

Создано: 12.01.2026 в 17:22

Обновлено: 12.01.2026 в 17:17

<https://move.ru/objects/9287943924>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Научный проезд, 8С1

287 405 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

115 м²

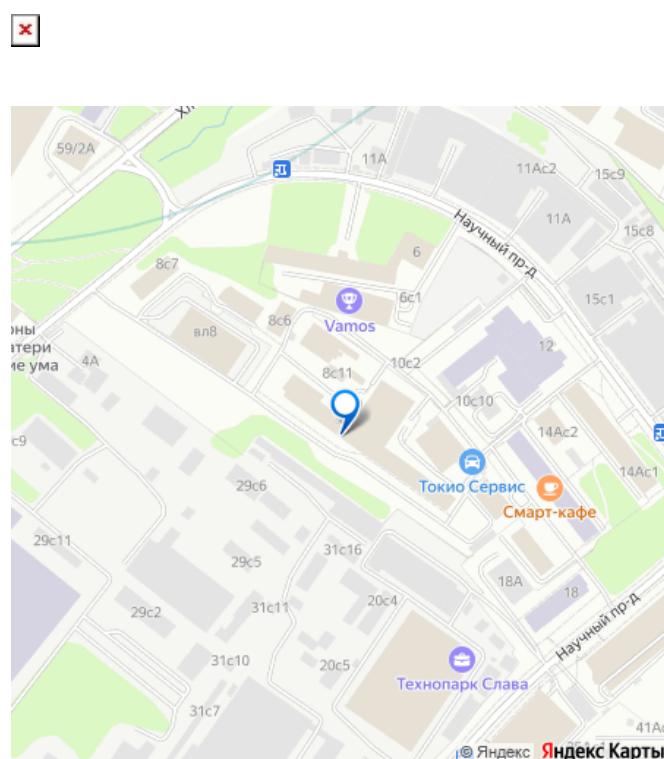
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

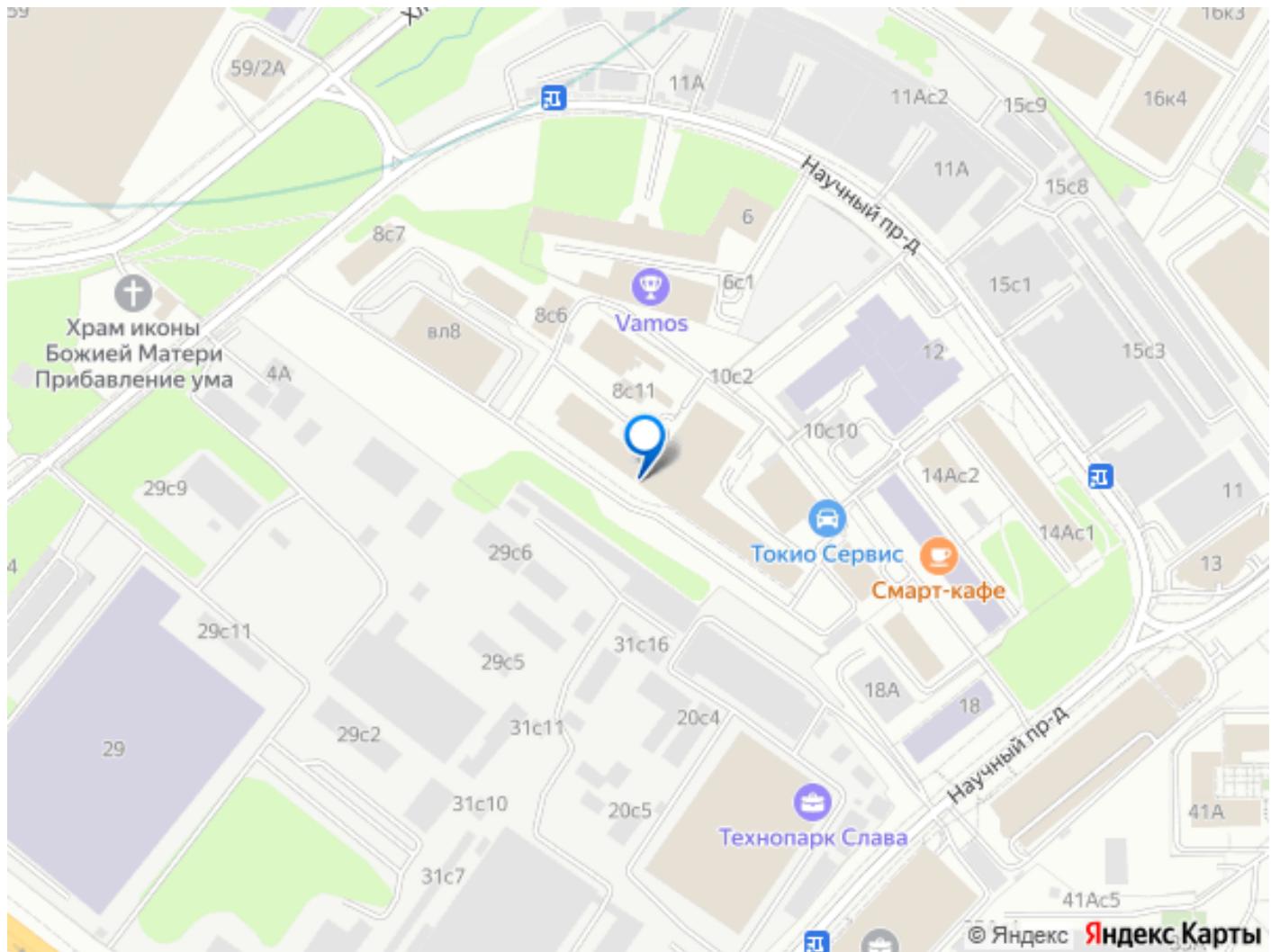


Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр В+ класса Научный проезд 8с1 расположен по адресу Москва, ЮЗАО, район Черёмушки, Научный пр., дом 8, строение 1, в пешей доступности от метро Калужская (9 мин). Характеристики здания: 6 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 28 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль

доступа в здание, круглосуточная охрана,
видеонаблюдение, наземный паркинг,
подземный паркинг. Предлагаем к аренде
офис 115 м² на 2 этаже. Ваш офис в БЦ
Научный проезд 8с1 может работать
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России