

Помощь, Помощь

79337873841

Москва, улица Нижняя, 14с1

265 834 ₽

Москва, улица Нижняя, 14с1

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Нижняя](#)

Офис

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

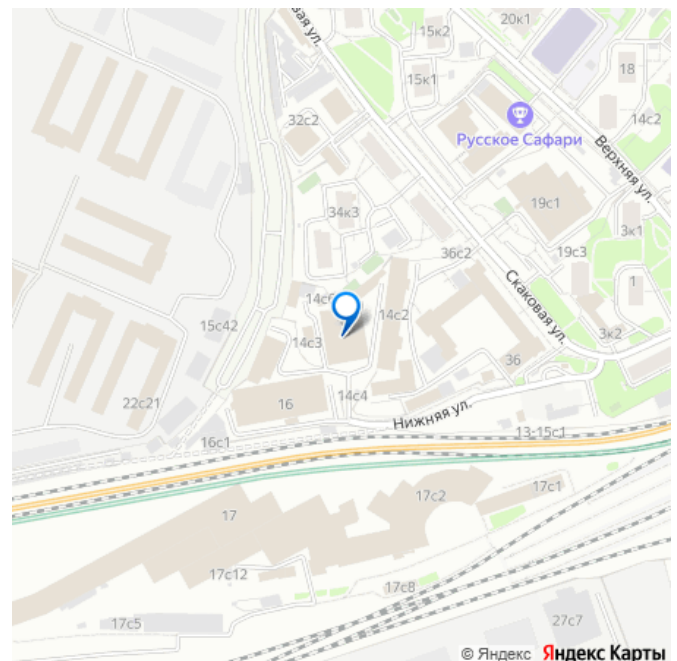
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Современный бизнес центр класса «В» - «Петровский» предлагает в аренду помещение на 1-м этаже 2-х этажного корпуса общей площадью 116 м2. Зально-кабинетная планировка (зал + 3 кабинета), свои два сан узла. Кондиционирование имеется, высота потолков 2,7 м. Помещение свободно, готово к въезду. Круглосуточный режим работы комплекса. Юридический адрес временно не предоставляется. Ставка аренды : 27 500 руб./м2 в год вкл. НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи (электричество, вода по счетчикам),

для заметок



вывоз мусора и уборка внутри помещения также оплачиваются отдельно.

Обеспечительный взнос - 1 месяц аренды.

Наземная круглосуточная парковка (9200 руб. за м/м в месяц). От метро «Белорусская»

- 8-10 минут пешком. Бизнес-центр

расположен в центре Москвы. Близость

Ленинградского проспекта, Третьего

Транспортного и Садового кольца

обеспечивают отличную транспортную

доступность. Petrovsky, площадь которого

составляет 11 500 кв. м, находится

неподалеку от торговых и развлекательных

центров, на охраняемой территории с

удобным паркингом для арендаторов и их

гостей. Дизайнеры тщательно продумали как

внутреннюю планировку помещений, так и

внешнюю отделку. Отдел аренды

собственника.



