

Создано: 27.11.2025 в 01:31

Обновлено: 24.01.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9286932023>**A101 БЦ Прокшино, A101 БЦ****Прокшино****79230739871****291 500 ₽**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Офис

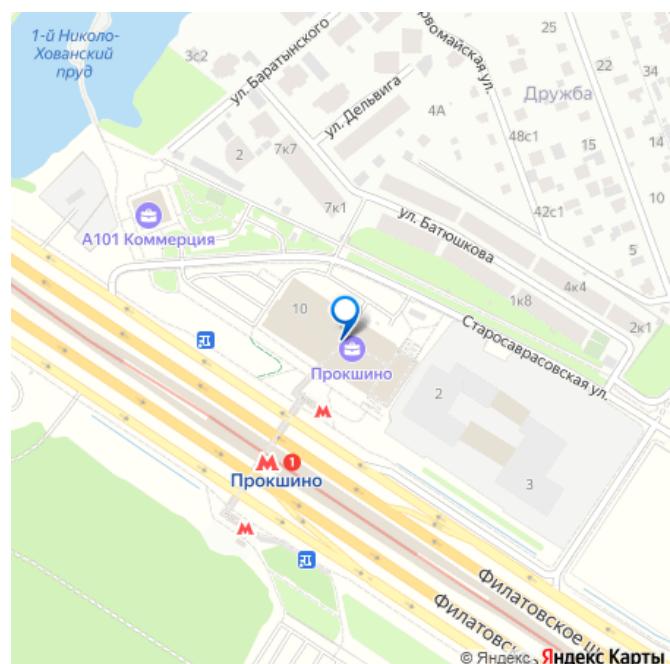
Общая площадь

116.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся офисное помещение площадью 116.6

кв. м. в Бизнес-квартал «Прокшино».

Витринное остекление с видом на улицу.

Высота потолков 3.38 м. Выделенная
электрическая мощность — 10 кВт с
возможностью расширения. Общий вход с
улицы. Стоимость аренды помещения — 291
500 руб. в месяц. Способы оплаты и более
подробная информация по телефону.Офисное помещение в бизнес-квартале
«Прокшино» на юго-западе Москвы в 1й
минуте от метро «Прокшино». Уникальные
vita-офисы класса «А», отвечающие мировым
экологическим нормам при строительстве и
выборе материалов, при эксплуатации
объекта. Преимущества: • высота потолков
3.4 м., • транспортная доступность 1 минута

от м.Прокшино, 5-10 минут на автомобиле до
Киевского и Калужского шоссе, • активно
развивающаяся локация, • панорамные окна
с функцией проветривания, •
кондиционирование, приточно-вытяжная
вентиляция с высокой степенью очистки
воздуха, • теплый подземный паркинг,
гостевой наземный паркинг с сервисными
зонами, • собственная инфраструктура.

Бизнес-квартал «Прокшино» - это
многофункциональный деловой квартал
площадью более 177 тыс. м². В его составе 5
офисных зданий класса «А» высотой до 13
этажей, 2-этажный торговый центр,
панорамный ресторан с открытой террасой,
современный фитнес-центр. На первых
этажах дизайнерские лобби с зонами
рекепшн, лаунж-зонами, а также кафе,
магазины и сервисные службы. Архитектура:
бюро CallisonRTKL (США), Объект введен в
эксплуатацию в 2024 году Аренда без НДС.
Эксплуатация и коммунальные платежи -
отдельно.



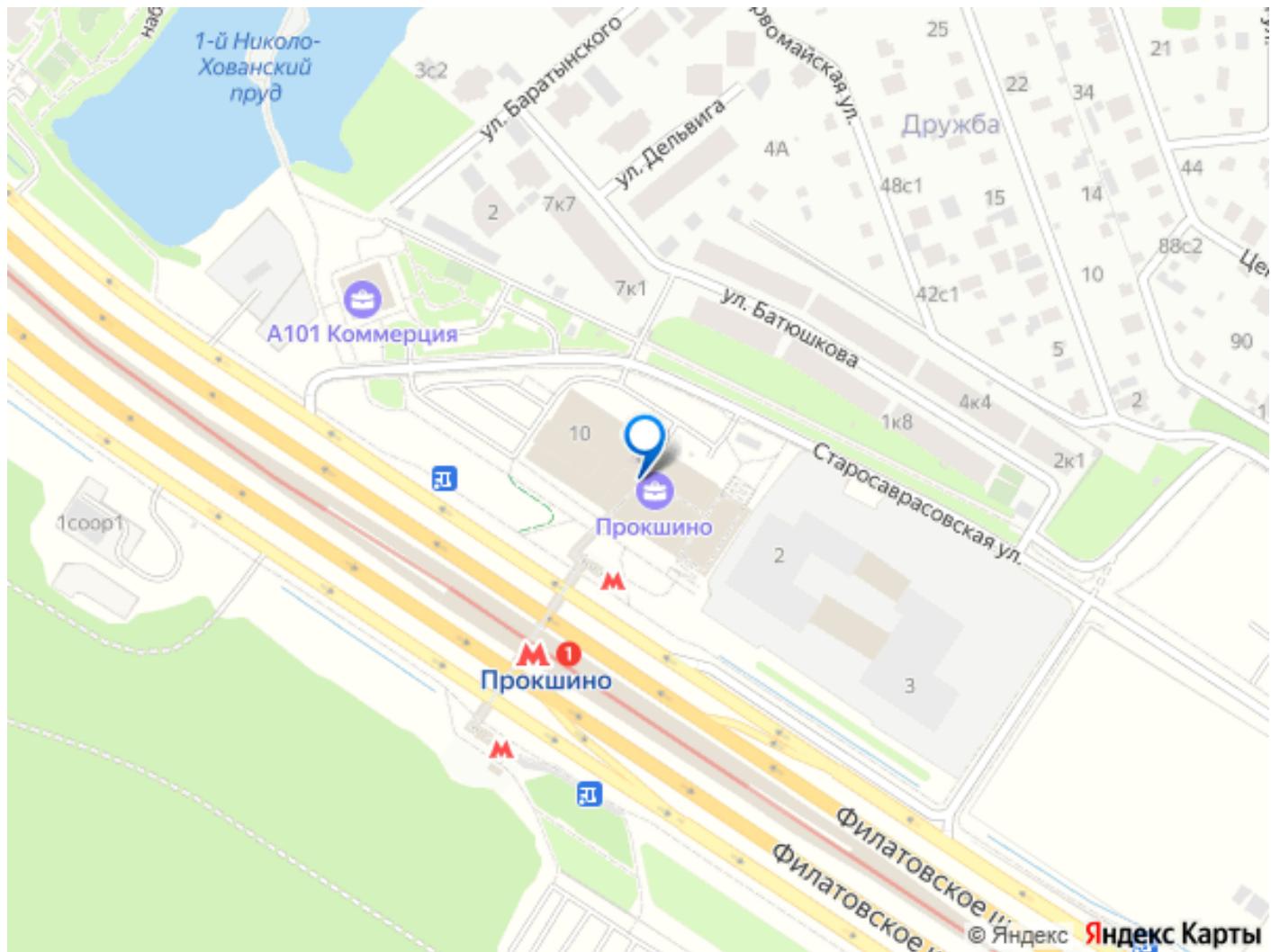
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты