

Создано: 08.12.2025 в 18:37

Обновлено: 31.01.2026 в 02:31

<https://move.ru/objects/9288512886>

**Алексей Федорцов, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, Холодильный переулок, 3к1с4**

**479 167 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3к1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

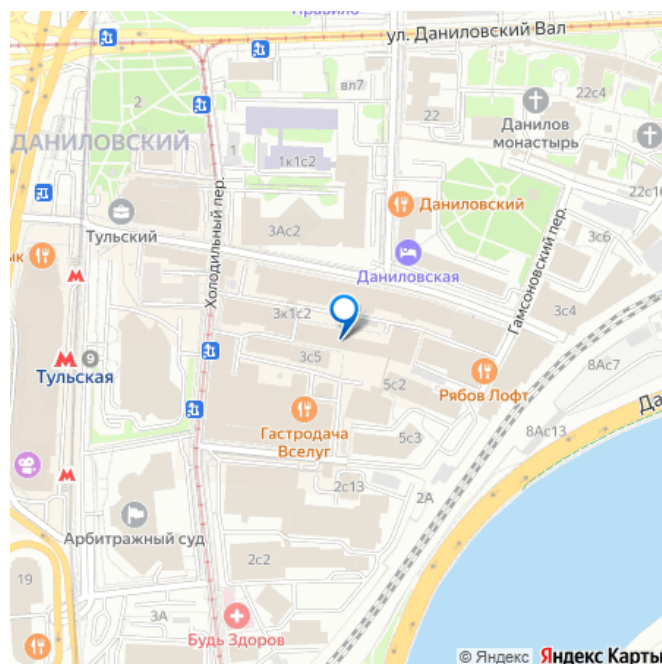
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офис в аренду — 2 минутах пешком от метро «Тульская» (ЦАО) в Товариществе Рябовской Мануфактуры (ТРМ): 115 м<sup>2</sup> 50 000 ?/м<sup>2</sup> в год 479 167 ? в месяц — Потолки 5 м — Арочные окна — Антресоль — Стиль лофт — Без мебели — Круглосуточный доступ 2 минуты пешком от метро «Тульская» и ТТК. УК ухаживает не только за офисами, но и за всей территорией: коридоры, входы, зоны отдыха. Чтобы вашим клиентам и сотрудникам было комфортно везде. Поэтому к аренде будет добавлен территориальный коэффициент +12%. Товарищество Рябовской

для заметок



Мануфактуры — современный бизнес-квартал в лофтах бывшей фабрики. Здесь работают офисы, шоу-румы, рестораны и другие яркие проекты. Сохранена история, но при этом пространство актуальное, модное, живое. Сформировано сообщество - сюда приходят активные творческие люди 2545 лет. В пространстве: фестивали, маркеты, выставки, bookcrossing, бары, кафе, шоу-румы, бьюти-салоны, фитнес, коворкинг и многое другое. Хотите комфортный офис в удобной локации обращайтесь! Арт. 127584953



