

Создано: 22.12.2025 в 12:56

Обновлено: 21.01.2026 в 00:46

<https://move.ru/objects/9287584757>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Юннатов, 18

197 300 ₽

Москва, улица Юннатов, 18

Улица

[улица Юннатов](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

116.4 м²

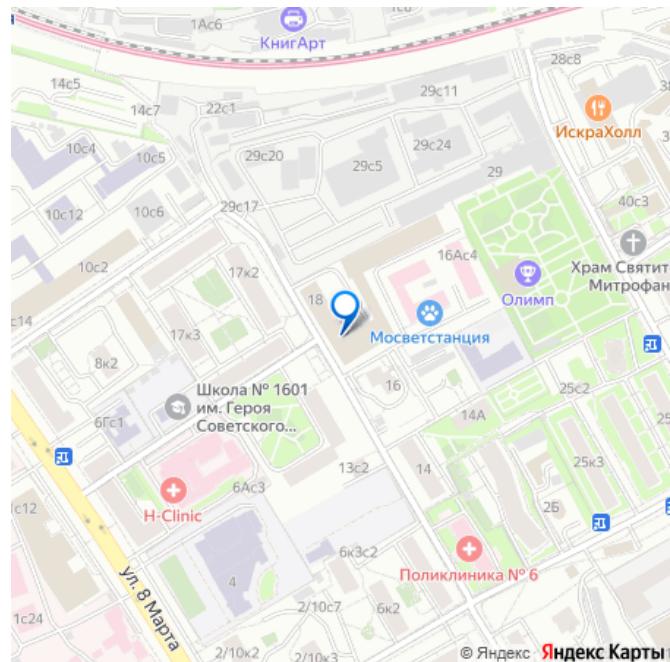
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду 116.4 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 02.02.2026.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; •

вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Тел, Цифра 1, МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Юннатов» находится в Савёловском районе. Также в центре работает столовая. В помещении высокие потолки (3-4 метра), большие обзорные окна.

