

Создано: 08.12.2025 в 17:57

Обновлено: 23.12.2025 в 02:39

<https://move.ru/objects/9287269527>

Алексей Федорцов, На Петровке

79843219322

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

479 167 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

115 м²

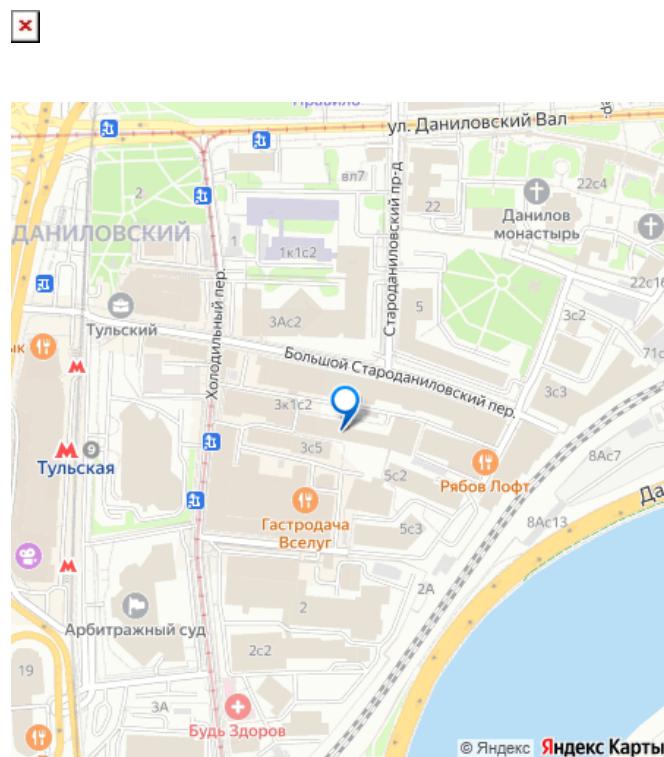
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис в аренду — 2 минутах пешком от метро «Тульская» (ЦАО) в Товариществе Рябовской Мануфактуры (ТРМ): 115 м² 50 000 ?/м² в год 479 167 ? в месяц — Потолки 5 м — Арочные окна — Антресоль — Стиль лофт — Без мебели — Круглосуточный доступ 2 минуты пешком от метро «Тульская» и ТТК. Есть другие площади — звоните, расскажу! УК ухаживает не только за офисами, но и за всей территорией: коридоры, входы, зоны отдыха. Чтобы вашим клиентам и сотрудникам было комфортно везде. Поэтому к аренде будет добавлен территориальный

коэффициент +12%. Товарищество Рябовской Мануфактуры — современный бизнес-квартал в лофтах бывшей фабрики. Здесь работают офисы, шоу-румы, рестораны и другие яркие проекты. Сохранена история, но при этом пространство актуальное, модное, живое. Сформировано сообщество - сюда приходят активные творческие люди 2545 лет. В пространстве: фестивали, маркеты, выставки, bookcrossing, бары, кафе, шоу-румы, бьюти-салоны, фитнес, коворкинг и многое другое. Хотите комфортный офис в удобной локации обращайтесь! Арт.

127584953



