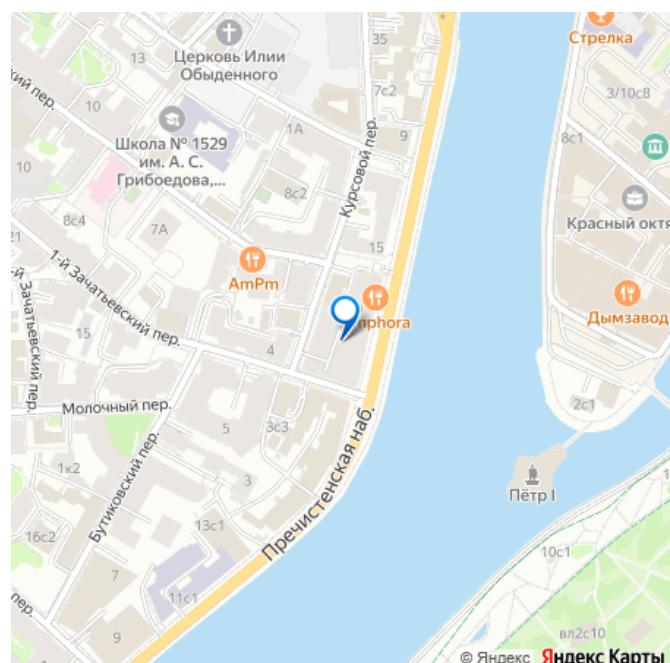
Сдается офисный блок, состоящий из двух просторных кабинетов с окнами, в Баркли Плаза, бизнес-центр класса «А+». Отдельная входная группа для бизнес-центра, развитая инфраструктура. Камеры видеонаблюдения, электронная пропускная система, многоуровневая круглосуточная охрана, центральная рецепция в фойе, охранная и пожарная сигнализации. Система кондиционирования. Охраняемая парковка, подземный паркинг. Предоставляется одно машиноместо 20 тыс руб. Планировка в офисе: openspace. Этаж: 2. Кондиционер: в каждом офисе. Вентиляция: есть. Условия

<https://move.ru/objects/9270349837>

Специалист Андрей Игоревич, Shop
Real Estate

**79339387263, 7916158
1998**

для заметок



договора: 11 месяцев, предоплата за первый и последний месяц. Налогообложение: УСН.

Коммунальные Услуги не включены в стоимость. Парковка: крытая. Здание работает: круглосуточно, без выходных. Вход в здание: для клиентов - по документу, для арендаторов - по пропуску: магнитная карта.

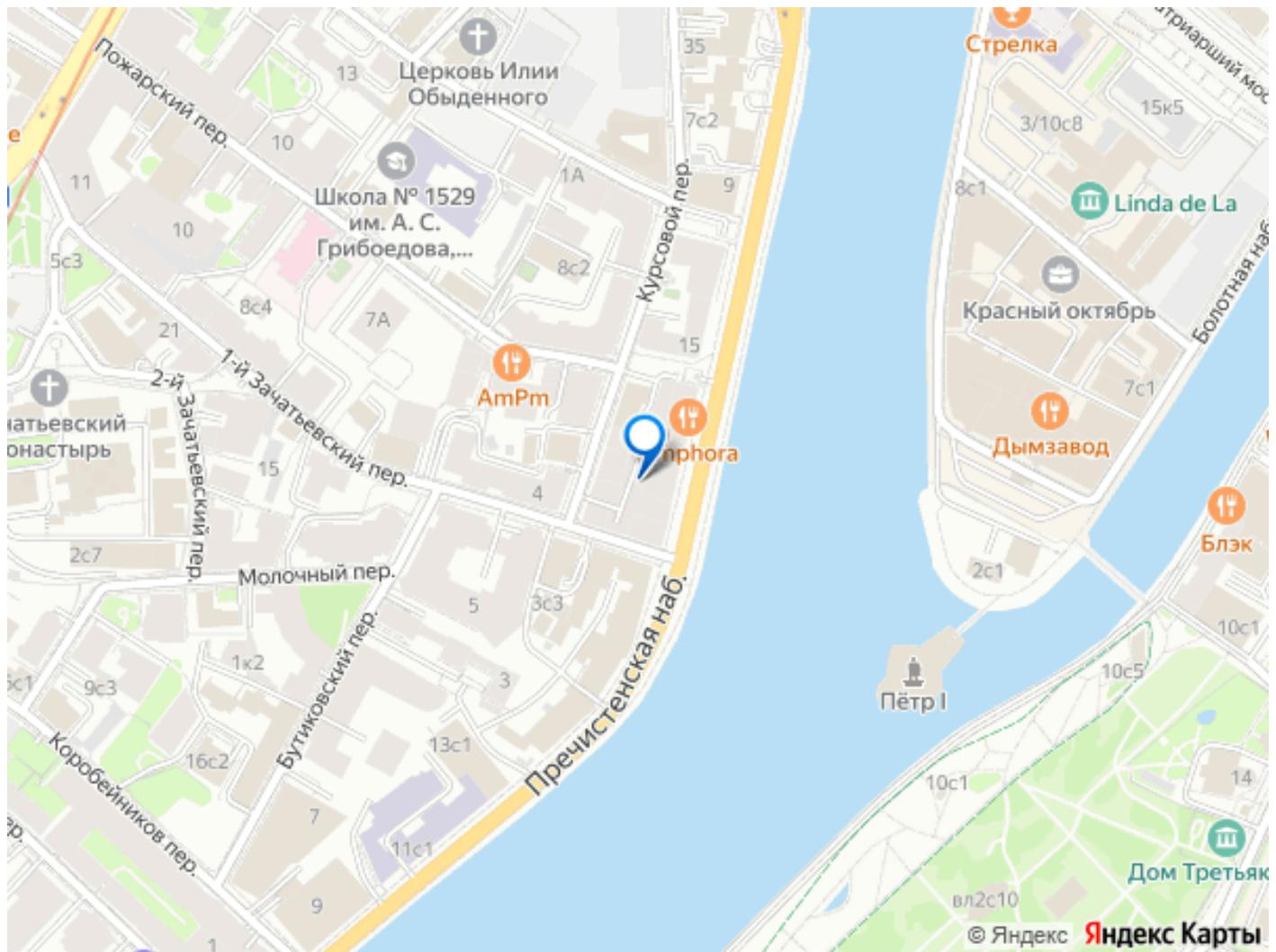
Office Space Available from April 30th Location: Barcli Plaza, Class «A+» business center Private entrance group for the business center

Developed infrastructure Security & Infrastructure: CCTV surveillance Electronic access control system Multi-level 24/7 security Central reception in the lobby Security and fire alarm systems Air conditioning system Secure parking (underground garage available) 1 parking space included: 20,000 RUB Office Details: Layout: Open space Floor: 2nd Features: Air conditioning in each office Ventilation system Natural light (windows in both spacious offices)

Lease Terms: Duration: 11 months Payment: First and last month's rent upfront Taxation: Simplified Tax System (USN) Utilities: Not included in the rent Building Access: Tenants: Access via magnetic card Visitors: Entry with valid ID Parking: Covered parking available Building Hours: 24/7 operation Perfect for: Businesses seeking a premium, secure, and well-equipped office space in a top-tier business center. Available for occupancy starting April 30th!







Move.ru - вся недвижимость России