

Создано: 02.02.2026 в 17:55

Обновлено: 05.02.2026 в 02:15

**Москва, проезд Проектируемый № 4062,  
6с16**

**345 000 ₽**

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с16

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

116.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

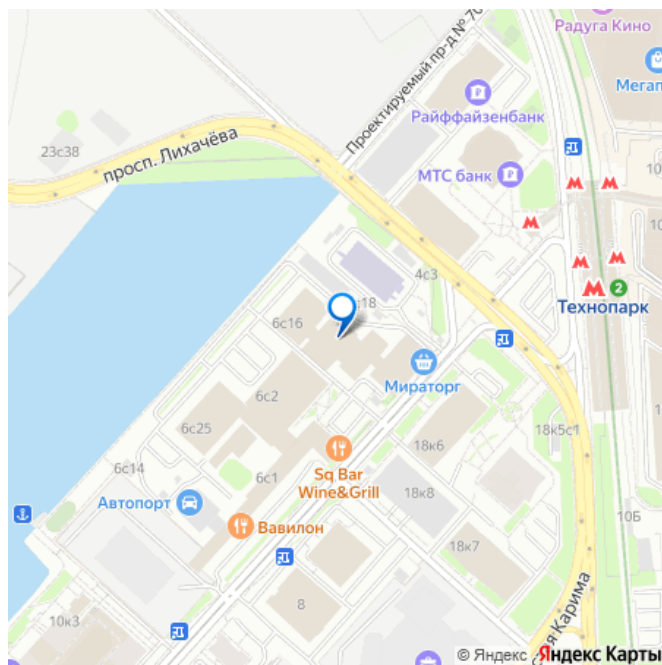
Предложение от собственника! Аренда офиса в бизнес-центре Порт Плаза (кл. В+) - Помещение площадью 116.5 м<sup>2</sup> на 3 этаже - Качественная отделка - Помещение готово к въезду - Панорамные окна и отличный вид на территорию бизнес центра - Помещении сдается без мебели - Отличная планировка просторное open space 83 м<sup>2</sup> и две комнаты 16.9 м<sup>2</sup> и 16.6 м<sup>2</sup> (кабинет директора/переговорная/хоз комната/кухня) - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - Центральная служба

<https://move.ru/objects/9288752611>

**Собственник**

**79153233914,7915134  
0612**

для заметок



ресепшн Ставка С УЧЕТОМ эксплуатационных платежей 35 530 руб. м² в год, отдельно оплачивается электроэнергия по счетчику. (345 000р. в мес.). Торг уместен. Бизнес центр «PORTPLAZA» расположен на берегу Нагатинского затона (Москва, ЮАО) в природоохранной зоне в шаговой доступности от ст. метро Технопарк. - Комплекс зданий разной этажности - Наземный охраняемый паркинг на 400 м/м - Благоустроенная территория 2,97 га с ландшафтным дизайном - Прямой выход к собственному причалу на Москве-реке - Развитая инфраструктура в шаговой доступности, включая кафе, ресторан, фитнес-клуб и др.



