

Создано: 17.03.2026 в 15:20

Обновлено: 27.03.2026 в 03:01

Москва, набережная Пресненская, 12

**750 000 ₺**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

116.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

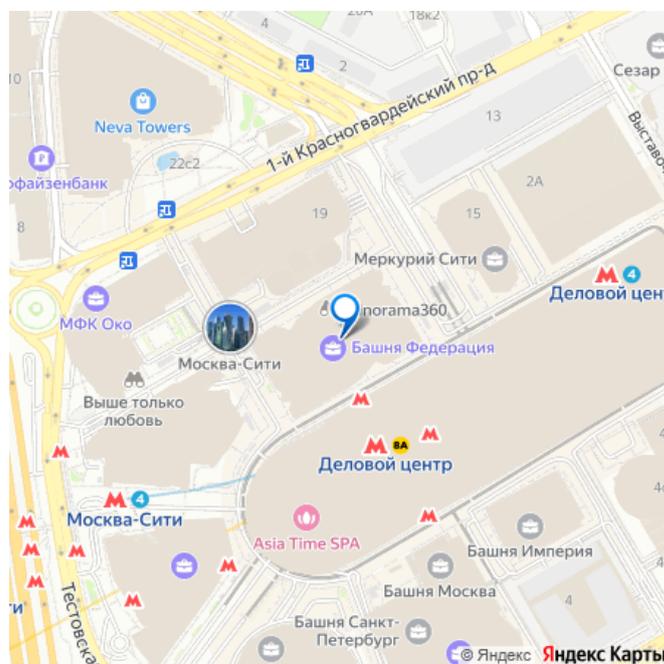
## Описание

id: 551178 Предлагается в аренду  
Премиальный Офис в Башне Федерация  
Восток на 81 этаже! Этот легендарный  
небоскрёб не только создает атмосферу  
статуса и успеха, но и предоставляет  
захватывающие панорамные виды на Парк  
Победы, которые вдохновляют и радуют глаз.  
Коммерческие условия: • Этаж - 81; • Общая  
площадь 116,2 м2, (два кабинета + open  
space) • Частично меблированный; •  
Арендная ставка 830 000,00 р./мес, включая  
НДС. • Обеспечительный равен 2 месяцам •  
Счётчики (э.э.), вода, интернет, уборка -  
оплачивает Арендатор; • Договор - от 11 мес.  
Функциональная планировка: Кабинет

