

Создано: 08.04.2026 в 10:21

Обновлено: 06.05.2026 в 13:44

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с2кГ

116 000 ₺

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с2кГ

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Офис

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса у метро Румянцево (ЮЗАО) — прямо от управляющей компании. Никаких агентов, никаких комиссий, никаких скрытых платежей. Посчитайте сами: стандартная комиссия агента — 100% от месячной ставки.

Умножьте на стоимость аренды вашего будущего офиса. Именно столько вы сэкономите, обратившись к нам напрямую.

Сдается офис 116 м2 в Бизнес-парке Румянуево, в 1 минуте от метро Румянцево.

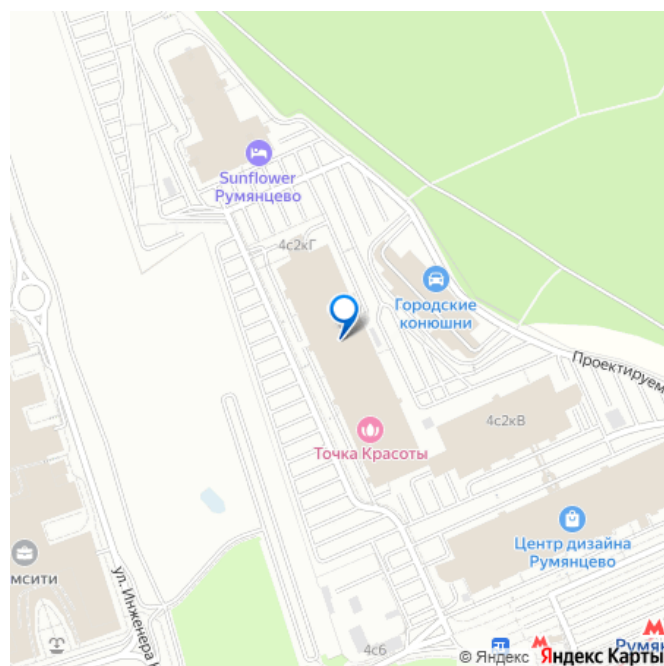
Большой светлый офис кабинетной планировки, выполнен типовой ремонт, приточно-вытяжная система вентиляции, сплинкерное пожаротушение, установлены АПС и системы оповещения при пожаре. Пол -

<https://move.ru/objects/9293464639>

Бизнес-парк Румянцево, Бизнес-парк Румянцево

79855618382

для заметок



ламинат, стены - обои под покраску, потолок - армстронг. ЧТО ПРЕДЛАГАЕМ Готовое офисное помещение в аренду с отделкой — офис под ключ, заезжаете и работаете Долгосрочная прямая аренда с фиксацией ставки на длительный срок — планируйте бюджет уверенно Предоставляем юридический адрес для регистрации Охрана 24/7 — круглосуточно Стоимость включает НДС и эксплуатацию. Дополнительно оплачиваются: электричество по счётчику, уборка и интернет НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА — В ЦИФРАХ — 0 рублей комиссии — снимаете офис в ЮЗАО напрямую от собственника, ставка ниже рынка — 7 000 машиномест парковки — места хватит всем: и сотрудникам, и клиентам (для Вас и ваших сотрудников парковка 0 рублей). — 480 000 м² — площадь БП Румянцево, крупнейшего торгово-делового центра Европы. Вся инфраструктура внутри: кафе, столовые, банки, аптеки, салоны красоты, фитнес-клуб, типографии, юристы, нотариусы, отель — Доступ к помещению 24/7 с возможностью заезда машины на этаж для погрузки/разгрузки — 2 минуты — ровно столько идти от метро Румянцево до вашего нового офиса — 500 метров до МКАД — удобный заезд и выезд в любую сторону РАСПОЛОЖЕНИЕ Бизнес-парк Румянцево, Юго-западный административный округ Москвы. Метро Румянцево — в 50 метрах от входа в бизнес-парк. Ваши сотрудники и клиенты найдут вас без труда. 5 минут езды на автомобиле от аэропорта Внуково. Нужен офис на Юго-Западе Москвы у метро Румянцево? Звоните — подберём помещение под ваш бюджет и задачи без посредников. Офисы уходят быстро! ПЛОЩАДИ В НАЛИЧИИ — Аренда офиса 3040 кв. м — для ИП и малого бизнеса — Аренда офиса 5060 кв. м —

отдел до 10 человек — Аренда офиса 100 кв.
м — полноценный офис для компании —
Аренда офиса 150200 кв. м — большой офис
или шоурум — Аренда офиса 300+ кв. м —
для крупных компаний Рядом находятся
станции метро — Румянцево, Саларьево, Юго-
западная, Проспект Вернадского,
Новаторская, Солнцево, Калужская,
Профсоюзная, Беляево и районы Солнцево,
Говорово, Тропарево, Коммунарка, Коньково,
Новопеределкино, Новые Черёмушки.



