

Создано: 08.12.2025 в 13:28

Обновлено: 02.01.2026 в 04:38

Москва, Каланчевская улица, 13

3 402 000 ₽

Москва, Каланчевская улица, 13

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Каланчевская](#)

Офис

Общая площадь

1166 м²

Детали объекта

Тип сделки

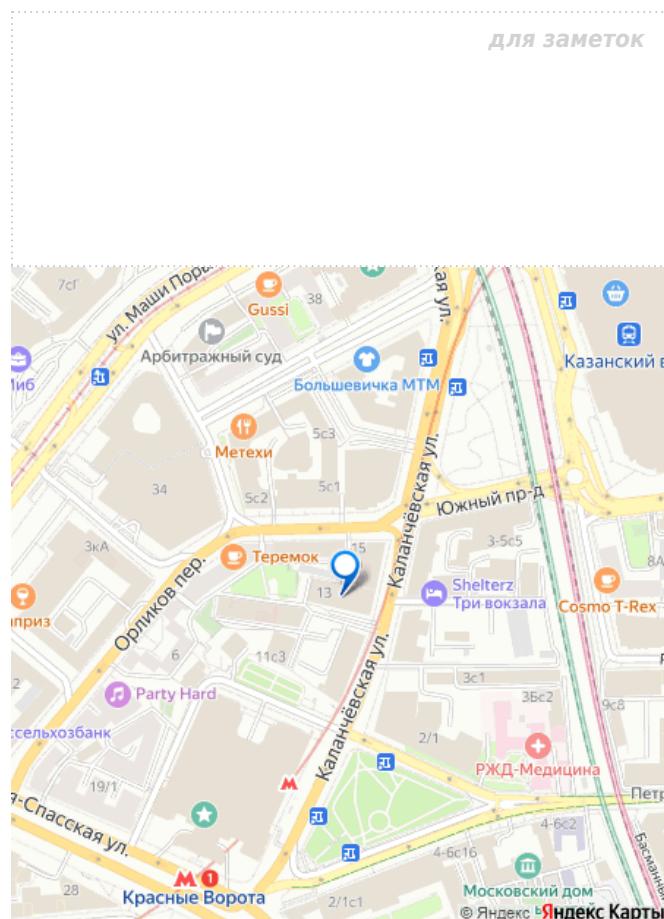
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро Красные ворота, в пяти минутах от кольцевой станции метро Комсомольская и трех вокзалов: Ленинградского, Ярославского и Казанского. Налоговая: 08. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Выполнен



качественный офисный ремонт, кабинетная планировка. Центральные коммуникации. Есть зона ресепшн, перегорные комнаты, кухня с обеденной зоной, серверная, санузлы. Возможны любые варианты перепланировки. Есть выход на собственную террасу. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.6м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 6. Лот 55388-87

