

Создано: 02.02.2026 в 15:20

Обновлено: 02.02.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9288637155>

ФМ Фарид, BALANCE17

89251234567

Москва, Тургеневская пл, 2

929 584 ₽

Москва, Тургеневская пл, 2

Улица

[площадь Тургеневская](#)

Офис

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 91432634. Аренда торговой площади 116 м² в известном ХЦ Универмаг. ОТДЕЛЬНЫЙ вход! 15 метров от станций метро

Тургеневская, Чистые пруды, Сретенский бульвар. Первый этаж, со Сретенского бульвара, прямо у выхода из метро

Тургеневская Высота потолков- 4,53 м.

Мокрой точки и вытяжки под общепит нет!

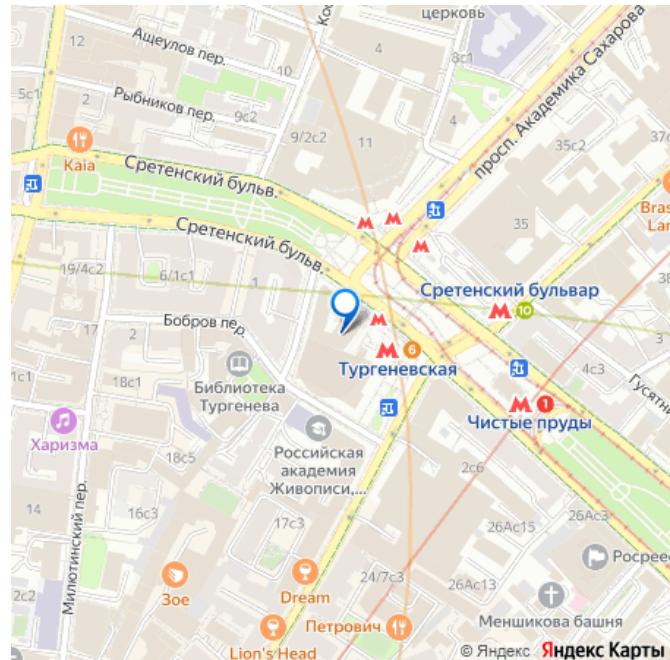
Возможна разгрузка через дебаркадер.

Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик! Провайдеры интернета: Билайн, МТС

Свет, отопление, пожарная сигнализация, охрана, видеонаблюдение, доступ 24/7 08

ИФНС, юр. адрес возможен, арендные каникулы предоставляются. Коммуналка и

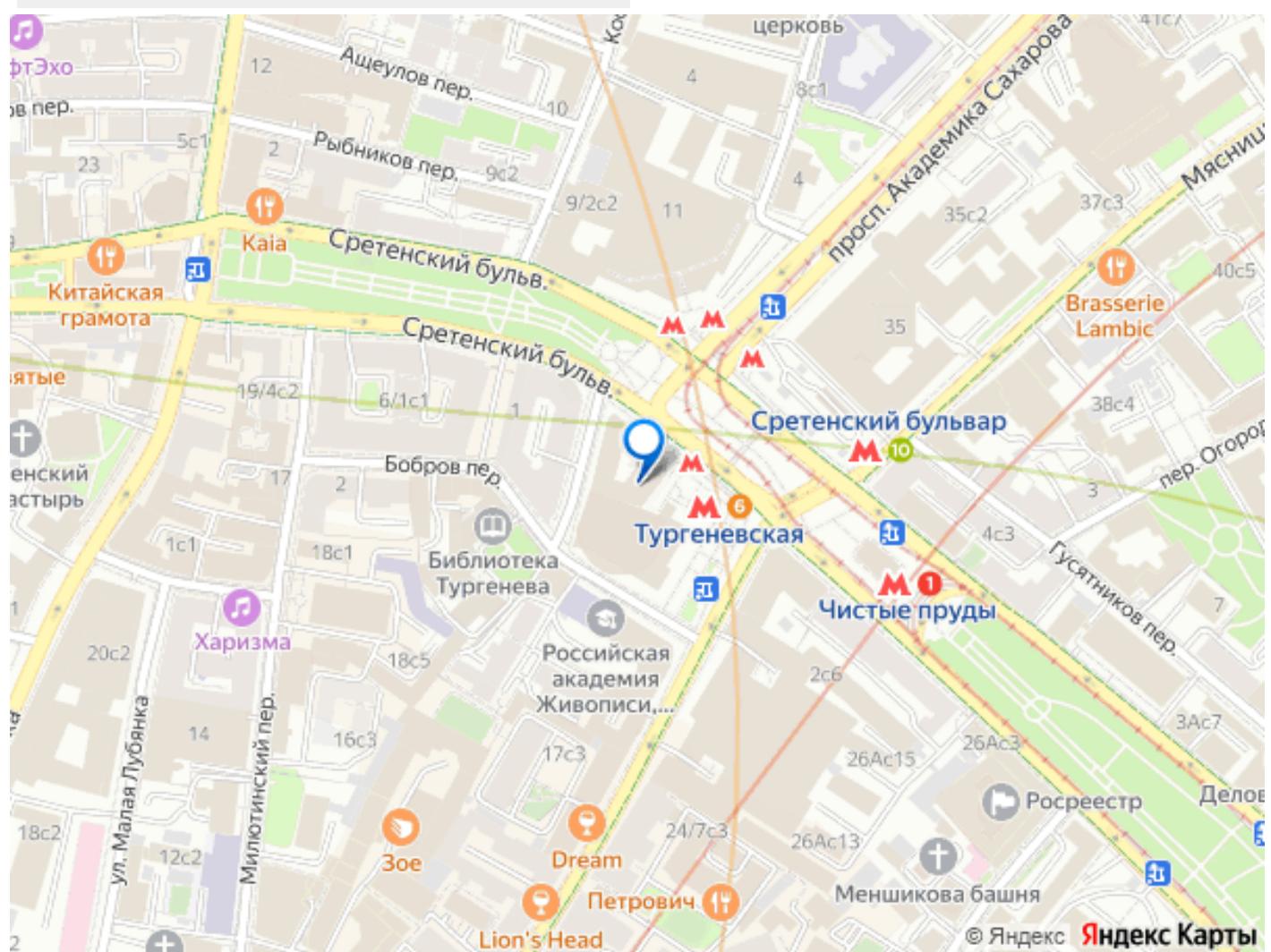
для заметок



эксплуатация оплачивается отдельно.

Непосредственно в здании: театр Et Cetera, Акрополь, Параинвест, Мосгорпарк, ПКР, клуб Crazy Daisy, кафе San, IT-компания TeamsUP, аптека Доктор Столетов, цветы, магазины, бутики и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России