

**ID 1204268, Континент-Недвижимость**  
**79230791755**

**Москва, проезд Проектируемый № 4062,  
6**

**339 792 ₽**

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

116.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

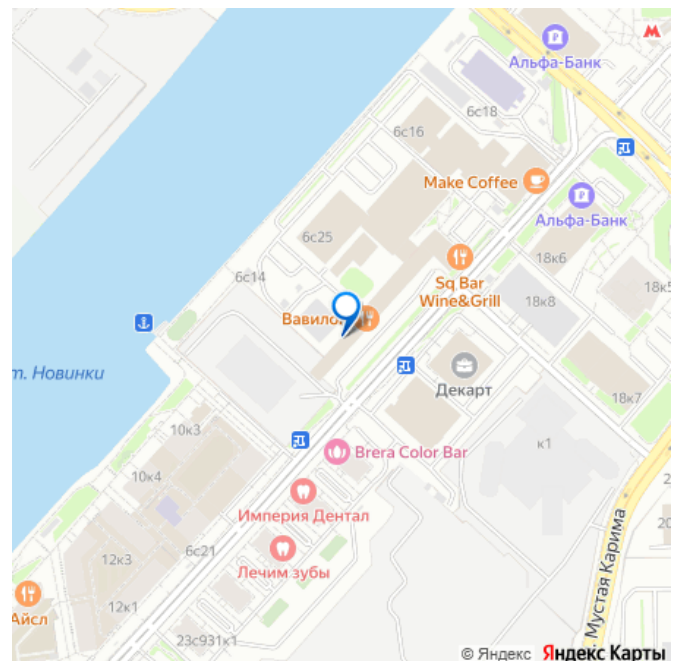
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

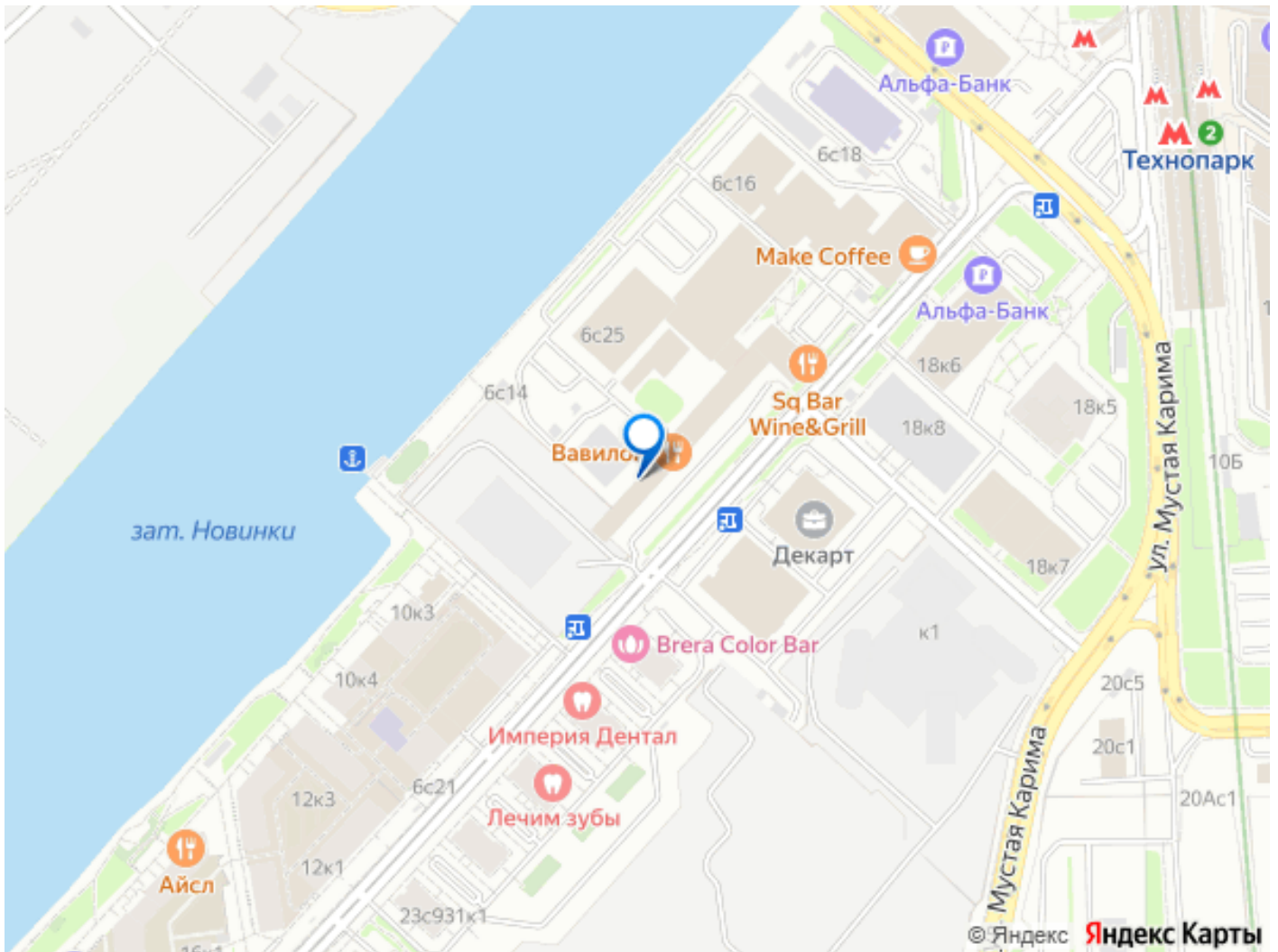
## Описание

Лот: 418254, бизнес-центр Port Plaza. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 116,5 м2 на 3 этаже в бизнес-центре класса B+ Port Plaza, расположенном в 5 минутах пешком от метро Технопарк. Планировка: смешанная. Состояние помещения: с ремонтом. Техническое оснащение: центральная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, для охлаждения воздуха применяются абсорбционные холодильные машины, установленные на кровле, и фенкойлы, установленные в помещениях, индивидуальный тепловой пункт, система



видеонаблюден. Условия аренды: в арендную плату включены НДС и эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Парковка 6000 руб/мес. В арендную плату включено: коммунальные платежи, эксплуатационные расходы. Залог — 1 месяц. Налоговая 25





Move.ru - вся недвижимость России