

Создано: 05.08.2025 в 17:53

Обновлено: 01.12.2025 в 13:58

<https://move.ru/objects/9283895163>

БДК, БДК

**79678433027, 7923078
1306**



Москва, улица Щипок, 5

3 543 542 ₽

Москва, улица Щипок, 5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Щипок](#)



Офис

Общая площадь

1165 м²

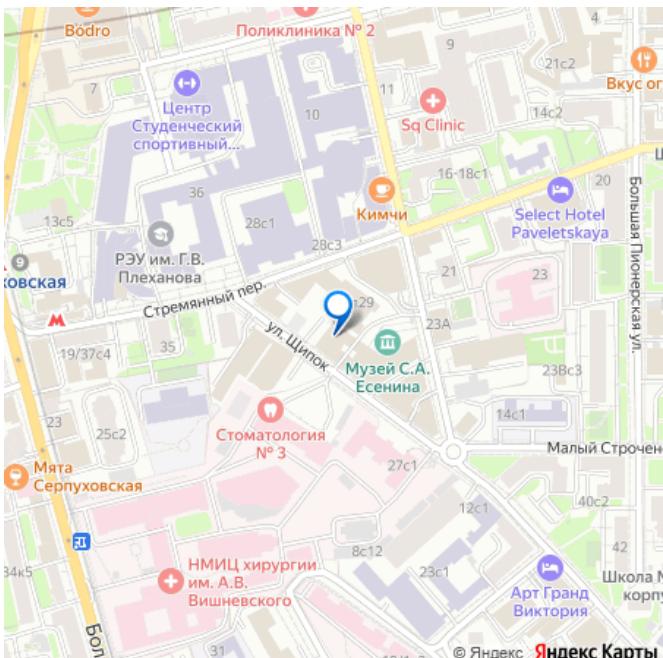
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

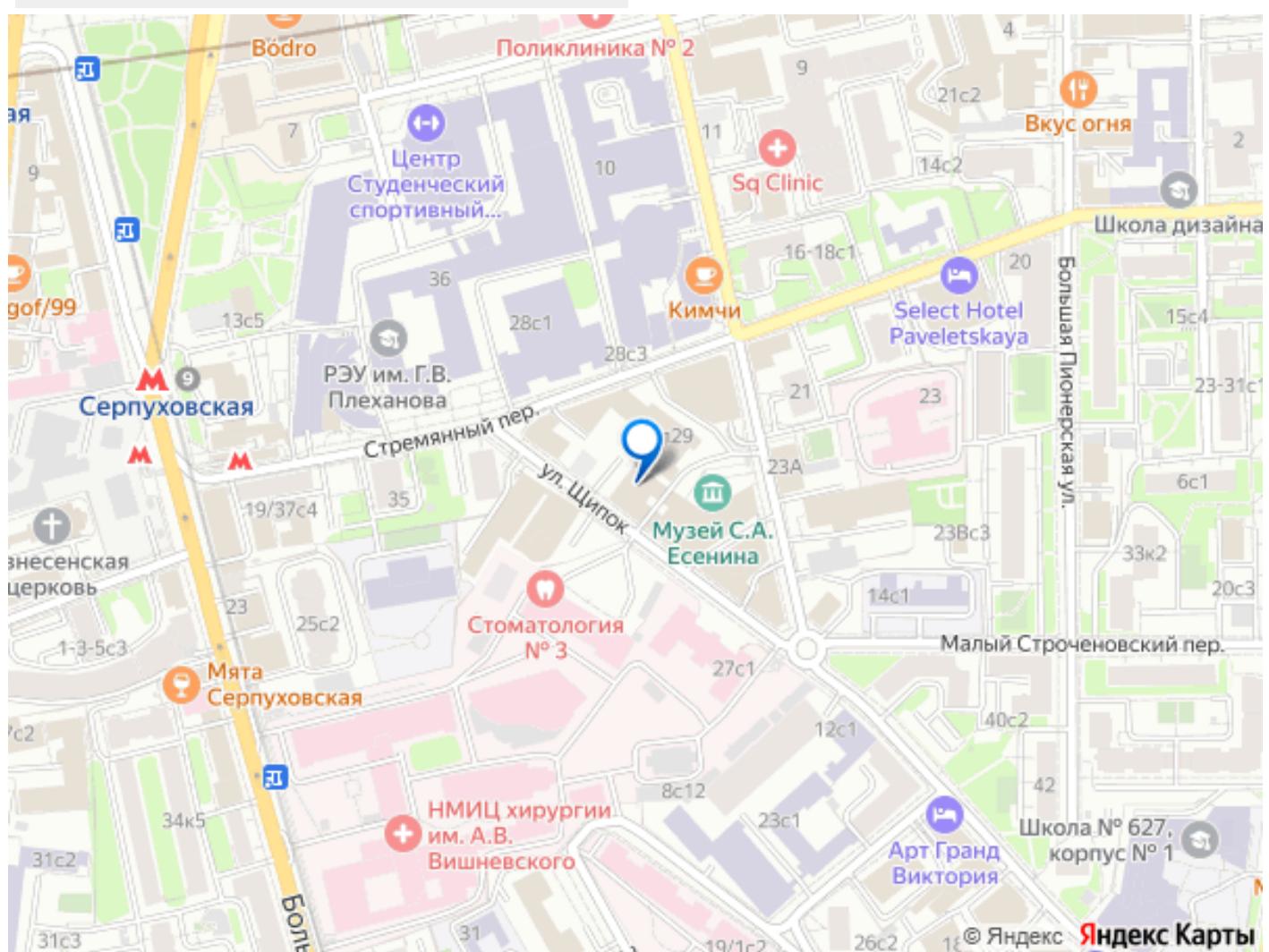


Описание

Офисное помещение, 1135 м². 3 этаж здания в Бизнес-комплексе класса В+. ЦАО. Район Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Серпуховская, Добрынинская. Хороший офисный ремонт. Высокие потолки. Большие окна. Смешанная планировка. Налоговая 5. Подземный паркинг по 26000 руб/мес за машиноместо. Интернет-провайдеры: Билайн, Вымпелком, МГТС, МТС. Арендная ставка 36500 руб/м²/год, включая НДС, эксплуатационные услуги и коммунальные платежи. Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия. Прямой

договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативный показ.
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России