

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

**Москва, Большая Татарская ул, 35с3**

**352 000 ₺**

Москва, Большая Татарская ул, 35с3

## Офис

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

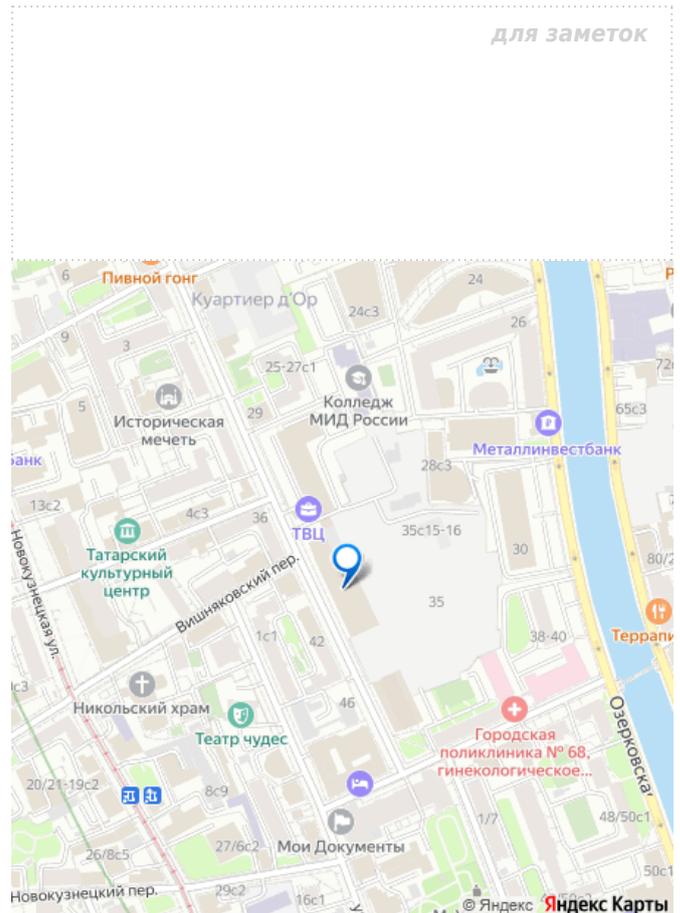
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

-Пешая доступность до метро (10 минут до Новокузнецкой) -В пешей доступности магазины и аптеки -На первом этаже БЦ есть кафе и рестораны для обедов и перекусов  
Замоскворечье это бизнес-центр класса В, общей площадью 21 594,1 кв.м. Здание БЦ Замоскворечье на улице Большая Татарская 35с3 расположено в удобной пешей доступности от станций метро Павелецкая, Новокузнецкая и Третьяковская. Просторная входная группа с КПП и зоной ожидания для гостей бизнес-центра. В здании работают лифты, обеспечивающие быстрый и удобный доступ к офисным помещениям. Отличная транспортная доступность, возможность парковки на теплом паркинге здания, круглосуточная охрана. Бизнес-центр предоставляет малому, среднему и крупному

бизнесу возможность арендовать помещения от 50 до 1 300 кв.м. по доступной арендной ставке. Помещения полностью готовы к заезду арендатора. Функциональные и комфортные помещения в современной отделке, в которых проведены все необходимые коммуникации, оборудованы современной системой приточно-вытяжной вентиляции с кондиционированием.

Помещение кабинетного типа расположено на 11 этаже 12-ти этажного здания.

Функциональное помещение в современной отделке. Отлично подойдет для размещения офиса. Площадь: 115,7 кв.м. Ставка: 35 000 руб. кв.м./год (337 464,00 руб./ мес. в т.ч. НДС )

Этаж: 11 из 12 Номер объекта:

#2/546172/14628