<https://move.ru/objects/9292015792>

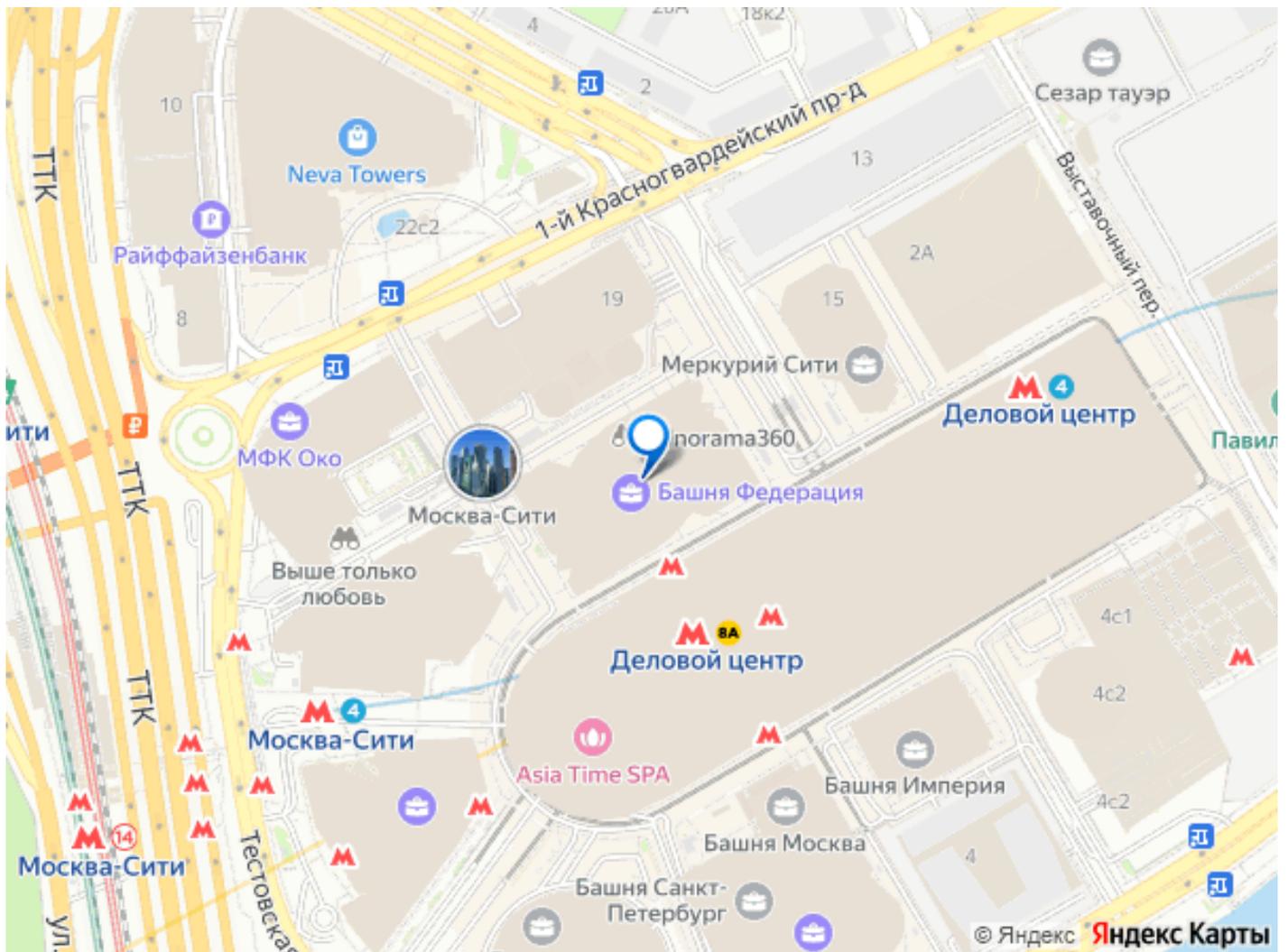
## SKOLKOVO НЕДВИЖИМОСТЬ Коммерческое, SKOLKOVO НЕДВИЖИМОСТЬ Коммерческое 79165356432

для заметок



руководителя Большая рабочая зона  
Отдельная переговорная Кухня Санузел  
Презентабельная зона ресепшн Офис  
выполнен в ультрасовременном  
дизайнерском стиле, с использованием  
высококачественных материалов и новейших  
инженерных решений. Панорамное  
остекление создает удивительное ощущение  
легкости, наполнив пространство  
естественным светом и открывая перед вами  
захватывающие виды на живописные  
ландшафты столицы. Преимущества Башни  
Федерация: Представительский статус:  
Идеальное решение для формирования  
имиджа успешного бизнеса. Безопасность:  
Круглосуточная охрана и пропускная система  
гарантируют надежную защиту вашего  
офиса. Современные технологии:  
Инженерные системы соответствуют самым  
высоким стандартам международной  
практики. Развитая инфраструктура: Все  
необходимые услуги находятся в шаговой  
доступности. Транспортная доступность:  
Удобное расположение рядом с метро и ТТК  
обеспечивает быстрый доступ к другим  
частям города. Свяжитесь с нами для  
получения дополнительной информации и  
организуем просмотр вашего будущего  
рабочего пространства! ЗВОНИТЕ! НА СВЯЗИ  
24/7 Есть презентации в pdf на русском или  
английском для партнеров. Онлайн и офлайн-  
показы. We speak English. Please do not  
hesitate to contact us if you have any questions.  
Номер объекта: #1/551178/8771





Move.ru - вся недвижимость России