

Создано: 22.08.2025 в 18:08

Обновлено: 04.12.2025 в 19:33

<https://move.ru/objects/9284730716>

KNRU ОФИСЫ, KNRU

79863741940

Москва, улица Щипок, 5

3 549 625 ₽

Москва, улица Щипок, 5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Щипок](#)

Офис

Общая площадь

1167 м²

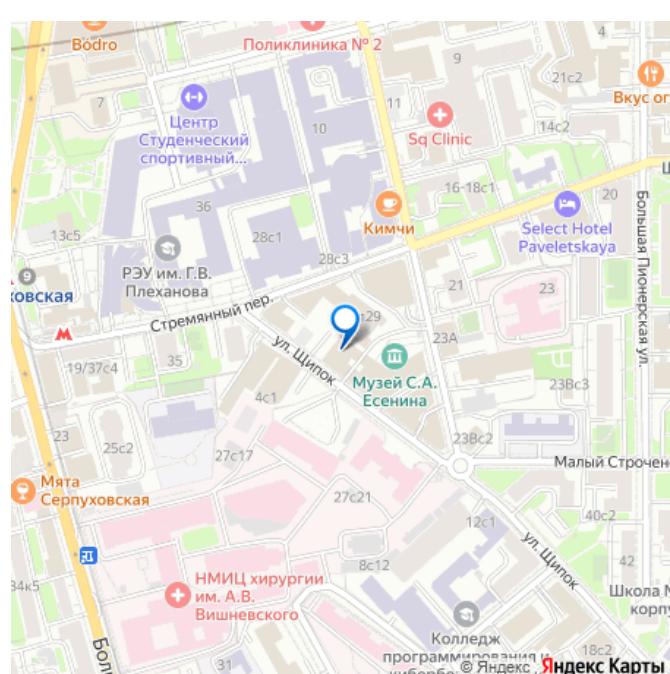
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 1167 м² на отдельном этаже в 2 мин. от м. Серпуховская Сдается в аренду офисное помещение общей площадью 1167 м². Объект расположен по адресу ул. Щипок, д. 5, всего в 2 минутах ходьбы от метро «Серпуховская». Цена: 3 549 625 руб./мес. Помещение находится на 3 этаже 3-этажного бизнес-центра — вы получаете эксклюзивное расположение на отдельном уровне. В здании организована круглосуточная охрана и видеонаблюдение, работают служба эксплуатации и подземный паркинг. Район отличается развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности
кафе, рестораны и магазины.

Характеристики: Общая площадь: 1167 м?

Цена: 3 549 625 руб./мес. (36 500 руб./м?/год)

Этаж: 3 из 3 Высота потолков: 3 м

Планировка: смешанная Коммуникации: все
городские, центральное кондиционирование,
приточно-вытяжная вентиляция, оптико-
волоконные линии связи Паркинг: подземный
и наземный Охрана: круглосуточная,
видеонаблюдение НДС: включен в стоимость
Звоните, чтобы назначить просмотр и
получить дополнительную информацию!

Точки притяжения: бизнес центры

Ближайшие станции метро: Серпуховская ID -
570141



