

🕒 Создано: 13.11.2025 в 09:24

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 10:53

Помощь, Помощь

79337873841

Москва, улица Нижняя, 14с1

265 834 ₺

Москва, улица Нижняя, 14с1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Нижняя](#)

Офис

Общая площадь

116 м²

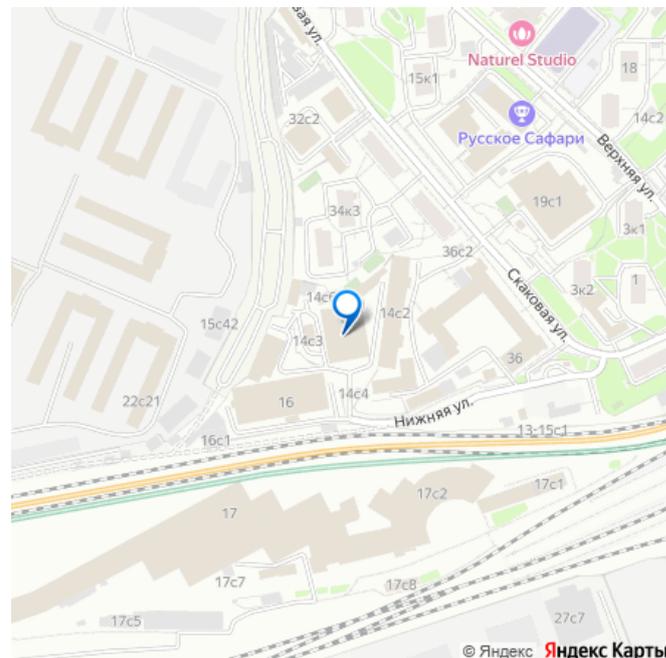
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Современный бизнес центр класса «В» - «Петровский» . Предлагаем в аренду помещение на 1-м этаже 2-х этажного корпуса общей площадью 116 м2. Зально-кабинетная планировка (зал + 3 кабинета), свои два сан узла. Кондиционирование имеется, высота потолков 2,6 м. Помещение свободно, готово к въезду. Круглосуточный режим работы комплекса. Юридический адрес временно не предоставляется. Ставка аренды : 27 500 руб./м2 в год вкл. НДС и коммунальные платежи. Электричество, вывоз бытового мусора и уборка внутри

помещения оплачиваются отдельно.
Обеспечительный взнос - 1 месяц аренды.
Наземная круглосуточная парковка (9354 руб. за м/м в месяц). От метро «Белорусская» - 8-10 минут пешком. Бизнес-центр расположен в центре Москвы. Близость Ленинградского проспекта, Третьего Транспортного и Садового кольца обеспечивают отличную транспортную доступность. Petrovsky, площадь которого составляет 11 500 кв. м, находится неподалеку от торговых и развлекательных центров, на охраняемой территории с удобным паркингом для арендаторов и их гостей. Дизайнеры тщательно продумали как внутреннюю планировку помещений, так и внешнюю отделку. Помещение находится в управлении ООО «Управляющая компания Помощь». Комиссия за сделку не взимается.



