

🕒 Создано: 09.04.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:01

**Агент**

**79856334538**

**Москва, Смольная улица, 24А**

**235 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 24А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

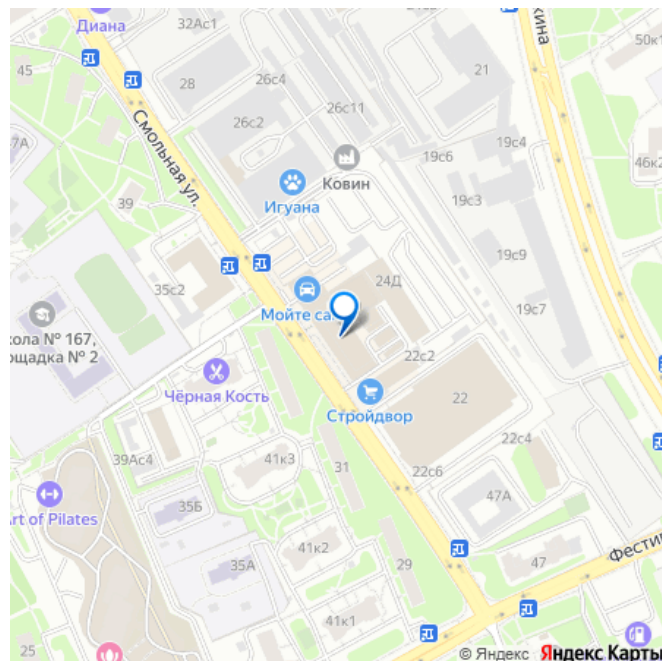
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

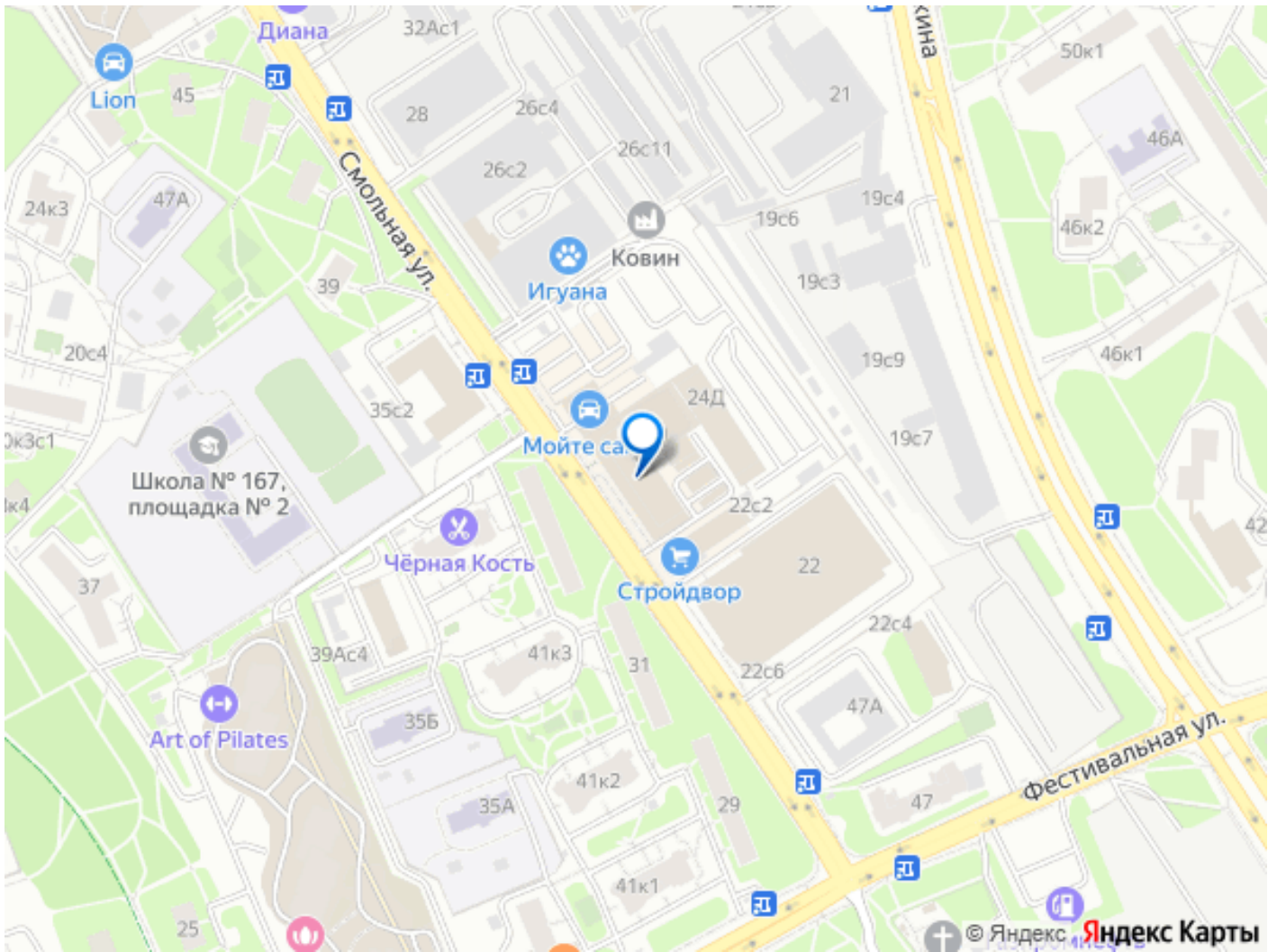


**Описание**

Сдается функциональный офис 115 кв. м? в БЦ Смольная 24, на 16 этаже свободного назначения. Юр.адрес предоставляется. 43 налоговая. В сумму аренды включено: коммунальные платежи, эксплуатационные услуги, охрана, НДС. Круглосуточный доступ. Кондиционирование. Имеется всё для удобства и продуктивной деятельности! В здании 2 интернет-провайдера (Авантел и Тевия). Развитая инфраструктура (кафе, кофейни, столовые, бистро, пиццерии, магазины и т.д.). Удобная зона погрузки и разгрузки. Охраняемая парковка.

Местоположение: 7 минут пешком от метро Беломорская и Речной вокзал, поблизости 2 остановки общественного транспорта, комфортный подъезд с Ленинградского шоссе и МКАД. О дате и времени просмотра можно договориться по указанному телефону.





Move.ru - вся недвижимость России