

Создано: 13.01.2026 в 18:09

Обновлено: 27.02.2026 в 12:32

Москва, Ленинский проспект, 119А

3 701 378 ₽

Москва, Ленинский проспект, 119А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

1169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

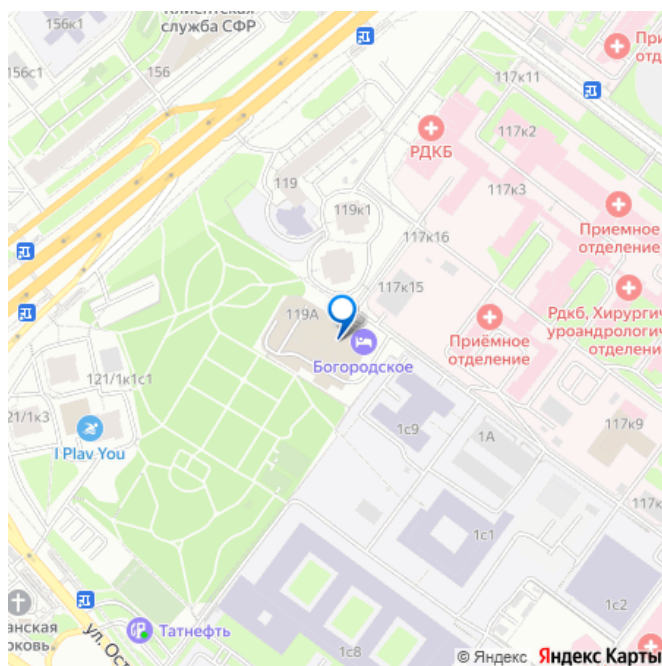
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ленинский» по адресу: Москва, Ленинский проспект, 119А. Рабочих мест: от 147 до 259*. Площадь: 1 169 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 37 995 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 701 378 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Цокольный, 1, 2, 4 из 8. Тип аренды: Прямая аренда.

<https://move.ru/objects/9287979017>

Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

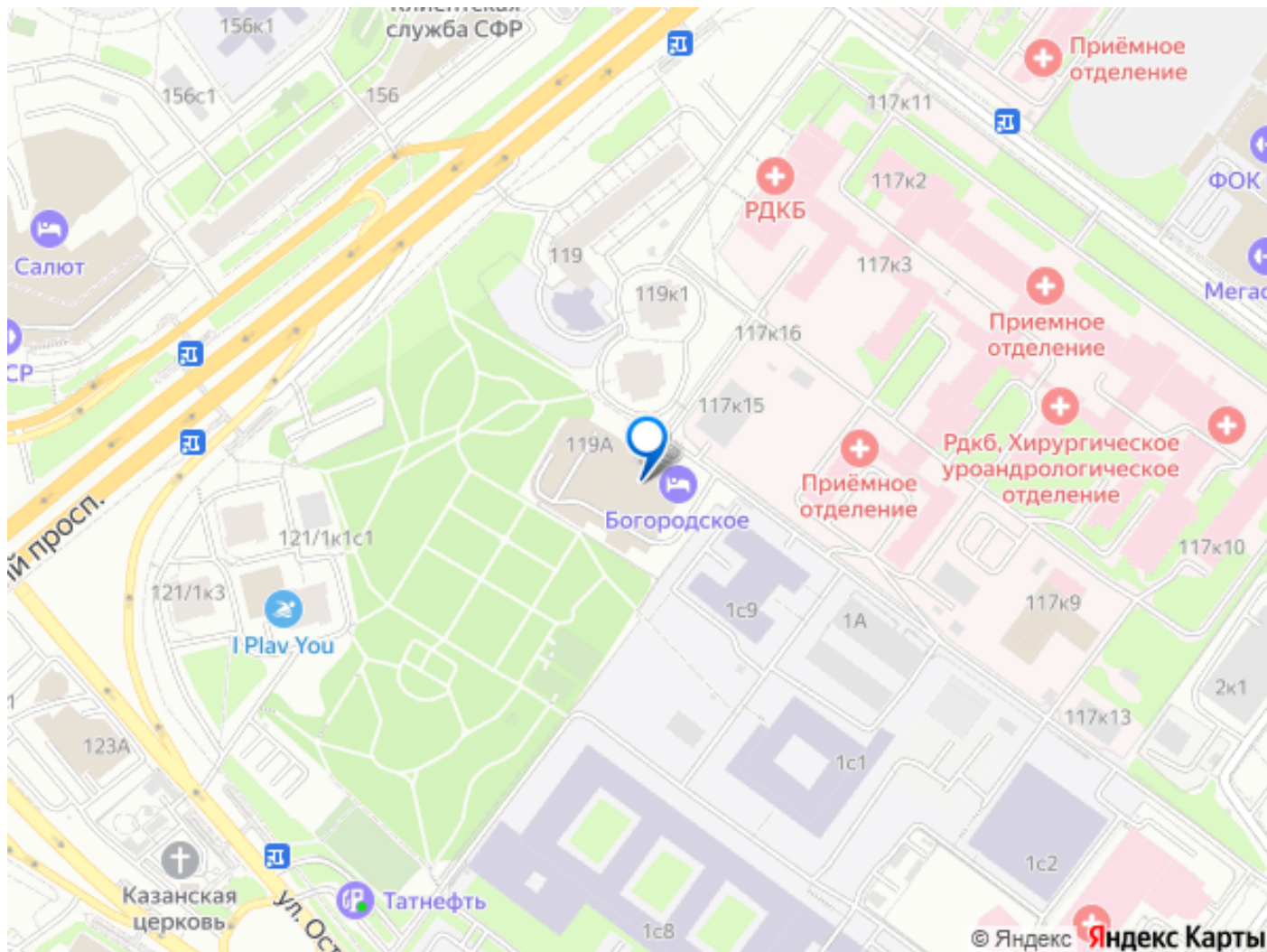
для заметок



Охрана: круглосуточная охрана здания.
Метро рядом: м. Тропарёво в 11 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
28. Парковка наземная, подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 129
кв. м., 317 кв. м., 575 кв. м. и 148 кв. м. >ID
объекта - 027818. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России