

Создано: 06.08.2025 в 03:21

Обновлено: 03.12.2025 в 10:55

<https://move.ru/objects/9283895178>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Щипок, 5

**3 549 625 ₽**

Москва, улица Щипок, 5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Щипок](#)

**Офис**

Общая площадь

1167 м<sup>2</sup>

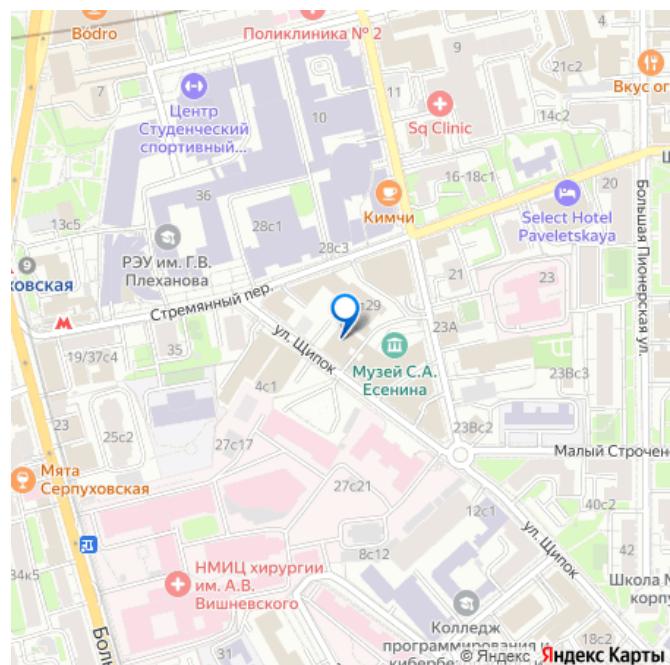
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес центр «Щипок» класса В Площадь: 1

167 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 36 500,0 р. за м<sup>2</sup> в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 3 549 625,4 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: ул. Щипок,

5/7с3, Москва Округ: ЦАО Класс: В Площадь

здания: 3 418 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 3 418 м<sup>2</sup>

Этажность: 4 Налоговая: 5 Год постройки:

2007 Парковка: Платная тёплая

✗

✗

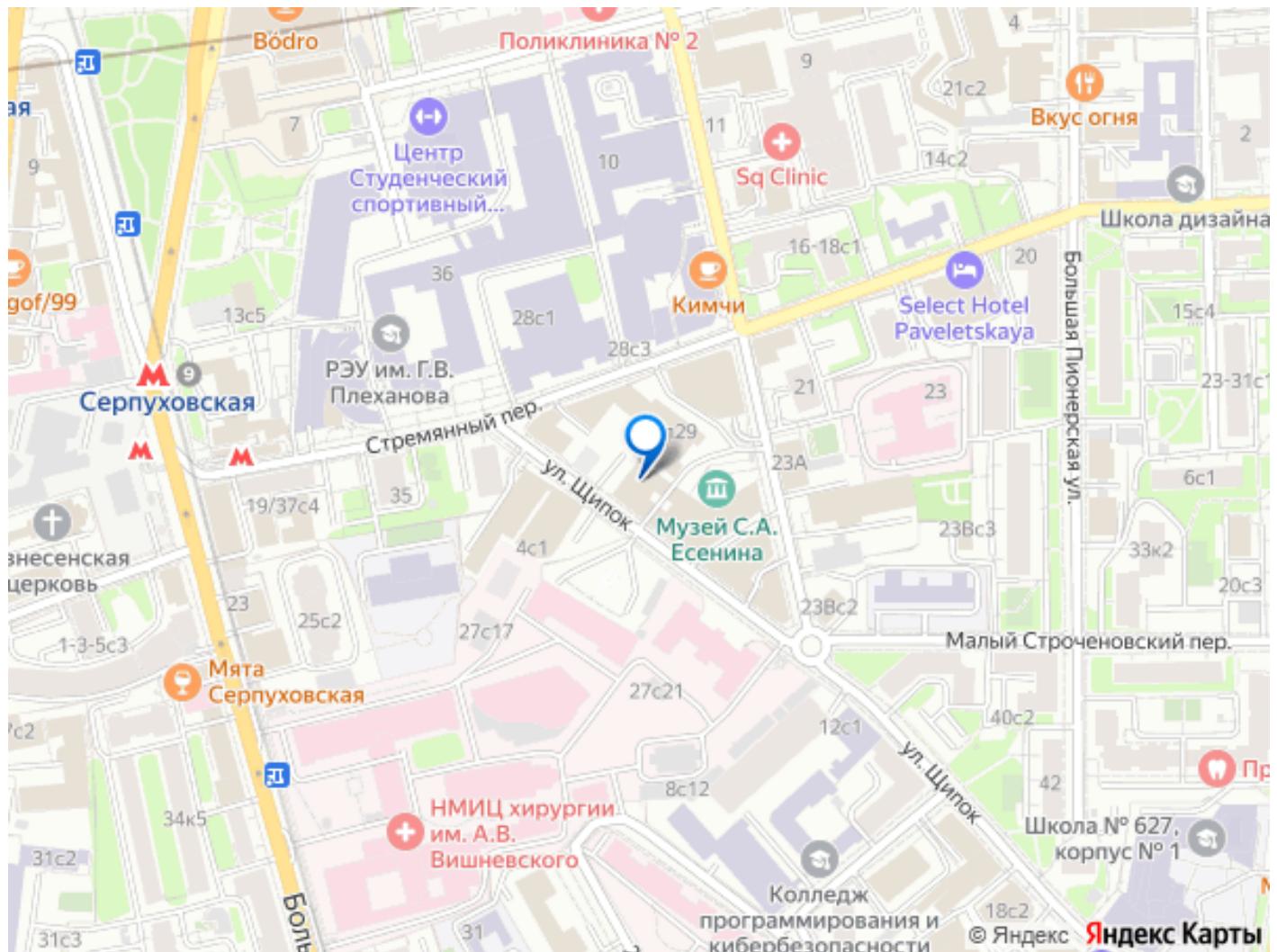
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России